



PIIMEP TEMUCO

PLAN DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE
MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO DE TEMUCO.



Actualización Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público.

Plan de Acción y Cartera de Proyectos

PIIMEP

TEMUCO 2026-2033

INDICE

1.- Presentación.....	3
2.- Introducción.....	4
3.- Construcción de la Imagen Objetivo del PIIMEP actual de Temuco 2023-2033.....	5
4.- Construcción y priorización de la Cartera de Proyectos.....	9
4.1.- Planeamiento de la Cartera de Proyectos.....	9
4.2.- Priorización Cartera de Proyectos:.....	10
1. Fase 1, Matriz de priorización.....	10
2. Fase 2, Criterios de ordenamiento.....	12
5.- Cartera de Proyectos Priorizada aprobada por PIIMEP vigente en Movilidad y Espacio Público 2023 – 2033.....	13
6.- ACTUALIZACIÓN DEL PIIMEP 2026 - 2033 – CARTERA DE PROYECTOS MOVILIDAD Y ESPACIOS PÚBLICO.....	21
6.1.- Criterios de justificación para la actualización de la Cartera de Proyectos de Inversión en Movilidad y Espacio Público del PIIMEP Temuco.....	21
6.2.- Principios Guía.....	22
7.- Proceso participativo en la validación de la actualización del PIIMEP 2026-2033.....	25
8.- Análisis y proyección de los ingresos, por la Ley de Aportes al Espacio Público.(Ley N°20.958).....	29
9.- Modificación al Catastro de Cartera de Proyectos de Inversión Movilidad y Espacios Públicos.....	32
9.1.- Incorporación de proyectos nuevos de semaforización, cruces seguros, reposición de veredas y ciclomotilidad.....	32
9.2.- Incorporación de proyectos nuevos de áreas verdes.....	34
9.3.- Cartera priorizada PIIMEP actual - ejecutada 2024-2025.....	35
10.- Definición de Cartera Priorizada Movilidad y Espacio Público 2026 - 2033.....	36
10.1.- CARTERA DE PROYECTOS PIIMEP ÁMBITO MOVILIDAD 2026 -2033.....	38
10.2.- CARTERA DE PROYECTOS PIIMEP ÁMBITO ESPACIO PÚBLICO 2026-2033.....	48
11.- ANEXOS: Planos y Fichas con Proyectos.....	52
11.1.- Plano con cartera priorizada de Movilidad, susceptible financiamiento actualización PIIMEP 2026 – 2033.....	53
11.2.- Fichas proyectos priorizados cartera de Movilidad, susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.....	54
11.3.- Plano con cartera priorizada de Movilidad y todas las iniciativas evaluadas.....	98
11.4.- Plano con cartera priorizada de Espacios Públicos, susceptible financiamiento actualización PIIMEP 2026 – 2033.....	99
11.5.- Fichas proyectos priorizados cartera de Espacios Públicos, susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.....	100
11.6.- Plano con cartera priorizada de Espacios Públicos y todas las iniciativas evaluadas.....	112

1.- PRESENTACIÓN

Temuco, como capital de la Región de la Araucanía, desempeña un rol fundamental en la movilidad de sus habitantes y visitantes. Su consolidación como centro de servicios y comercio la posiciona como el principal nodo prestador de la región.

El desarrollo sostenible representa un desafío constante. El dinamismo actual exige que las ciudades generen estrategias para una movilidad equilibrada, garantizando que el soporte físico sea accesible, seguro e inclusivo para todos los modos de transporte.

En este contexto, la Ley 20.958 modificó la Ley General de Urbanismo y Construcción, estableciendo mitigaciones y aportes al espacio público para proyectos de densificación urbana. Según el artículo 70 de dicha ley, este mecanismo permite cumplir con las obligaciones de crecimiento urbano mediante la cesión de terrenos o aportes financieros equivalentes al avalúo fiscal. Estos recursos se destinan exclusivamente a mejorar la conectividad, accesibilidad, operación y sostenibilidad urbana a través de una cartera de inversión priorizada.

El Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público (PIIMEP) es la herramienta clave para responder a los cambios en la movilidad y optimizar puntos críticos. Desde su origen, este plan destacó por una alta participación ciudadana voluntaria, integrando iniciativas y prioridades de los diversos barrios y macrosectores.

El presente documento constituye una modificación al PIIMEP, fundamentada en la flexibilidad necesaria para atender las altas demandas del territorio. Este ajuste a la cartera de proyectos permite abordar con mayor realismo la acción directa en el territorio, respondiendo eficazmente a las necesidades de movilidad de Temuco.

ROBERTO NEIRA ABURTO

Alcalde Municipalidad de Temuco

2.-Introducción

El presente documento presenta el Plan de Acción y la Cartera de Proyectos de la **primera actualización del Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público (PIIMEP) de la Comuna de Temuco.** Esto se realiza en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 176° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC) y artículo 2.8.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC), que indican que cada municipio debe elaborar un PIIMEP comunal que debe incluir una cartera de proyectos, obras y medidas contenidas en los instrumentos de planificación territorial existente y relacionada con ellos.

Asimismo, de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 178 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, los planes comunales de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público **deben actualizarse periódicamente, en un plazo no mayor a diez años**, y cada vez que se apruebe un nuevo instrumento de planificación comunal o intercomunal, siguiendo el mismo procedimiento establecido en la ley.

En el mes de diciembre de 2023 por Decreto Alcaldicio N° 4.326 de fecha 04/12/2023 se aprueba el PIIMEP Temuco, luego del primer estudio que incluyó en su proceso de Licitación las fases de la elaboración del instrumento de planificación, el desarrollo de una amplio diseño de participación ciudadana, desde Consulta abierta digital a una muestra de 303 cuestionarios, entrevistas a sujetos expertos, mesas técnicas con equipos municipales y de otras instituciones vinculadas a la Movilidad y Espacio Público, 10 talleres de participación ciudadana con organizaciones comunitarias por Macrosector en su fase de consulta y priorización de cartera de inversión, entre otras acciones para la difusión y consulta pública final de la propuesta del Plan PIIMEP desarrollada entre los meses de julio y agosto del año 2023, y previo a su ingreso al Concejo Municipal para su aprobación.

En todas estas instancias se desarrolló se buscó como principal objetivo el definir desde las principales problemáticas en movilidad y espacios públicos con perspectiva por macroterritorio urbano de la comuna, los siguientes propósitos:

- Mejorar las condiciones de conectividad, accesibilidad, seguridad y tránsito en la comuna en todos los modos de tránsito.
- Mejorar la calidad de los espacios públicos, enfocados principalmente en las áreas verdes, su soporte y estructura para el cumplimiento de su finalidad y aporte al desarrollo sustentable.

El instrumento de planificación como el PIIMEP-Temuco es de gran relevancia para la gestión municipal, en consideración a que la Ley de Aportes al Espacio Público, permite contar con financiamiento destinado exclusivamente a la cartera de proyectos de este Plan de Acción. Lo anterior complementa las herramientas de financiamiento con las que cuenta el Municipio y su gestión ante las fuentes de financiamiento públicas, de tal manera de abordar los múltiples requerimientos en materia de movilidad y espacios públicos, en la condición de Temuco, urbano, capital regional y también desde la realidad de los microterritorios que la distinguen entre sí. No es menor la caracterización de Temuco en una movilidad que durante los últimos años se ve alterada y dinámica en sus flujos internos como intercomunales, que determinan acciones continuas de actualización en la planificación y su alto dinamismo y transformación, producto de la multiplicidad de actores que interactúan en su territorio. Por ello actualizar este instrumento permite adecuarse a las necesidades permanentes y emergentes, acorde a las definiciones de los Instrumentos de Planificación que entran en vigencia a escala local, regional y nacional.

3.-Construcción de la Imagen Objetivo del PIIMEP actual de Temuco 2023-2033.

El proceso de la construcción del PIIMEP se desarrolló y elaboró en su “Fase de Diagnóstico” en movilidad y espacio público en sus diversas fases. En primera instancia con el levantamiento técnico de estudio de los planes vigentes como Plan Regulador y su diversos Estudios, PLADECO vigente, Estudio de áreas Verdes, Cartera de Proyectos global Municipal, entre otros, y en segunda fase con la aplicación de instrumentos de consulta ciudadana y talleres por macrosectores con organizaciones territoriales y comunitarias.

La construcción de una visión de largo plazo resulta un proceso clave para la definición de la hoja de ruta del PIIMEP- Temuco. Ésta consiste en la descripción cualitativa de una imagen deseable para la ciudad en un horizonte temporal extenso; sin embargo, avanzar hacia la estrategia de la formulación y priorización de la cartera de proyectos de inversión en la movilidad y espacios públicos, permite al instrumento transformarse en un Plan de Acción, con una acción concreta para la inversión y generar los avances y mejoras estratégicos en movilidad y espacios públicos. Lo anterior, especialmente destacando su capacidad de operar conforme a la Ley de Aportes Públicos y centrando su avance y cumplimiento en la ejecución de la inversión por medio de la materialización de estudios, diseño y obras.

La Visión e imagen Objetivo del PIIMEP se construyó en su generalidad en un escenario deseable y factible en relación a la evolución del sistema de movilidad y espacios públicos comunales. El producto de esta tarea es la construcción de un mandato que sintetice los anhelos y aspiraciones, y finalmente canalice el desarrollo del PIIMEP Temuco para el periodo 2023-2033. Para ello, esta visión se construye en torno a tres etapas sucesivas: (1) Levantamiento y análisis de antecedentes, (2) Identificación de aspiraciones locales y resultados del Diagnóstico, (3) Formulación de Visión Objetivo.

Proceso de construcción de Imagen Objetivo y Lineamientos estratégicos PIIMEP-Temuco



A partir de estas etapas desarrolladas se gestó el planteamiento de la visión o imagen objetivo la cual fue consensuada para congrega a los diversos objetivos y lineamientos estratégicos. En ese contexto, la premisa ha sido el desarrollo de una visión específica, considerando en una primera etapa, los lineamientos ya formulados en instrumentos normativos o indicativos vigentes, y que dialogan con la temática de movilidad y espacio público.

La síntesis de la Visión Objetivo es la que finalmente se obtiene a través de la revisión de políticas, planes y programas, la opinión de los expertos municipales y los resultados de las instancias de participación ciudadana, describiéndose en la siguiente:

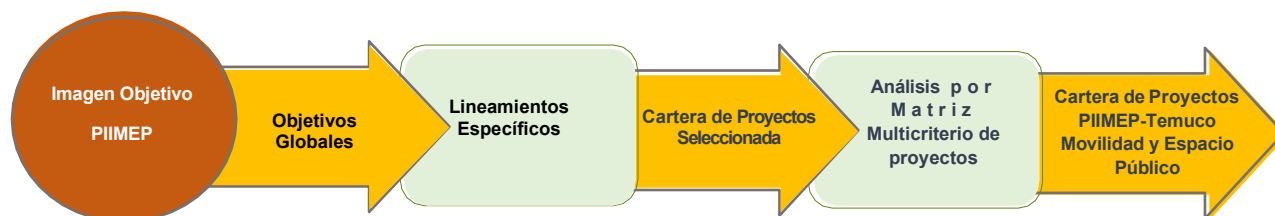
IMAGEN OBJETIVO

“Temuco, ciudad verde y conectada que promueve una movilidad sustentable y eficiente para garantizar un acceso equitativo de todos sus habitantes a los bienes y servicios de la ciudad, así como espacios públicos de calidad, tanto en los barrios como en el conjunto urbano.

El PIIMEP privilegia la movilidad activa a pie y en bicicleta, así como el transporte público, los espacios públicos valorados por la comunidad, el acceso y disfrute del entorno natural de la ciudad y una distribución equitativa de las áreas verdes de escala vecinal”.

Cabe señalar que, si bien su formulación es amplia, permitió enmarcar los objetivos estratégicos que derivan de su formulación y a su vez generar el marco global para la priorización de la cartera de inversión a corto, mediano y largo plazo.

Proceso de construcción del Plan de Acción PIIMEP-Temuco



Conforme a la síntesis de problemáticas identificadas y priorizadas en las diversas instancias de estudio y participaron de los equipos y de la ciudadanía, se establece para cada una de ellas su vinculación con los Objetivos Estratégicos Globales los se identifican a continuación:

PRINCIPALES PROBLEMÁTICAS

- Inseguridad en el entorno asociado al mal manejo y/o mantenimiento de EE.PP.
- Desigualdad en la distribución, calidad y equipamientos de EE.PP existentes.
- Dificultad para el acceso tanto de TP como peatonal en ciertos sectores de EE.PP.
- Áreas de crecimiento con un estándar menor de infraestructura de movilidad.
- Red de ciclovías con sectores incompletos y con bajas condiciones para la complementariedad de usos.
- Situaciones de riesgo y percepción de inseguridad asociada a cruces
- Disparidad en condiciones de ciclovías contribuye negativamente a su utilización
- Ocupación de la vereda con otros usos dificulta el tránsito peatonal.
- Calles no conectadas dificultan los desplazamientos.
- Disparidad en la calidad de infraestructura de soporte para el TP
- Fuerte aumento del parque automotriz promueve la congestión y saturación de vías existentes.

OBJETIVOS

- 1 Promover una distribución equitativa de espacios públicos entre los diferentes macrosectores
- 2 Contribuir a hacer compatibles los diferentes modos de desplazamiento
- 3 Contribuir a generar una red integrada de ciclovías que conecte las zonas residenciales con los principales puntos de atracción de viajes (comercio, servicio, trabajo) de la comuna.
- 4 Promover los desplazamientos peatonales priorizando la infraestructura de soporte al peatón.
- 5 Mejorar la infraestructura de soporte para el transporte público.
- 6 Contribuir a completar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes.

De los seis objetivos, sólo uno se refiere específicamente a espacios públicos y en cambio hay cinco referidos a la movilidad. Sin embargo, este desbalance es sólo aparente, puesto que da cuenta de las principales problemáticas detectadas en relación a este componente del Plan, las que, en el caso de la movilidad, sólo pueden ser recogidas en objetivos más desagregados.

Cada uno de los seis objetivos fue desagregado en objetivos específicos o lineamientos más operativos que avanza en la definición de sus características, permitiendo sistematizar las categorías de proyectos a evaluar, así como, complementariamente, orientar la aplicación de los criterios de evaluación sobre las ideas de proyecto que componen la cartera a priorizar:

Nº	OBJETIVO	Nº	LINEAMIENTO U OBJETIVO ESPECÍFICO
1	Promover una distribución equitativa de espacios públicos entre los diferentes macrosectores	1.1	Lograr un sistema de áreas verdes integrado con las dinámicas del entorno natural, que favorezca el reconocimiento de corredores biológicos existentes.
		1.2	Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.
		1.3	Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.
2	Contribuir a hacer compatibles los diferentes modos de desplazamiento	2.1	Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.
		2.2	Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial.

N°	OBJETIVO	N°	LINEAMIENTO U OBJETIVO ESPECÍFICO
3	Contribuir a generar una red integrada de ciclovías que conecte las zonas residenciales con los principales puntos de atracción de viajes.	3.1	Unificar el estándar y diseño de ciclovías.
		3.2	Aportar continuidad a la red de ciclovías y complementariedad con otros modos de desplazamiento.
4	Promover los desplazamientos peatonales priorizando la infraestructura de soporte al peatón	4.1	Priorizar la infraestructura peatonal.
		4.2	Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios, incluyendo accesibilidad universal.
5	Mejorar la infraestructura de soporte al transporte público	5.1	Priorizar infraestructura de soporte para el transporte público.
		5.2	Optimizar condiciones de accesibilidad y confort para el fomento del transporte público.
6	Contribuir a completar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes	6.1	Favorecer la continuidad de las vías.
		6.2	Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados.

De los seis objetivos estratégicos, cabe destacar, que cinco de ellos corresponde al ámbito de la Movilidad y uno de ellos a Espacios Públicos.

En la metodología de planificación y elaboración del instrumento los lineamientos estratégicos derivaron en la separación de carteras de proyectos priorizada por el ámbito de Movilidad y otra cartera de proyectos de Espacios Públicos, ambas con sus respectivos análisis para desagregar su factibilidad, categorización y priorización, además de ambas fueron evaluadas y consensuadas con la comunidad en forma diferenciada.

4.-Construcción y priorización de la Cartera de Proyectos

La construcción de la cartera de proyectos se genera a partir de diferentes instancias, actores e instrumentos que se agrupan en 4 categorías:

1. **Cartera actual:** Agrupó todos los proyectos en curso y/o identificados en diversas fuentes del sector público.
2. **Diagnóstico:** Agrupó todos los proyectos que se desprenden del diagnóstico realizado en el presente estudio, orientados a la materialización de la Imagen Objetivo (IO), dentro de la envergadura de proyectos susceptibles de financiar con el PIIMEP.
3. **Municipalidad:** Agrupó todos los proyectos propuestos por los diferentes departamentos de la Municipalidad relevantes para el desarrollo del PIIMEP.
4. **Participación:** Agrupa todas las ideas señaladas en las distintas instancias de participación.

Los proyectos obtenidos luego de la revisión de las 419 iniciativas preliminares, y que forman parte del proceso de planeamiento de la cartera del PIIMEP, ascienden a 307, divididos en 97 proyectos asociados a Espacio Público y 210 a Movilidad. Dentro de los requisitos mínimos se consideró que las ideas, problemáticas, proyectos e iniciativas recolectadas fueran capaces de ser concebidas como un proyecto localizable dentro de algún macrosector específico.

4.1 Planeamiento de la Cartera de Proyectos:

El planeamiento de la cartera se abordó a partir de dos pasos que permiten acotar la cantidad de proyectos considerados en el plan, otorgándole factibilidad y pertinencia. En el primero, se realizó una estimación de posibles recursos que se generarían por la Ley de Aportes, definiendo la magnitud de los fondos disponibles para financiar proyectos. En el segundo paso, se aplican cuatro filtros para despejar de la cartera iniciativas que no corresponden a esta línea de financiamiento.

- a) Análisis de tendencia de permisos de edificación y proyección de aportes
- b) Verificación de pertinencia de la cartera de proyectos en base a los ámbitos:

FINANCIAMIENTO	Proyectos que no cuentan con línea de financiamiento
VISIÓN O IMAGEN OBJETIVO	Proyectos responde a la imagen objetivo y lineamientos estratégicos
ENVERGADURA	Verifica que el proyecto puede ser financiado por el PIIMEP
PERTINENCIA	Verifica que el proyecto se dirige hacia la línea de financiamiento más idónea.

La aplicación de estos criterios de base, permitieron la rebaja de una cartera inicial de proyectos de 419 a los siguientes:

- **98 Proyectos de la cartera de inversión para Movilidad**
- **50 proyectos para la cartera de inversión de Espacios Públicos**

4.2 Priorización Cartera de Proyectos:

La priorización de la cartera de proyectos de Movilidad y EE.PP. se realizó en dos fases:

1. **Fase 1, Matriz de priorización:** aplicación de una matriz multicriterio que abordó orientaciones pertinentes y deseables para priorizar los proyectos que componen las carteras de Movilidad y Espacios Públicos.

Esta matriz definió una valorización en base a 4 criterios (subdivididos a la vez en subcriterios, cada uno de ellos con 3 opciones de valoración) que fueron adaptados a las diferentes implicancias y envergaduras de ambas carteras. El resultado obtenido fue una asignación de valor a cada proyecto, definiendo un listado priorizado por rangos de puntaje.

Cuadro Resumen Matriz de priorización utilizada para la Cartera de MOVILIDAD

CRITERIO	SUB CRITERIO		VALORACIÓN	
RESPUESTA A ESTRATEGIAS PIIMEP	R-A	Grado de contribución al logro de objetivos específicos	2	Su ejecución repercute en 1 objetivos específicos
			4	Su ejecución repercute en 2 objetivos específicos
			6	Su ejecución repercute en 3 o más objetivos específicos
	R-B	Prioridad proceso de participación	2	Proyecto que no cuenta con prioridad
			4	Proyecto priorizado por la comunidad o entes técnicos (municipalidad)
			6	Proyecto priorizado por la comunidad y entes técnicos (municipalidad)
	R-C	Inversión asociada al presupuesto disponible	2	Su monto de ejecución está sobre el 7% y menor al 10% del presupuesto para movilidad
			4	Su monto de ejecución se encuentra entre sobre el 4% y menor al 7%, del presupuesto para movilidad
			6	Su monto de ejecución se encuentra entre el 0%-4% del presupuesto para movilidad
SINERGIA CON OTROS PROYECTOS	S-A	Relación de autonomía con otros proyectos	1	Su ejecución depende de otros actores y/o procesos
			2	Desarrollo independiente de otros actores o procesos
			3	Desarrollo independiente y es precondition para otros proyectos
	S-B	Potencia inversiones	1	No tiene impacto positivo ni negativo con otros proyectos
			2	Tiene impacto positivo en otro proyecto
			3	Tiene impacto positivo en más de un proyecto
IMPACTO TERRITORIAL	IT-A	Escala territorial	1	Repercutirá en microsector (escala vecinal)
			2	Repercutirá en macrosector
			3	Repercutirá en más de un macrosector
	IT-B	Regeneración urbana	1	Se emplaza en sectores periféricos o de baja consolidación (Ej. Condominios aislados)
			2	Se emplaza en sectores céntricos y/o consolidados (Trama urbana sin zonas por desarrollar intermedias)
			3	Se emplaza en sectores con obsolescencia funcional o con espacios públicos no habilitados y/o desconexiones urbanas
	IT-C	Sustentabilidad	1	Se encuentra orientado a medios motorizados
			2	Se encuentra orientado a medios activos y motorizados
			3	Se encuentra fuertemente orientado a medios activos o masivos

CRITERIO	SUB CRITERIO		VALORACIÓN	
IMPACTO POBLACIÓN	IP-A	Su impacto repercute en un macrosector con altos niveles de concentración de población vulnerable, presentado déficits comparativos	1	El macrosector presenta baja concentración de población vulnerable o no presenta déficits comparativos en más de 1 índice medido
			2	El macrosector presenta media concentración de población vulnerable y déficits comparativos en 2 o más índices medidos
			3	El macrosector presenta alta concentración de población vulnerable y déficits comparativos en más de un ítem
	IP-B	Visibilidad de la inversión	1	Su ejecución se estima en largo plazo (más de 7 años)
			2	Su ejecución se estima en mediano plazo (3-7 años)
			3	Su ejecución se estima en corto plazo (0-3 años)

A continuación, se presenta el resumen de la Matriz Multicriterio para la cartera de proyectos de inversión de Espacios Públicos, que si bien considera iguales Criterios y Subcriterios en su definición es en la valoración donde se desarrollaron los ajustes para su configuración.

Cuadro Resumen Matriz de priorización utilizada para la Cartera de ESPACIOS PÚBLICOS

CRITERIO	SUB CRITERIO		VALORACIÓN	
RESPUESTA A ESTRATEGIAS PIIMEP	R-A	Grado de contribución al logro de objetivos específicos	2	Su ejecución repercute en 1 objetivos específicos
			4	Su ejecución repercute en 2 objetivos específicos
			6	Su ejecución repercute en 3 o más objetivos específicos
	R-B	Prioridad proceso de participación	2	Proyecto priorizado por entes técnicos
			4	Proyecto priorizado por la comunidad o entes técnicos (municipalidad)
			6	Proyecto priorizado por la comunidad y entes técnicos (municipalidad)
	R-C	Inversión asociada al presupuesto disponible	2	Su monto de ejecución está sobre el 7% y menor al 10% del presupuesto para EE.PP.
			4	Su monto de ejecución se encuentra entre sobre el 4% y menor al 7%, del presupuesto para EE.PP.
			6	Su monto de ejecución se encuentra entre el 0%-4% del presupuesto para EE.PP.
SINERGIA CON OTROS PROYECTOS	S-A	Relación de autonomía con otros proyectos	1	Su ejecución depende de otros actores y/o procesos
			2	Desarrollo independiente de otros actores o procesos
			3	Desarrollo independiente y es precondition para otros proyectos
	S-B	Potencia inversiones	1	No tiene impacto positivo ni negativo con otros proyectos
			2	Tiene impacto positivo en otro proyecto
			3	Tiene impacto positivo en más de un proyecto
IMPACTO TERRITORIAL	IT-A	Escala territorial	1	Repercutirá en microsector (escala vecinal)
			2	Repercutirá en macrosector
			3	Repercutirá en más de un macrosector
	IT-B	Regeneración urbana	1	Se emplaza en sectores periféricos o de baja consolidación (Ej. Condominios aislados)
			2	Se emplaza en sectores céntricos y/o consolidados (Trama urbana sin zonas por desarrollar intermedias)
			3	Se emplaza en sectores con obsolescencia funcional o con espacios públicos no habilitados y/o desconexiones urbanas

CRITERIO	SUB CRITERIO		VALORACIÓN	
	IT-C	Sustentabilidad	1	Introduce mejoras puntuales dentro de un espacio público consolidado
			2	Contribuye a mejoramientos de espacios públicos existentes
			3	Contribuye a recuperar áreas en mal estado y/o incorporan nuevas áreas verdes
IMPACTO POBLACIÓN	IP-A	Su impacto repercute en un macrosector con altos niveles de concentración de población vulnerable, presentado déficits comparativos	1	El macrosector presenta baja concentración de población vulnerable o no presenta déficits comparativos en inversión pública o área verde/hab
			2	El macrosector presenta media concentración de población vulnerable y déficits comparativos en inversión pública o área verde/hab
			3	El macrosector presenta alta concentración de población vulnerable y déficits comparativos en inversión pública y área verde/hab
	IP-B	Visibilidad de la inversión	1	Su ejecución se estima en largo plazo (más de 3 años)
			2	Su ejecución se estima en mediano plazo (1-3 años)
			3	Su ejecución se estima en corto plazo (0-1 año)

2. **Fase 2, Criterios de ordenamiento:** Se definieron 4 criterios para incorporar la óptica municipal, prioridades de la comunidad, así como también dirimir frente a igualdad de puntajes obtenidos del proceso anterior. Estos se orientan a entregar un orden de iniciativas susceptibles de ser financiadas, según el rango esperable de ingresos a través de la Ley de Aportes. Estos se describen a continuación:

CRITERIO 1
Priorización de proyectos en condiciones de ejecutarse a muy corto plazo

CRITERIO 2
Monto de proyecto que no sobrepase el 20% de presupuesto de su cartera

CRITERIO 3
Opción de la comunidad (talleres) entre proyectos en situaciones intermedias

CRITERIO 4
Decisión de la Municipalidad sobre proyectos con igual puntaje e igualdad frente a la inversión por Macrosector

5. Cartera de Proyectos Priorizada aprobada por PIIMEP en Movilidad y Espacio Público

La aplicación de los criterios descritos anteriormente permitió la definición y construcción de la cartera de proyectos priorizada para los dos ámbitos en la Movilidad y Espacios Públicos, estableciendo, para el propósito del presente informe, la Cartera de Movilidad con un total de **98 proyectos en orden prelativo y con una inversión total estimada de M\$22.683.762.-**

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
78	1	Amanecer	Cruce seguro Colegio Emprender entre Venus y Milano	42.798	Diagnóstico-Consultora	38
56	2	Poniente/Amanecer	Estudio factibilidad continuidad calle Los Ganaderos	80.000	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	34
90	3	Pedro de Valdivia	Cruce seguro Argentina con Hochstetter	42.798	Participación ciudadana	34
33	4	Labranza-Botrolhue	Semáforo 1 Norte con 4 Oriente	90.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	32
94	5	Costanera de Cautín/Centro-Ñielol	Estudio factibilidad continuidad O'Higgins (cruce línea férrea)	80.000	Participación ciudadana	30
42	6	El Carmen	Construcción veredas Parque Calistenia fundo El Carmen	33.350	Diagnóstico-Consultora	29
91	7	Pueblo Nuevo	Cruce seguro Huérfanos - Bandera	42.798	Participación ciudadana	29
17	8	Centro-Ñielol/Costanera de Cautín	Estudio mejoramiento cruce León Gallo-Línea férrea	100.000	Diagnóstico-Consultora	29
62	9	Amanecer/Poniente	Estudio factibilidad ensanche de pista en Av. Las Encinas (Los Crisantemos-Francisco Salazar)	80.000	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	31
77	10	Labranza-Botrolhue	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Labranza	70.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	29
37	11	Pedro de Valdivia	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Pedro de Valdivia	80.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	29
43	12	El Carmen	Mejoramiento calzada cruces (Los Trovadores-Los Escultores, Los Escritores-Jorge Tellier)	56.312	Diagnóstico-Consultora	29
96	13	Costanera de Cautín	Construcción de veredas villa Langdon (varias calles transversales a Río Don)	82.225	Participación ciudadana	29
73	14	Centro-Ñielol	Cruce seguro Lautaro con Lynch	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28
61	15	Pueblo Nuevo	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Pueblo Nuevo	70.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28
57	16	Poniente	Estudio factibilidad unión vía Los Urbanistas-Aconcagua	80.000	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	27
76	17	Amanecer	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Amanecer	60.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	29
63	18	Labranza-Botrolhue	Estudio factibilidad continuidad vías El Sembrador-Los Conquistadores	80.000	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	29

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
74	19	Pedro de Valdivia	Estudio prefactibilidad doble vía Colón entre Recreo y Pedro de Valdivia	80.000	Participación ciudadana	29
67	20	Centro-Ñielol/Poniente	Mejoramiento ciclovía San Martín desde Arturo Prat hasta Hochstetter	100.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28
84	21	Costanera de Cautín/Centro-Ñielol	Mejoramiento cruce Andrés Bello-Línea férrea	85.596	Participación ciudadana	28
75	22	El Carmen	Estudio de accesibilidad universal Macrosector El Carmen	60.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	27
71	23	Poniente	Cruce seguro Pablo Neruda (2) (Ignacio Carrera Pinto-Altura 2261)	85.596	Municipalidad - Departamento de Tránsito	26
49	24	Pueblo Nuevo	Construcción veredas Colegio Augusto Winter en calles Cacique Cheuquellan y Llanquihuen	94.875	Diagnóstico-Consultora	25
47	25	Amanecer	Construcción veredas calles Sirio-Volta-Puerto Murta-Galileo (Tramos entre 120-170ml)	36.800	Diagnóstico-Consultora - Participación ciudadana	29
29	26	Pedro de Valdivia	Diseño y ejecución cruce seguro entre Regidor Francisco Poblete - Los Riscos - San Vicente (incluye calzada)	164.659	Diagnóstico-Consultora	29
80	27	Labranza-Botrolhue	Cruce seguro Río Quillén/Río Serrano y Purapel	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28
66	28	Centro-Ñielol	Cruce seguro Imperial-Prieto Sur	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	27
72	29	Costanera de Cautín	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Costanera de Cautín	70.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	27
2	30	Poniente	Cruce seguro Tiburcio Saavedra con Pablo Neruda	42.798	Participación ciudadana	26
85	31	El Carmen	Mejoramiento accesos jardines infantiles (2) Ejemplo: Los Sopranos, Los Folkloristas y Los Músicos	85.596	Participación ciudadana	26
92	32	Pueblo Nuevo	Mejoramiento veredas Caupolicán entre Matta-Estadio	119.460	Participación ciudadana	25
51	33	Amanecer	Cruce seguro y reposición paraderos (2) calle Los Pioneros (Villa Maipo) entre Las Tranqueras y Recabarren	81.848	Diagnóstico-Consultora	29
81	34	Labranza-Botrolhue	Cruce seguro El Bosque-Los Álamos	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28
69	35	Pedro de Valdivia	Cruce Seguro Recreo con Víctor Domingo Silva	42.798	Participación ciudadana	28
16	36	Centro-Ñielol	Cruce seguro Lautaro con Las Heras	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	27
68	37	Poniente	Cruce seguro Pablo Neruda con Lago Lanalhue	42.798	Participación ciudadana	26
15	38	Pueblo Nuevo/Costanera de Cautín	Cruce seguro línea férrea Valparaíso y Bandera con Barros Arana	329.318	Diagnóstico-Consultora	25
83	39	Costanera de Cautín	Reposición paraderos Transporte Público (3) Río Don entre Río Manzanares y Río Malleco	58.575	Participación ciudadana	24
26	40	El Carmen	Construcción paraderos calle Los Ensayistas (2), calle Los Escritores (1) y calle Los Escultores (1)	78.100	Participación ciudadana	24
79	41	Amanecer	Cruce seguro Milano - Venecia Milano	42.798	Municipalidad - Departamento de Tránsito	28

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
30	42	Pedro de Valdivia	Construcción de veredas calles Diuquín y Cañete entre Nacimiento y Frutillar	57.500	Diagnóstico-Consultora	28
44	43	Labranza-Botrolhue	Cruce seguro Escuela Particular Subvencionada Rengalil Vía S-40	42.798	Diagnóstico-Consultora	27
95	44	Centro-Ñielol	Cruce seguro Aldunate-León Gallo	42.798	Participación ciudadana	27
55	45	Poniente	Construcción veredas en acceso a plaza entre calles Pisagua-Eduardo Barrios-Carlos Pezoa Véliz	54.510	Diagnóstico-Consultora	26
58	46	Pueblo Nuevo	Construcción paraderos Rudecindo Ortega entre Barrio Las Mariposas y Molino Viejo	58.575	Diagnóstico-Consultora	24
93	47	El Carmen	Iluminación calle Los Trovadores entre Los Músicos y Luis Durand	100.467	Participación ciudadana	23
18	48	Costanera de Cautín	Cruce seguro avda. Los Poetas - Quidel	164.659	Diagnóstico-Consultora	23
86	49	Amanecer	Cruce seguro Milano-Galileo	42.798	Participación ciudadana	28
46	50	Botrolhue-Labranza	Mejoramiento integral calle Isla Robinson Crusoe desde Isla Negra hasta Isla Mancera	99.450	Diagnóstico-Consultora	26
98	51	Centro-Ñielol	Iluminación Manuel Montt entre General Cruz y Prat	70.327	Participación ciudadana	24
14	52	Pueblo Nuevo	Estudio factibilidad conexiones transversales entre Barros Arana y Rudecindo Ortega	80.000	Diagnóstico-Consultora	24
35	53	Poniente	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Poniente	100.000	Municipalidad - Departamento de Tránsito	25
4	54	Pedro de Valdivia	Mejoramiento de veredas calle San Fernando	115.000	Diagnóstico-Consultora	24
41	55	El Carmen	Cruce seguro en Los Creadores con Los Escritores	164.659	Participación ciudadana	23
34	56	Costanera de Cautín	Mejoramiento veredas Manuel Montt entre Antifil y Voltaire y Calpucura entre Antifil y Río	193.200	Diagnóstico-Consultora	23
48	57	Amanecer	Factibilidad unión vías Cosenza-Miguel Ángel-Piamonte-Alessandria	80.000	Diagnóstico-Consultora	28
24	58	Poniente	Reparación calzada Uruguay con Simón Bolívar	82.518	Participación ciudadana	24
27	59	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento integral calle 2 Oriente entre 1 Sur y 1 Norte	136.724	Diagnóstico-Consultora	25
50	60	Pueblo Nuevo	Mejoramiento calzada cruce Ecuador-Kolosa	43.317	Diagnóstico-Consultora	23
97	61	Centro-Ñielol	Construcción paraderos en Aldunate entre San Martín y Los Poetas	78.100	Participación ciudadana	23
20	62	Pedro de Valdivia	Iluminación sector calles La Península, El Litoral, Las Algas y La Bahía	97.252	Participación ciudadana	22
89	63	Costanera de Cautín	Mejoramiento veredas calle Río Don entre Río de la Plata y Río Cholchol	156.207	Participación ciudadana	21
40	64	El Carmen	Ciclovía Los Escritores entre Los Creadores-Braulio Arenas	443.840	Diagnóstico-Consultora	18
53	65	Amanecer	Mejoramiento de vereda Milano desde Bérghamo-Capri (sur)	66.240	Diagnóstico-Consultora	25

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
87	66	Poniente	Semáforo Olimpia con Simón Bolívar	110.000	Participación ciudadana	24
82	67	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento integral 3 Poniente entre 1 Norte y 1 Sur	176.221	Participación ciudadana	23
65	68	Centro-Ñielol	Cruce seguro Imperial-General Carrera	164.659	Municipalidad - Departamento de Tránsito	22
32	69	Pueblo Nuevo/Centro-Ñielol	Ciclovía Canal Gibbs entre Rudecindo Ortega y Manuel Bulnes	1.281.357	Diagnóstico-Consultora	21
36	70	Pedro de Valdivia	Ciclovía Regidor Francisco Poblete entre Recreo-Pedro de Valdivia	707.139	Diagnóstico-Consultora	20
19	71	Costanera de Cautín	Ciclovía Avda. Los Poetas desde Chomio hasta Quidel	1.196.288	Diagnóstico-Consultora	18
52	72	Amanecer/Centro-Ñielol	Ciclovía Recabarren-Los Poetas entre Caupolicán y Las Quilas	239.258	Diagnóstico-Consultora	25
59	73	Poniente	Construcción paradero calle Las Encinas entre Javiera Carrera y Los Pablos (4)	78.100	Participación ciudadana	23
31	74	Centro-Ñielol	Ciclovía San Martín entre Arturo Prat-Barros Arana	245.106	Diagnóstico-Consultora	22
39	75	Botrolhue-Labranza	Construcción paraderos Transporte Público Vía S-30 (6-Incluye cementerio Labranza)	234.300	Diagnóstico-Consultora	20
64	76	Costanera de Cautín	Cambio luminarias villa Langdon entre Río Chol-Chol y Río Rhin	419.348	Participación ciudadana	16
3	77	Amanecer	Mejoramiento integral Benjamín Franklin entre calles Sirio y límite sur	266.440	Participación ciudadana	24
54	78	Poniente	Construcción veredas calles Reusch-Quilpué-San Antonio, San Bernardo (alrededor plaza)	107.640	Diagnóstico-Consultora	23
8	79	Centro-Ñielol	Ciclovía Vicuña Mackenna entre Balmaceda y San Martín	333.901	SECTRA - Estudio movilidad centro	22
45	80	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento Integral calle 1 Poniente entre 3 Norte-2 Norte	243.064	Diagnóstico-Consultora	20
23	81	Poniente	Construcción y mejoramiento veredas villa Barcelona entre Paula Jaraquemada y Parque Nacional Huerquehue	111.760	Participación ciudadana	23
7	82	Centro-Ñielol	Facilidades Transporte Público Vicuña Mackenna entre Balmaceda y San Martín	84.455	SECTRA - Plan de transporte 2017	20
38	83	Labranza-Botrolhue	Ciclovía Botrolhue-Labranza desde ciclovía existente hasta la plaza de Labranza	1.488.713	Diagnóstico-Consultora	20
70	84	Poniente	Mejoramiento veredas El Prado, Briones, Juan Egaña y Dr. Carrillo	95.450	Participación ciudadana	22
60	85	Centro-Ñielol	Iluminación San Martín entre Barros Arana y Caupolicán	261.213	Participación ciudadana	19
28	86	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento integral calle 3 Oriente entre 1 Sur y 3 Norte	486.128	Diagnóstico-Consultora	18
6	87	Poniente	Facilidades de Transporte Público Javiera Carrera entre Simón Bolívar y Luis Durand	177.997	SECTRA - Plan de transporte 2017	19
25	88	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento integral 2 Oriente entre 1 Sur y 3 Norte	546.894	Diagnóstico-Consultora	18

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
21	89	Centro-Ñielol	Mejoramiento integral acceso hospital calle Blanco y Avda. Alemania	957.065	Diagnóstico-Consultora	18
88	90	Poniente	Iluminación veredas Villa José Miguel Carrera entre Pablo Neruda y Paula Jaraquemada	289.143	Participación ciudadana	18
9	91	Centro-Ñielol	Accesibilidad universal - 28 intersecciones Centro Temuco	1.135.288	SECTRA - Estudio movilidad centro	18
12	92	Centro-Ñielol	Mejoramiento conexión ciclovías en 6 intersecciones en zona Centro	1.206.932	SECTRA - Estudio movilidad centro	18
22	93	Poniente	Mejoramiento integral calle Olimpia entre Paula Jaraquemada - Avda. Pablo Neruda	1.290.276	Diagnóstico-Consultora	17
11	94	Centro-Ñielol	Mejoramiento intersección Caupolicán con Manuel Montt y Caupolicán con Claro Solar	455.216	SECTRA - Estudio movilidad centro	17
1	95	Centro-Ñielol	Zona calma sector Portales-Bulnes-Antonio Varas-Caupolicán	705.115	SECTRA - Estudio movilidad centro	17
13	96	Centro-Ñielol	Zonas Calma Balmaceda-Barros Arana-Lautaro-General Cruz	705.115	SECTRA - Estudio movilidad centro	17
5	97	Centro-Ñielol	Zona Calma Balmaceda-Prieto Norte-Manuel Rodríguez-Caupolicán	754.014	SECTRA - Estudio movilidad centro	17
10	98	Centro-Ñielol	Par Vial Lautaro-Miraflores con taxis colectivos entre Matta y Prieto Norte	473.342	SECTRA - Estudio movilidad centro	14

Nota:

N1: Código asociado a la numeración de los proyectos con que se trabajó la cartera, posible de identificar en la aplicación de la matriz de priorización.

N2: Código asociado a la prioridad resultante de la aplicación de la Fase I y Fase II de priorización, cuyo orden será el de financiamiento de los proyectos.

La aplicación de los criterios descritos anteriormente también permitió la definición y construcción de la cartera de proyectos priorizada para Espacios Públicos, estableciendo para esta Cartera de Espacios Públicos un total de **50 proyectos en orden prelativo y con una inversión total estimada de M\$772.018.-**

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
4	1	Pedro de Valdivia	Multicancha "Surire". Ubicada en Cariquina con Surire.	71.388	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	30
22	2	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento integral área verde El Bosque en calle Avda. El Bosque entre calles Los Ulmos y Los Álamos	162.000	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	27
40	3	Costanera de Cautín	Mejoramiento plaza Quitratué entre calles Boroa y Quitratué (incluye vereda)	52.999	Participación ciudadana	27
9	4	El Carmen	Mejoramiento vegetación y cubierta Parque Calistenia fundo El Carmen	55.000	Diagnóstico-Consultora	26
25	5	Centro-Ñielol	Plaza "Cugat" ubicada entre Aníbal Pinto, Barros Arana y Lautaro.	118.800	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	25
19	6	Pueblo Nuevo	Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador	80.999	Participación ciudadana	25
13	7	Amanecer	Mejoramiento plaza Colegio Emprender entre calle Venus, Júpiter y Milano	95.398	Diagnóstico-Consultora	26
38	8	Poniente	Iluminación Plaza calle Córdova con Andalucía	55.435	Participación ciudadana	23
43	9	Labranza-Botrolhue	Estudio de diseño y manejo áreas verdes estero Botrolhue	80.000	Participación ciudadana	27
36	10	Pedro de Valdivia	Mejoramiento integral plaza "Campos Deportivo", ubicada entre calles Papudo , Huasco y Baldomero Lillo	187.005	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	25
41	11	Costanera de Cautín	Mejoramiento plaza Tegualda entre calles Tegualda y Achao	52.999	Participación ciudadana	25
14	12	Amanecer	Mejoramiento plaza en Puerto Edén con Campo Basso	52.999	Diagnóstico-Consultora	25
28	13	El Carmen	Mejoramiento áreas verdes (2) en Avda. Los Fundadores y Los Químicos	105.997	Participación ciudadana	25
50	14	Centro-Ñielol	Área Verde "Pichicautín", ubicada entre Chomio y los Poetas	404.448	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	23
17	15	Poniente	Mejoramiento plaza Entre Lagos y Dreves (incluye cubierta)	105.997	Diagnóstico-Consultora	23
6	16	Pueblo Nuevo	Mejoramiento integral área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María	372.600	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	19
24	17	Labranza-Botrolhue	Área verde "El Placer", ubicada en calle El placer.	59.400	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	26

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
48	18	Pedro de Valdivia	Mejoramiento juego infantiles área verde Villa San Andrés (entre calles Monte Los Olivos y Apóstol San Mateo)	52.999	Participación ciudadana	25
44	19	El Carmen	Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fundo (Tegualda Andrade) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Forjadores	198.936	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	24
42	20	Costanera de Cautín	Mejoramiento plazoleta Villa Langdon entre Tegualda y Río Ebro	32.717	Participación ciudadana	24
35	21	Amanecer	Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Troncos y Los Digüeñes	52.999	Participación ciudadana	24
32	22	Poniente	Mejoramiento plaza Paula Jaraquemada entre Pumahue y Jahuel (incluye cubierta y pavimentos)	84.798	Participación ciudadana	21
21	23	Pueblo Nuevo	Área verde Trapiales, ubicada entre cacique Lemunao y Cacique Llanquihuen	469.260	Participación ciudadana/Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	19
5	24	Centro-Ñielol	Conservación luminarias bandejón Pinto, entre calles Tucapel y Bilbao, Temuco	112.891	Cartera actual - FNDR	16
11	25	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento de áreas verdes Labranza (2) ubicadas entre calles Estero Tricao-Volcán Villarrica y S-264	79.498	Diagnóstico-Consultora	26
23	26	Amanecer	Mejoramiento integral plaza Venus con Neptuno	135.667	Participación ciudadana	24
29	27	El Carmen	Construcción área verde Pedro Salinas con Augusto D'Halmar	678.333	Participación ciudadana	24
7	28	Costanera de Cautín	Área verde Portal del Sol entre Pircunche y Río Amazonas	72.468	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	23
2	29	Pedro de Valdivia	Construcción área verde San Andrés en calle Francia con Antilhue	563.017	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	22
33	30	Poniente	Mejoramiento plaza Tobalaba entre Pablo Neruda y Máximo Reyes	95.398	Participación ciudadana	20
26	31	Centro-Ñielol	Iluminación Plaza Hospital	200.000	Participación ciudadana	13
45	32	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento área verde Hacienda Santa María entre calles Volcán Villarrica y Av. Hacienda Santa María	52.999	Participación ciudadana	25
34	33	Costanera de Cautín	Mejoramiento integral plaza "Río Salado", ubicada entre las calles río salado, río Pilcomayo, Río Lonquimay.	135.564	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	22
15	34	Amanecer	Mejoramiento integral acceso Plaza Juegos Los Pioneros frente a calle Torrijos	134.946	Diagnóstico-Consultora	22
47	35	Pedro de Valdivia	Mejoramiento masa arbórea bandejón calle Javiera Carrera entre Luis Durand y Pedro de Valdivia	84.333	Participación ciudadana	21
30	36	El Carmen	Mejoramiento integral área verde Los Escultores con Los Músicos	259.200	Participación ciudadana	20

N1	N2	MACROSECTOR	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	ORIGEN	PUNTAJE I+II
37	37	Poniente	Mejoramiento e iluminación Plaza Población de Carabineros	119.939	Participación ciudadana	19
1	38	Labranza-Botrolhue	Construcción área verde Tarahuín entre Lago Gris y Lago Tarahuín	158.400	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	24
8	39	Costanera de Cautín	Mejoramiento integral Bandejón poniente calle Valparaíso	147.420	Diagnóstico-Consultora	21
49	40	Pedro de valdivia	Mejoramiento integral Área verde "Recreo", ubicado entre calles Concepción, Recreo y Chillán	312.840	Participación ciudadana/Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	20
16	41	Amanecer	Mejoramiento integral Plazas Liceo Emprender entre Benjamín Franklin y Sirio	219.348	Diagnóstico-Consultora	20
20	42	Poniente	Mejoramiento integral de Plaza Los Volcanes, ubicada entre las calles Coquimbo, Volcán Calbuco y Volcán Aconcagua	394.152	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	18
10	43	Labranza-Botrolhue	Mejoramiento Plaza Calle Magallanes entre Volcán Villarrica y Estero Tricao	52.999	Diagnóstico-Consultora	24
46	44	Pedro de Valdivia	Construcción área verde Tremen Lafquen ubicada en calle Codihue y Pitranú	610.500	Participación ciudadana	20
18	45	Costanera de Cautín	Área Verde "Millaray", ubicada entre Lago Pihueico y Lago Calafquén	331.848	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	19
31	46	Poniente/Amanecer	Mejoramiento pavimentos bandejón Avda. Las Encinas entre Los Forestales y Simón Bolívar	154.296	Participación ciudadana	18
27	47	Labranza-Botrolhue	Área verde "Las Rosas", ubicada en calles Las Rosas, María Paillalef y María Elena Ossa	324.800	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	21
3	48	Amanecer	Mejoramiento integral de área verde "Flores". Ubicada entre las calles Alejandro Volta con Recabarren	297.000	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	19
39	49	Costanera de Cautín	Área verde "Río Pedregoso" ubicada entre calles Río Pedregoso, Los Torrentes y Los Poetas	385.440	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	19
12	50	Botrolhue-Labranza	Construcción plaza en calle Isla Robinson Crusoe con Isla Mancera	223.850	Diagnóstico-Consultora	19

6.- ACTUALIZACIÓN DEL PIIMEP 2026 - 2033 – CARTERA DE PROYECTOS MOVILIDAD Y ESPACIOS PÚBLICO

La estrategia que define al Plan de inversión en Infraestructura en Movilidad y Espacios Público – PIIMEP no es otro fin que el permitir generar un instrumento de planificación de la inversión bajo criterios que definan la estrategia, en este caso, de cada Municipio para con los recursos que la Ley de aporte Público le genere, por lo tanto, existirán PIIMEP por cada comuna como sean sus capacidades para establecer la guía para la inversión en la infraestructura para la movilidad y espacio público en ese territorio.

Por lo tanto, un PIMMEP es fundamentalmente un plan que se basa en definir una estrategia detallada y diseñada para que un inversor en este caso, el administrador del territorio, Municipio se guíe en la asignación de sus recursos financieros públicos con el fin de lograr objetivos específicos en el corto y mediano plazo. Este plan actúa como un mapa que proporciona dirección y estructura a las decisiones para el logro de una mejor movilidad y calidad de espacios públicos, con pilares fundamentales en maximizar el rendimiento de sus propios recursos. Es también pilar fundamental definir las estrategias para estimar la debida flexibilidad en el proceso de planificación y ajustes necesarios para concretar la inversión para el desarrollo.

Es en este marco general que la propuesta de actualización del PIIMEP- Temuco se fundamenta generando un análisis de las condiciones para ejecutar la inversión pública en infraestructura y responder a las dinámicas propias del desarrollo de una ciudad como es la ciudad capital Temuco.

6.1 Criterios de justificación para la actualización de la Cartera de Proyectos de Inversión en Movilidad y Espacio Público del PIIMEP Temuco.

La presente actualización se enmarca, en una agenda estratégica reestructurada para el desarrollo en la movilidad y espacios públicos de la ciudad de Temuco y en ambas carteras de proyectos de inversión se identificaron fundamentos para su repriorización y justificación de nuevas iniciativas. La fundamentación para esta actualización de la cartera de proyectos de Movilidad y Espacios Públicos radica principalmente en un ajuste de prioridad de los proyectos existentes de la cartera original y en la incorporación de otros nuevos proyectos que por su impacto territorial y factibilidad técnica de estar desarrollados sus diseños es importante para la comunidad su ejecución en el corto plazo. Sin embargo el ajuste de la cartera en su orden y priorización responde principalmente a ciertos principios orientadores, que se describen a continuación:

1. **Coherencia sistémica** con los procesos de formulación y actualización de los instrumentos de planificación comunal como son Plan Regulador Comunal en proceso modificación y el PLADECO en proceso de actualización; es decir, se hace necesario la readecuación del número de proyectos y ordenamiento de ellos en función a definir acciones de ejecución en el corto plazo, ya que una vez definidos los planes anteriores, generarán una priorización dinámica de nuevos escenarios emergentes para la movilidad en Temuco.

2. **Equidad territorial** para corregir priorización de proyectos de infraestructura en la dinámica de la movilidad en Temuco y garantizar proyectos de corto alcance y menor complejidad que fueron priorizados por la comunidad en los procesos de participación ciudadana.
3. **Representación de intereses territoriales** a través de la gestión técnica municipal especializada en los territorios y la necesidad de abordar las respuestas de la comunidad en materia de seguridad vial en la movilidad y la recuperación de espacios públicos de atención ciudadana.
4. **Eficiencia** en el uso de recursos públicos mediante el reordenamiento de proyectos que se encuentran actualmente terminados y listos para su ejecución, respondiendo a las necesidades actuales y lineamientos propuestos del PIIMEP vigente, permitiendo generar en el corto plazo la ejecución de la cartera de proyectos de infraestructura en Movilidad como también de espacios públicos.

A partir de estos principios orientadores que fundamentan la actualización del PIIMEP Temuco, es que a continuación se detalla los criterios que guían la actualización del Plan para la cartera de inversión en proyectos del ámbito de la Movilidad y Espacios Públicos.

6.2 Principios Guía

La primera modificación al Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público de la comuna de Temuco a casi tres años de su aprobación (noviembre 2023), está fundamentada por la necesidad de ajustar la cartera de proyectos en los alcances de temporalidad para la ejecución de proyectos que ya cuentan con los diseños técnicos para su ejecución, y que principalmente responden a requerimientos de necesidad en la seguridad vial en la comuna como el avance de los diseños listos en áreas verdes para el mejoramiento de espacios públicos.

Al mismo tiempo se propone bajar la prioridad de iniciativas de inversión de alto nivel de complejidad y costo en recursos que deben ser asignados, los que regularmente se sostienen en carteras de inversión sectorial desde los diversos Ministerios para su ejecución, ya que, por funciones dictadas por norma y atribuciones por competencia, son quienes avanza en inversión de iniciativas para estudios y desarrollos de diseños alto alcance en el tiempo, especialmente del ámbito de la movilidad. Por otro lado, se propone el reordenamiento de las prioridades conforme a su bajo costo e impacto territorial y se incluyen otras iniciativas que si bien, están en su desarrollo completo de diseño técnico y financiero por fuentes de financiamiento externo, éstas superan más de tres años que no se les asignan los recursos para ejecutar, además de considerar las implicancias directas en avanzar en una movilidad vial segura en Temuco.

Este Plan actualizado, es resultado de las posibilidades que entrega la Ley de Aportes al Espacio Público, que reconoce en su esencia la flexibilidad para adaptarse a las dinámicas de cambio territorial que se deben traducir en permanentes adecuaciones a los principios de gestión de la institución y en consideración de subir la priorización de iniciativas determinadas por la ciudadanía.

A continuación, se presentan los principios que guían la presente actualización:

1. PRESERVAR LA ESTRUCTURA DE LA FORMULACIÓN ORIGINAL

De la formulación metodológica del PIIMEP original, se preserva íntegramente en la línea Base, el Diagnóstico, y todos los Procesos Participativos (institucionales y comunitarios) que fundamentaron la construcción de la Visión y sus Ejes Temáticos y validando dichos lineamientos para fundamentar el ajuste de la cartera de proyectos. La presente modificación solo se ocupa de redefinir la Cartera de Proyectos Priorizada tanto para el ámbito de la Movilidad como de Espacios Públicos,

2. MAYOR PREPONDERANCIA A LOS PROYECTOS PRIORIZADOS EN LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA, DE BAJA COMPLEJIDAD Y COSTOS.

Para la cartera de proyectos de movilidad, se estableció una nueva priorización conforme a los proyectos de iniciativa de las comunidades denominados en su mayoría como “Cruces Seguros” y que derivaron de las diversas organizaciones comunitarias participantes en los macrosectores de Temuco y que formaron parte del proceso de participación ciudadana y que estando en la nómina de proyectos se propone subir su prioridad, fundamentado principalmente en generar una mayor seguridad vial en puntos críticos de movilidad en barrios de los diversos macrosectores, especialmente para los modos de tránsito más vulnerables, peatones y ciclos.

Cabe destacar, que estos proyectos en la experiencia de los equipos técnicos que se desarrolló el año 2025, determinaron que son de baja complejidad y costos asociados, así como el tiempo para su ejecución la que no supera en obras más allá de un mes por cada punto crítico, además de considerar que la operación para su licitación permite incorporar el conjunto de varios proyectos en una misma licitación, cada uno de estos puntos, además considera el desarrollo de acciones educativas en la vialidad que se trabajarán con la comunidad directamente.

En el caso de los proyectos de Espacios Públicos, categorizados en su mayoría por el mejoramiento de áreas verdes de escala media en los diversos barrios de Temuco, la propuesta de modificación considera subir la prioridad de proyectos que ya cuentan con la factibilidad técnica y en su mayoría los diseños terminados, por lo tanto, que se encuentran en fase de continuar a la etapa de ejecución.

3. COMPLEJIDAD EN LA FACTIBILIDAD TÉCNICA Y ASIGNACIÓN DE INVERSIÓN EN LOS PROYECTOS DE CARTERA SECTORIAL.

Las economías de todo el mundo y la de nuestro país por efectos de la post pandemia, han debido enfrentar diversas problemáticas macroeconómicas que instan a los países a desarrollar los diversos ajustes para moderar la inversión, y en este caso dichos efectos se han visto reflejados en la inversión pública en infraestructura también en nuestro país y que exige la definición de las prioridades y gestión de recursos de forma más eficiente.

En este contexto, las carteras sectoriales de inversión en infraestructura, así como los fondos públicos concursables son para el territorio comunal una opción importante para generar una cartera de proyectos técnica de corto alcance y montos involucrados. Sin embargo, las carteras

sectoriales son las que asumen los proyectos de mayor complejidad técnica, lo que significa de igual manera que corresponden a proyectos de largos plazos, ya que deben avanzar sobre las etapas de estudio, prefactibilidad, factibilidad, diseño y posterior ejecución en muchos casos se ejecuta por etapas, por lo tanto, corresponde a estas instituciones la gestión y desarrollo de esta tipología de proyectos.

En este contexto es que se revisa, especialmente la Cartera de Movilidad aprobada para el PIIMEP y se define como relevante considerar que los proyectos que se encuentren o puedan ser incorporados en carteras sectoriales (MINVU, SECTRA, MOP) principalmente se proponen sean redefinidos con prioridad más baja en la cartera general de movilidad. Este ajuste, principalmente responde al dinamismo de las economías y su necesidad de ajustar los instrumentos de planificación de inversión en infraestructura para movilizar recursos existentes en el corto y mediano plazo.

4. MOVILIDAD DE LOS RECURSOS FINANCIEROS MUNICIPALES EN EL CORTO PLAZO

La consolidación de una cartera de proyectos asociado a los ingresos derivados del pago de aportes vinculados al desarrollo inmobiliario de la comuna de Temuco en su aplicación de la Ley de Aportes al Espacio Público debe reconocer la variabilidad de sus flujos, por cuanto sus ingresos se consolidan a partir de aspectos no dependientes de la gestión municipal. En consecuencia, es relevante que la cartera de proyectos permita la máxima flexibilidad, en cuanto a poder seleccionar de ella, iniciativas de diversas características como impacto, menor complejidad técnica, capacidad para la gestión de recursos y alternativas de asignación de presupuesto, localización comunal, entre otros.

Hoy el Municipio de Temuco cuenta con recursos económicos en la cuenta creada para el resguardo de los recursos que deben ejecutarse a partir del presente instrumento de planificación el Plan de inversión-PIIMEP, proyectando una ejecución, en el corto plazo (dos años) de inversión en infraestructura pública para la movilidad y espacios públicos en a lo menos 25 proyectos de diversas categorías y tamaños de la cartera de proyectos de Movilidad y Espacios Públicos.

5. ABORDAR PUNTOS CRÍTICOS DE SEGURIDAD VIAL EN LA CIUDAD DE TEMUCO

La movilidad urbana en sí misma es un ámbito dinámico y complejo por cuanto está presente como una acción inherente a las personas y la configuración en las ciudades de todo el mundo. Los cambios que experimenta la movilidad son siempre de corto alcance e impactan en quienes las habitan, en este rango de importancia y el análisis de alternativas para generar los indicadores de seguridad, cobertura, modos de tránsito y su respectiva convivencia vial, es que destaca en el territorio comunal el abordaje de puntos críticos en materia de seguridad vial, que para la gestión municipal determinan acciones que contribuyan a la seguridad vial en las vías existentes que aunque se entiende que las soluciones viales mayores son de alto alcance, es necesario generar acciones de corto plazo para disminuir los riesgos y contribuir a una mejor seguridad y convivencia vial.

7.-Proceso participativo en la validación de la actualización del PIIMEP 2026-2033.

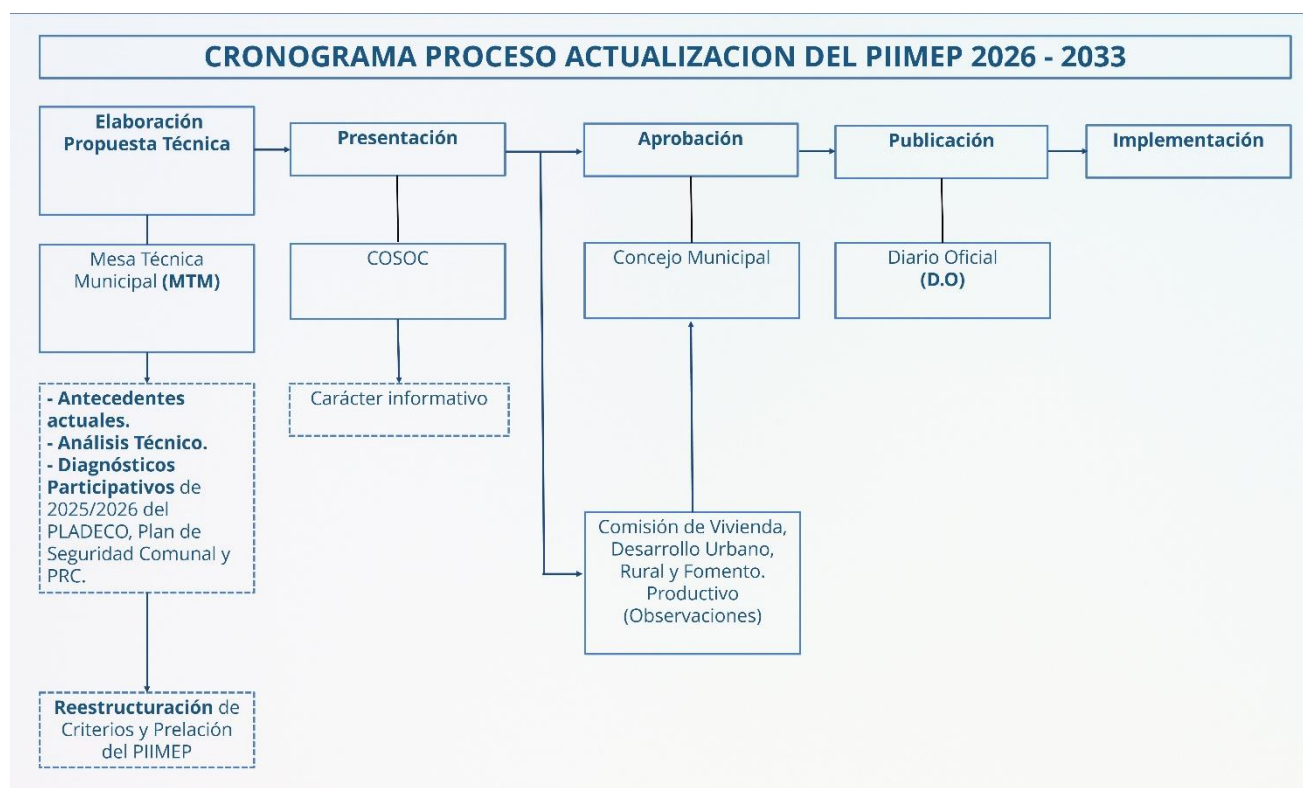
La actualización se fundamenta en criterios de eficiencia administrativa, racionalidad del gasto público y aprovechamiento estratégico de la información territorial disponible. Ello implica reconocer que la planificación municipal no debe operar mediante procesos aislados o repetitivos, sino a partir de una lectura integrada de los antecedentes y diagnósticos ya levantados.

Desde 2025, la Municipalidad ha impulsado procesos relevantes de planificación y participación ciudadana, entre ellos la actualización del PLADECO, el proceso de modificación del Plan Regulador Comunal, el Plan Integral del Macrosector Pedro de Valdivia, el Plan de Seguridad Pública y otros instrumentos sectoriales vinculados al desarrollo urbano, la movilidad, el espacio público y la calidad de vida. Estos procesos han permitido recoger información reciente y territorialmente significativa sobre las principales necesidades de la comuna, incorporando tanto antecedentes técnicos como demandas expresadas por la ciudadanía en distintas instancias de consulta, diálogo y trabajo participativo.

En consecuencia, esta actualización del PIIMEP no parte desde cero. Por el contrario, se sustenta en una base acumulada de información comunal que permite identificar con mayor precisión las brechas existentes en materia de conectividad, accesibilidad universal, seguridad vial, infraestructura peatonal, transporte público, áreas verdes, espacios públicos y condiciones de integración territorial. Esta información constituye un insumo válido y pertinente para orientar la revisión de la cartera de proyectos, evitando la duplicación de diagnósticos o procesos participativos extensivos que ya fueron desarrollados recientemente en otros instrumentos de planificación municipal.

Desde esta perspectiva, el cronograma propuesto prioriza una metodología de revisión, sistematización y análisis comparado de antecedentes existentes. Ello permite optimizar los tiempos del proceso, reducir cargas administrativas innecesarias y concentrar los esfuerzos técnicos en aquellas tareas que resultan esenciales para la actualización del instrumento: evaluar la pertinencia de la cartera vigente, revisar los criterios de priorización, identificar iniciativas con mayor factibilidad técnica y financiera, y ordenar los proyectos conforme a su capacidad real de ejecución e impacto territorial.

El proceso de actualización considera 5 etapas: i) la elaboración de la propuesta a cargo de la Mesa Técnica Municipal, sobre la base del conjunto de diagnósticos territoriales realizados desde 2025; ii) la presentación de esta propuesta ante el COSOC y la Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano, Rural y Fomento Productivo; iii) la aprobación por parte del Concejo Municipal; iv) la publicación en el Diario Oficial de la actualización del PIIMEP; y v) su implementación. Esto queda reflejado en el siguiente esquema:



Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)

Cabe señalar que este enfoque también responde a un criterio de coherencia institucional. El PIIMEP debe dialogar con los demás instrumentos de planificación comunal, especialmente cuando estos han definido diagnósticos, objetivos, lineamientos y prioridades que inciden directamente en la movilidad y el espacio público. De esta forma, la actualización busca evitar contradicciones entre planes, fortalecer la articulación interna de la gestión municipal y asegurar que las inversiones proyectadas respondan a una visión común de desarrollo urbano.

Asimismo, el uso de información previa no debilita la legitimidad del proceso, sino que la fortalece, en la medida en que reconoce y capitaliza procesos participativos ya realizados con comunidades, organizaciones sociales, actores territoriales y equipos técnicos municipales. La ciudadanía ya ha expresado, en distintos instrumentos y momentos, problemáticas vinculadas al deterioro de veredas, falta de conectividad, inseguridad vial, déficit de espacios públicos, barreras de accesibilidad, necesidad de mejoramiento de áreas verdes y demandas de integración entre barrios y macrosectores. La actualización del PIIMEP recoge ese conocimiento acumulado y lo traduce en una cartera de inversión más ajustada a las condiciones actuales de la comuna.

En este contexto y en términos operativos, la Mesa Técnica Municipal efectuó un proceso de revisión integrada de los antecedentes contenidos en los distintos instrumentos de planificación comunal desarrollados desde 2025. Sobre la base de esta información, se realizó un análisis comparado de las necesidades territoriales identificadas, las prioridades de inversión levantadas por la ciudadanía y los requerimientos técnicos detectados por las distintas unidades municipales. Posteriormente, estos antecedentes fueron ponderados conforme a criterios de coherencia territorial, factibilidad técnica, madurez de los proyectos, posibilidades de financiamiento e impacto esperado sobre la movilidad y el espacio público.

Este ejercicio permitió redefinir la prelación de iniciativas y estructurar una cartera de proyectos actualizada, consistente con las actuales condiciones de desarrollo de la comuna y con los objetivos estratégicos establecidos por los distintos instrumentos de planificación vigentes.

Considerando lo anterior, y especialmente la relevancia que los distintos procesos participativos comunales han otorgado a la seguridad pública, la seguridad vial y la recuperación de espacios urbanos seguros, los proyectos asociados a cruces seguros pasan a ocupar los primeros lugares de la cartera. Ello se debe a que intervienen puntos críticos donde convergen peatones, ciclistas y vehículos motorizados, concentrando riesgos de accidentes, conflictos de circulación y condiciones de vulnerabilidad para los usuarios más expuestos del sistema de movilidad.

En este contexto, la priorización de iniciativas como el Cruce Seguro Colegio Emprender entre Venus y Milano, el Cruce Seguro Argentina con Hochstetter y el Cruce Seguro Huérfanos con Bandera responde a la necesidad de mejorar las condiciones de seguridad en sectores con alta circulación peatonal, vinculados principalmente a establecimientos educacionales, áreas residenciales y recorridos cotidianos de la comunidad. Estas intervenciones permiten reducir riesgos, ordenar los flujos de desplazamiento y fortalecer la protección de niños, niñas, personas mayores y otros usuarios vulnerables, generando beneficios directos e inmediatos para la seguridad vial y la calidad de vida de los barrios donde se emplazan.

De igual forma, los estudios de accesibilidad universal incorporados para Labranza, Pedro de Valdivia, Amanecer, Pueblo Nuevo, El Carmen y Costanera de Cautín adquieren una posición prioritaria debido a que permiten identificar y corregir barreras que actualmente limitan desplazamientos seguros dentro de los distintos macrosectores. La accesibilidad constituye un factor directamente asociado a la seguridad del espacio público, ya que la existencia de veredas inadecuadas, cruces deficientes o discontinuidades peatonales aumenta las situaciones de riesgo para una parte importante de la población.

La nueva prelación mantiene con prioridad de ser financiados algunos proyectos destinados a mejorar la conectividad estructurante de la ciudad. Los estudios de prefactibilidad y diseño continuidad calle Los Ganaderos, la prefactibilidad y diseño mejoramiento cruce León Gallo / cruce línea férrea Ohiggins (fusión de los proyectos 5 y 8 de la cartera original), estudio factibilidad ensanche de pista en Av. Las encinas (Los crisantemos – Francisco Salazar). La mantención en la priorización de estas iniciativas se justifica por su capacidad de producir beneficios a escala comunal y por su potencial para resolver problemas persistentes de conectividad urbana.

Asimismo, los proyectos orientados a la construcción y mejoramiento de veredas, accesos peatonales y entornos escolares avanzan en la prelación debido a su contribución directa a la seguridad cotidiana de los habitantes. La construcción de veredas en Villa Langdon, las veredas asociadas al Colegio Augusto Winter, las intervenciones en Amanecer y los mejoramientos de accesos a jardines infantiles permiten reducir riesgos de desplazamiento, ordenar flujos peatonales y mejorar las condiciones de accesibilidad en sectores donde la comunidad ha identificado necesidades prioritarias.

En términos generales, la nueva prelación favorece proyectos que presentan un efecto preventivo directo sobre la seguridad de las personas y que benefician simultáneamente a un mayor número de usuarios del espacio público. Como resultado, la cartera prioriza intervenciones asociadas a cruces seguros, accesibilidad universal, conectividad estratégica y mejoramiento peatonal, por sobre iniciativas cuyo impacto territorial resulta más acotado o cuya contribución a la reducción de riesgos es menos inmediata. De esta manera, el nuevo orden de proyectos refleja una orientación hacia inversiones que permiten generar beneficios visibles, medibles y distribuidos territorialmente en materia de movilidad segura y uso seguro del espacio público.

Respecto a los proyectos de Espacios Públicos, cabe destacar que el proyecto "Mejoramiento Plaza y Espacios Públicos 1 Norte-Sandoval-Ecuador", emplazado en el macrosector Pueblo Nuevo, pasa a ocupar el primer lugar de prioridad. Esto se basa en que cuenta con un diseño desarrollado, lo que permite avanzar directamente hacia etapas posteriores de gestión y ejecución, reduciendo significativamente los tiempos requeridos para su materialización. Su priorización responde también al impacto que genera sobre un espacio público de uso cotidiano para la comunidad, fortaleciendo la calidad urbana y las oportunidades de encuentro vecinal.

En segundo lugar, se incorpora el proyecto "Construcción Área Parkour Complejo Deportivo Amanecer", iniciativa nueva que cuenta con diseño desarrollado y que responde a la necesidad de diversificar la oferta de espacios públicos destinados a la actividad física, la recreación y el uso comunitario. Su incorporación permite ampliar la cobertura territorial de las inversiones y fortalecer la infraestructura recreativa disponible para niños, niñas, jóvenes y familias del macrosector Amanecer. La existencia de antecedentes técnicos avanzados permite proyectar una ejecución más expedita respecto de otras iniciativas que aún requieren desarrollar etapas previas de formulación.

El proyecto "Mejoramiento Integral Área Verde Recreo", ubicado entre las calles Concepción, Recreo y Chillán en el macrosector Pedro de Valdivia, avanza en la prelación debido a que combina dos atributos especialmente relevantes para la actualización de la cartera. Por una parte, corresponde a una iniciativa respaldada tanto por procesos de participación ciudadana como por la planificación municipal. Por otra, ya cuenta con elegibilidad técnica, condición que acredita un importante nivel de avance en su desarrollo y aumenta considerablemente las posibilidades de acceder a financiamiento y ejecución en el corto plazo. Su mejoramiento permitirá recuperar y consolidar un espacio público de escala barrial, contribuyendo al fortalecimiento de la vida comunitaria y al mejoramiento de la calidad urbana del sector.

Junto con ello, el proyecto "Mejoramiento Área Verde Los Nogales", en el macrosector Botrollhue, se incorpora dentro de las máximas prioridades debido a que dispone de diseño desarrollado y presenta condiciones favorables para avanzar hacia su ejecución. Su incorporación permite equilibrar territorialmente la distribución de inversiones en espacios públicos, extendiendo los beneficios de la cartera hacia sectores que requieren fortalecer su infraestructura comunitaria y sus áreas de recreación. Asimismo, responde al objetivo de privilegiar proyectos con un alto grado de preparación técnica y una capacidad efectiva de transformarse en obras concretas dentro de los plazos de vigencia del PIIMEP.

En síntesis, la nueva prelación de proyectos de espacios públicos busca privilegiar iniciativas que presenten un adecuado equilibrio entre demanda comunitaria, impacto territorial, madurez técnica y viabilidad de ejecución. De esta forma, la actualización orienta los recursos disponibles hacia proyectos que cuentan con mejores condiciones para transformarse en obras efectivas durante el período de vigencia del plan, fortaleciendo la capacidad del PIIMEP para responder oportunamente a las necesidades de los distintos macrosectores de la comuna.

8.- Análisis y proyección de los ingresos, por la Ley de Aportes al Espacio Público. (Ley N°20.958)

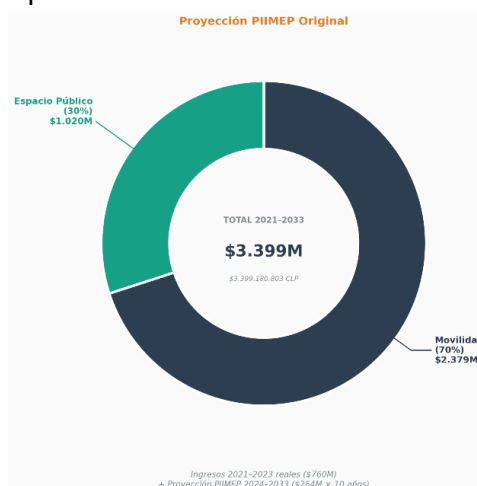
En el proceso de actualización del PIIMEP vigente, se realizó una comparativa respecto a la proyección establecida por la Consultora SURPLAN Ltda. respecto a los recursos que podrían estar disponibles en la Municipalidad por concepto de la Ley de aportes al espacio Público (Ley N°20.958) entre los años 2024-2033 que estaba establecido el Plan.

A) PIIMEP vigente, estos aspectos se realizaron a través de un análisis de permisos de edificación, anterior a la entrada en vigencia del Plan, permitiendo hacer una homologación respecto a lo que habría que pagar por concepto de Ley de aportes al espacio Público y poder proyectar el ingreso y alcance que tendría el plan respecto al tipo de recursos y proyectos que podría financiar.

El estudio definió una proyección a 10 años de vigencia del PIIMEP 2024-2033 con un total aproximado de entre M\$ 270.000 a 300.000 al año, generando una proyección total incluido los aportes acumulados antes de la aprobación del Plan de M\$ 3.300.000 aproximadamente para la ejecución de la cartera priorizada de Movilidad y Espacio Público.

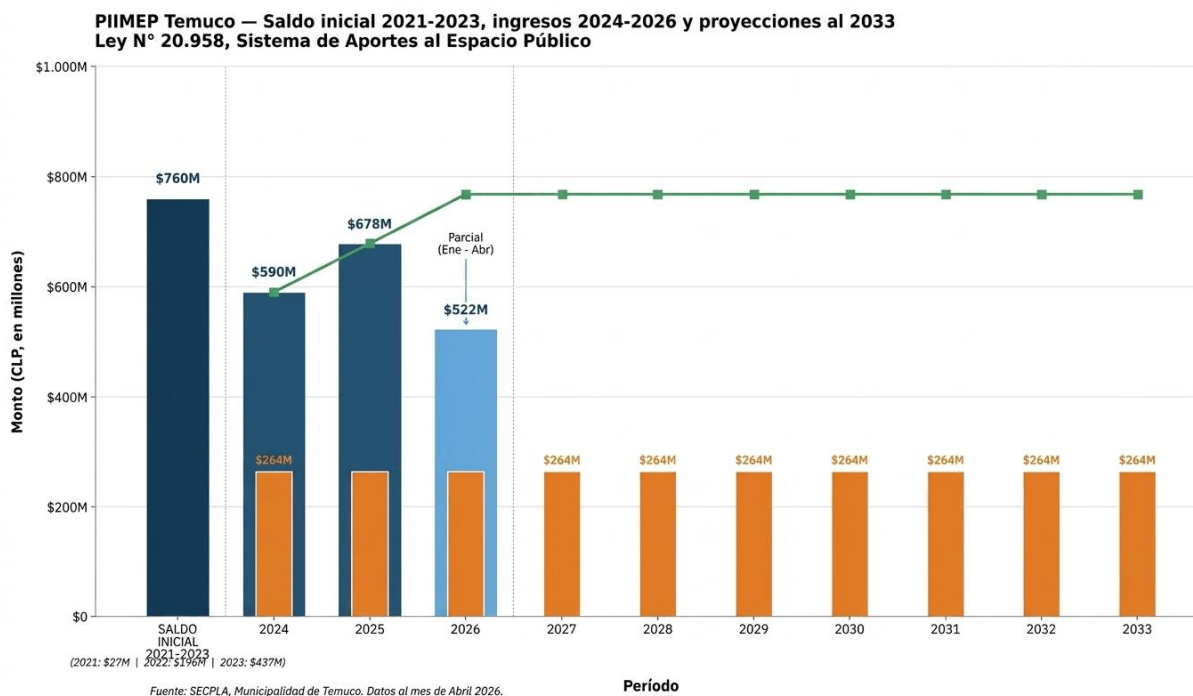
INGRESO REAL (SIN PIIMEP AUN - NO SE PUEDE GASTAR DINERO)			
MES	2021	2022	2023
ENERO	0	31.900.758	7.605.772
FEBRERO	0	5.122.867	36.403.792
MARZO	0	8.851.778	9.001.641
ABRIL	245.970	3.641.198	6.333.876
MAYO	770.084	10.700.843	48.400.024
JUNIO	1.196.051	6.578.883	30.583.549
JULIO	4.533.775	2.829.148	37.951.294
AGOSTO	1.141.047	8.958.344	31.097.617
SEPTIEMBRE	2.457.974	39.976.183	4.420.797
OCTUBRE	3.621.936	2.516.980	57.512.170
NOVIEMBRE	5.406.561	140.055.788	113.140.256
DICIEMBRE	7.721.962	35.064.628	54.397.257
MONTO TOTAL AÑO M\$	27.095.360	296.197.398	436.848.045
Saldo inicial		27.095.360	323.292.758
MONTO TOTAL FINAL M\$	27.095.360	323.292.758	760.140.803
MOVILIDAD	18.966.752	226.304.931	532.098.562
EE.PP.	8.128.608	96.987.827	228.042.241

Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)



INGRESO PRESUPUESTADO PIIMEP VIGENTE										
MES	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10
ENERO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
FEBRERO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
MARZO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
ABRIL	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
MAYO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
JUNIO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
JULIO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
AGOSTO	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
SEPTIEMBRE	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
OCTUBRE	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
NOVIEMBRE	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
DICIEMBRE	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000	21.992.000
MONTO TOTAL AÑO M\$	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000
Saldo inicial (31.12.2023)	739.039.372	0								
MONTO TOTAL M\$	1.002.943.372	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000	263.904.000
MOVILIDAD	702.060.360	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800	184.732.800
EE.PP.	300.883.012	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200	79.171.200

Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)



Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)

B) Proyección actualización PIIMEP 2026-2033: Considerando que a la fecha ya han transcurrido casi 3 años, desde la entrada en vigencia del plan, esto permitió poder proyectar de manera más precisa y eficiente la futura recaudación del PIIMEP a través del análisis de los ingresos acumulados mes a mes, a través de los aportes realizaos a través de la Ley de aportes al Espacio Público.

En donde se aprecio un aumento gradual y constante de los ingresos respecto de los años anteriores entre un 15 a 25 %, lo que permitió trazar una recaudación en relación a los recursos actuales y futuros al año 2033 de un total de M\$ 7.000.000 – 8.000.000 en un escenario conservador, lo que genera mas del doble de la proyección inicial.

INGRESO REAL (SIN PIIMEP AUN - NO SE PUEDE GASTAR DINERO)			
MES	2021	2022	2023
ENERO	0	31.900.758	7.605.772
FEBRERO	0	5.122.867	36.403.792
MARZO	0	8.851.778	9.001.641
ABRIL	245.970	3.641.198	6.333.876
MAYO	770.084	10.700.843	48.400.024
JUNIO	1.196.051	6.578.883	30.583.549
JULIO	4.533.775	2.829.148	37.951.294
AGOSTO	1.141.047	8.958.344	31.097.617
SEPTIEMBRE	2.457.974	39.976.183	4.420.797
OCTUBRE	3.621.936	2.516.980	57.512.170
NOVIEMBRE	5.406.561	140.055.788	113.140.256
DICIEMBRE	7.721.962	35.064.628	54.397.257
MONTO TOTAL AÑO M\$	27.095.360	296.197.398	436.848.045
Saldo inicial		27.095.360	323.292.758
MONTO TOTAL FINAL M\$	27.095.360	323.292.758	760.140.803
MOVILIDAD	18.966.752	226.304.931	532.098.562
EE.PP.	8.128.608	96.987.827	228.042.241

Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)

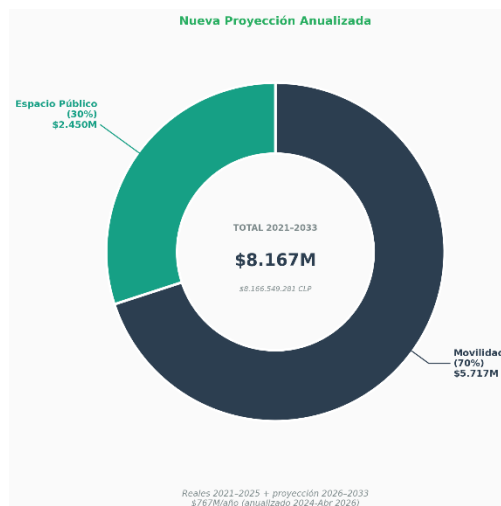
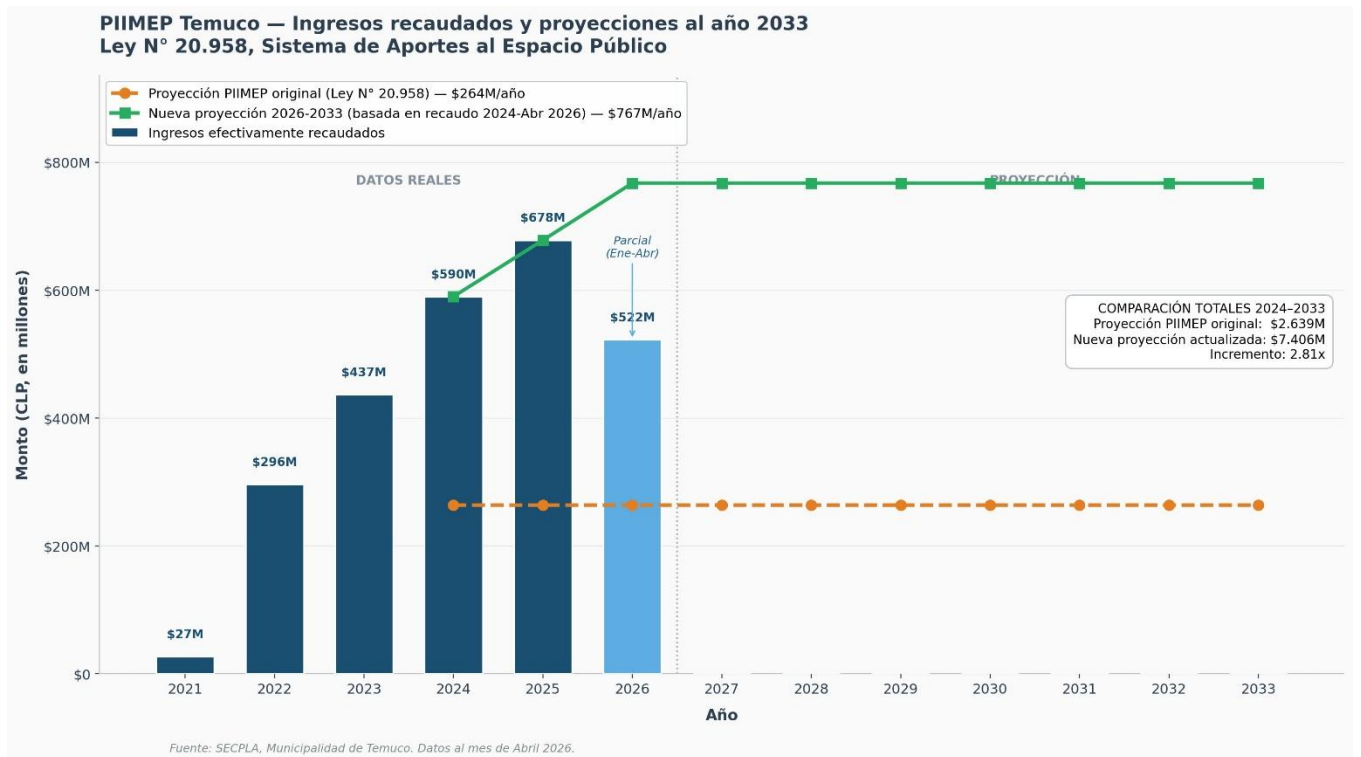


TABLA DE INGRESO REAL A LA FECHA DE ACTUALIZACION DEL PIIMEP

INGRESO REAL (PIIMEP TERMINADO -EJECUCION CARTERAS DE PROYECTOS)										
MES	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10
ENERO	37.364.770	32.138.683	110.497.836							
FEBRERO	35.077.359	18.086.290	19.945.390							
MARZO	10.528.993	22.284.552	294.816.471							
ABRIL	113.751.826	65.225.971	97.121.504							
MAYO	39.704.366	71.153.798								
JUNIO	112.438.882	21.045.755								
JULIO	52.894.815	63.665.043								
AGOSTO	22.056.667	133.926.123								
SEPTIEMBRE	16.927.542	55.381.519								
OCTUBRE	122.168.438	83.950.825								
NOVIEMBRE	4.407.594	89.949.103								
DICIEMBRE	22.611.885	21.249.863								
MONTO TOTAL AÑO M\$	589.933.137	678.057.525								
Saldo inicial (31.12.2023)	739.039.372	1.306.299.630								
MONTO TOTAL FINAL M\$	1.306.299.630	1.984.357.155	522.381.201	0	0	0	0	0	0	0
MOVILIDAD	914.409.741	1.389.050.009	365.666.841	0	0	0	0	0	0	0
EE.PP.	391.889.889	595.307.147	156.714.360	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)



Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)

9.- Modificación al Catastro de Cartera de Proyectos de Inversión Movilidad y Espacios Públicos.

La definición de la cartera de proyectos original se basó en el catastro realizado en la etapa de línea base del estudio PIIMEP donde fue consolidado un listado de proyectos, obras y medidas en movilidad y espacio público recabadas en el contexto de la recopilación de antecedentes. Dichas iniciativas están contenidas mayoritariamente en estudios, planes vigentes, proyectos municipales, PRC, PLADECO, y proyectos formulados por instituciones del sector público presentes en el BIP (en fases de factibilidad, diseño o ejecución).

Al mismo tiempo, como base de este Plan original, se consideraron los resultados de la Consulta Vecinal realizada para efectos de la construcción del primer PIIMEP. Los resultados obtenidos de dicha Consulta fueron incorporados en los criterios que definen los Ejes Estratégicos, las Líneas de Acción y la numeración de proyectos específicos.

Ahora, para esta primera actualización del PIIMEP se han integrado nuevas propuestas provenientes de la cartera de proyectos de la Dirección de Tránsito y Transporte Público y de la Secretaría Comunal de Planificación.

En esta propuesta de modificación de priorización de la cartera de proyectos original del PIIMEP se describen el siguiente resumen para clarificar la construcción de la nueva propuesta de priorización de proyectos de Movilidad.

9.1 Incorporación de proyectos nuevos de semaforización, cruces seguros, reposición de veredas y ciclomovilidad.

A continuación, se presentan los 23 proyectos que se ingresan conforme a los criterios establecidos anteriormente en el punto 6.2 para ser incorporados a la cartera de proyectos PIIMEP de Movilidad.

Cabe destacar, que sus incorporaciones corresponden en principio a requerimientos levantados conforme a las demandas ciudadanas y justificados según norma, y que encontrándose desarrollados sus diseños y presupuestos, y postulados a fuente de financiamiento SUBDERE del Programa de Desarrollo Urbano- PMU, completamente elegibles técnicamente, éstos no han sido aprobados con asignación de recursos financieros durante los últimos años.

En este contexto es pertinente incorporar las iniciativas de inversión categorizadas en: semaforización, entonos seguros para dos escuelas municipales, zonas calmas en puntos críticos de flujo de movilidad, programa de reductores de velocidad y vallas peatonales, construcción de veredas en diversos sectores, así como la inclusión de proyectos de ciclomovilidad.

En detalle los proyectos que se incorporan:

N°	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	MACROSECTOR	ORIGEN
1	Construcción Semáforos intersección Balmaceda con Vicuña Mackena, Miraflores con M. Matta, Aldunate con L. Gallo y Rodríguez con Trizano.	399.428	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito
2	Construcción semáforos en intersección San Martín con San Ernesto y O'Higgins con San Guillermo	231.532	PONIENTE	Municipalidad - Dirección de Tránsito
3	Construcción Semáforos en R. Ortega con el Portal y R. Ortega con SOFO	286.744	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA

4	Construcción semáforos en Costanera con Río Tamesis	148.398	COSTANERA DEL CAUTÍN	Municipalidad - Dirección de Tránsito
5	Construcción diversos tramos de veredas de amanecer	210.000	AMANECER	Municipalidad - Dirección SECPLA
6	Reparación y Bacheo de menos de 20 m2 para diversas calzadas del Macrosector Labranza	100.000	LABRANZA	Municipalidad - Dirección SECPLA
7	Entornos seguros Escuela Santa Rosa calle Catrihuala	25.000	CONSTANERA DEL CAUTÍN	Municipalidad - Dirección de Tránsito
8	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo I	270.000	COSTANERA	Municipalidad - Dirección SECPLA
9	Entorno Seguro Escuela Andrés Bello- Prieto Sur	25.000	COSTANERA DEL CAUTÍN	Municipalidad - Dirección de Tránsito
10	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo II	260.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA
11	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo III	230.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA
12	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Poniente II	180.000	PONIENTE	Municipalidad - Dirección SECPLA
13	Construcción modificación proyecto de semáforo Caupolicán con Aldunate	129.963	CENTRO	Participación ciudadana / Dirección de tránsito
14	Instalación de semáforos en intersección Barros Arana con Claro Solar	84.668	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito
15	Instalación de semáforos en intersección Barros Arana con Manuel Montt	154.736	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito
16	Bicicleteros zona centro de Temuco	60.000	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito
17	Implementación zonas calmas puntos críticos de alto flujo peatonal y ciclos Centros Educativos y de Salud de Temuco	50.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - Dirección de Tránsito
18	Instalación y/o reposición de reductores de velocidad en diversos barrios de los macrosectores	100.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - Dirección de Tránsito
19	Instalación de vallas peatonales y bolardos en puntos críticos de los barrios de los macrosectores	100.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - Dirección de Tránsito
20	Normalización ciclovías macrosector Poniente y Pueblo Nuevo	100.000	PONIENTE- PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección de Tránsito
21	Programa seguridad vial para semáforos con UPS de Temuco	200.000	CENTRO	Participación ciudadana / Dirección de tránsito
22	Instalación Semáforos Av. Barros Arana con calle Melinka	155.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Departamento de Tránsito

23	Instalación Semáforos Av. Costanera con calle Pircunche	150.000	COSTANERA CAUTIN	Participación ciudadana / Dirección de tránsito
----	---	---------	------------------	---

9.2 Incorporación de proyectos nuevos de áreas verdes

La incorporación de proyectos nuevos a la cartera de proyectos de Espacios Públicos responde a 4 iniciativas, las cuales principalmente se ingresan a la cartera priorizada, principalmente a dos razones de tipo técnica, referida principalmente a proyectos con diseño y legibilidad técnica favorable y que por años se encontraban postulados a fuente de financiamiento SUBDERE. El segundo fundamento corresponde a la revisión de la inversión en espacios públicos y áreas verdes en el territorio urbano y la generación de diseños menos complejos para abordar el mejoramiento de espacios públicos en barrios.

N°	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	MACROSECTOR	ORIGEN
1	Construcción área Parkour. Complejo deportivo Amanecer	185.000	AMANECER	Municipalidad – Dirección de SECPLA
2	Mejoramiento área verde los nogales	170.000	BOTROLHUE	Municipalidad – Dirección de SECPLA
3	Mejoramiento área verde Altos de Aguirre. Filke Suyai	170.000	LABRANZA	Municipalidad – Dirección de SECPLA
4	Mejoramiento área verde Los Pioneros	60.000	AMANECER	Municipalidad – Dirección de SECPLA

Los proyectos nuevos que se incorporan a la cartera final ingresan en diverso orden de prioridad, siendo la factibilidad técnica en proyectos con diseño terminado un valor asignado para priorizarlos en el listado y bajo la premisa que esta cartera de proyectos se gestiona en el corto y mediano plazo en función de la disponibilidad presupuestaria en la cuenta especial del presupuesto municipal de Aporte al Espacio Público en cumplimiento a la Ley 20.958.

9.3 Cartera priorizada PIIMEP ACTUAL - EJECUTADA 2024-2025

Movilidad:

PROYECTOS EJECUTADOS CARTERA DE MOVILIDAD - PIIMEP VIGENTE 2023 - 2023							
PRIORIDAD CARTERA PIIMEP 2023	N°	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	MACROSECTOR	ORIGEN	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	1	Cruce seguro Colegio Emperador entre Venus y Milano	28.302.929	Amanecer	Diagnóstico-Consultora	EJECUTADO 2024	
2	2	Cruce seguro Argentina con Hochstetter	22.627.879	Pedro de Valdivia	Participación ciudadana	EJECUTADO 2024	
3	3	Semáforo 1 Norte con 4 Oriente	48.107.824	Labranza	Municipalidad - Departamento de Tránsito	EN EJECUCION 2025	
6	4	Construcción veredas Parque Calistenia fundo El Carmen		El Carmen	Diagnóstico-Consultora	EN PROCESO DE ADJUDICACION EJECUCION 2026 - LOS RECURSOS VAN POR LA LINEA DE LA CARTERA DE ESPACIOS PUBLICOS	Se unió en 1 sola LICITACIÓN con proyecto de Espacio Público del mismo lugar (áreas verdes Parque Calistenia)
58	5	Reparación calzada Uruguay con Simón Bolívar		Poniente	Participación ciudadana	SERVIU EJECUTADO 2025	Se elimina N°58 listado original
		MONTO TOTAL ADJUDICADO PIIMEP VIGENTE	\$ 99.038.632				

Espacios Públicos:

PROYECTOS EJECUTADOS CARTERA DE ESPACIO PÚBLICO - PIIMEP VIGENTE 2023 - 2033							
PRIORIDAD CARTERA PIIMEP 2023	N°	NOMBRE PROYECTO	MONTO \$	MACROSECTOR	ORIGEN	ESTADO	OBSERVACION
1	1	Multicancha "Surire". Ubicada en Cariquina con Surire.	128.479.959	Pedro de Valdivia	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	EJECUTADA CON PRESUPUESTO PIIMEP	
2	2	Mejoramiento integral área verde El Bosque en calle Avda. El Bosque entre calles Los Ulmos y Los Álamos		Labranza-Botrohue	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	EJECUTADA PMU SUBDERE	
3	3	Mejoramiento plaza Quitrutú entre calles Boroa y Quitrutú (incluye vereda)	82.002.475	Costanera de Cautín	Participación ciudadana	EJECUTADA CON PRESUPUESTO PIIMEP	
4	4	Mejoramiento vegetación y cubierta Parque Calistenia fundo El Carmen	161.002.467	El Carmen	Diagnóstico-Consultora	EN PROCESO DE ADJUDICACION EJECUCION 2026 - LOS RECURSOS VAN POR LA LINEA DE LA CARTERA DE ESPACIOS	Se unió en 1 sola LICITACIÓN con proyecto de Movilidad N°6 del mismo lugar (veredas Parque Calistenia)
5	5	Plaza "Cugat" ubicada entre Anibal Pinto, Barros Arana y Lautaro.		Centro-Nielol	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	EJECUTADA CON PRESUPUESTO MUNICIPAL	
10	6	Mejoramiento integral plaza "Campos Deportivo", ubicada entre calles Papudo, Huasco y Baldomero Lillo		Pedro de Valdivia	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	EJECUTADA CON PRESUPUESTO MUNICIPAL	
17	7	Área verde "El Placer", ubicada en calle El placer.		Labranza-Botrohue	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	EJECUTADA CON PRESUPUESTO MUNICIPAL	
18	8	Mejoramiento juego infantiles área verde Villa San Andrés (entre calles Monte Los Olivos y Apóstol San Mateo)		Pedro de Valdivia	Participación ciudadana	EJECUTADA CON PRESUPUESTO MUNICIPAL	
24	9	Conservación luminarias bandejón Pinto, entre calles Tucapel y Bilbao, Temuco		Centro-Nielol	Cartera actual - FNDR	INGRESADA EN PLAN CALLE SIN VIOLENCIA	
46	10	Mejoramiento pavimentos bandejón Avda. Las Encinas entre Los Forestales y Simón Bolívar		Poniente/Amanecer	Participación ciudadana	PROYECTO EJECUTADO POR SERVIU	
MONTO TOTAL ADJUDICADO PIIMEP VIGENTE			371.484.901				

TABLA DE EGRESOS POR CONCEPTO DE PROYECTOS EN EJECUCION 2024-2025 PIIMEP VIGENTE

EGRESOS PROYECTOS EJECUTADOS 2026 (ESTADO DE PAGOS)										
MES	2024 AÑO 1	2025 AÑO 2	2026 AÑO 3	2027 AÑO 4	2028 AÑO 5	2029 AÑO 6	2030 AÑO 7	2031 AÑO 8	2032 AÑO 9	2033 AÑO 10
ENERO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FEBRERO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MARZO	0	0	36.750.739	0	0	0	0	0	0	0
ABRIL	0	1.451.170	289.688	0	0	0	0	0	0	0
MAYO	0	76.847.823	0	0	0	0	0	0	0	0
JUNIO	0	31.563.179	0	0	0	0	0	0	0	0
JULIO	0	69.090.611	0	0	0	0	0	0	0	0
AGOSTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SEPTIEMBRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OCTUBRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NOVIEMBRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DICIEMBRE	22.672.879	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GASTO TOTAL AÑO M\$	22.672.879	178.952.783	37.040.427	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial (31.12.2023)	739.039.372	0								
MONTO TOTAL M\$	761.712.251	178.952.783	37.040.427	0	0	0	0	0	0	0
MOVILIDAD	533.198.576	125.266.948	25.928.299	0	0	0	0	0	0	0
EE. PP.	228.513.675	53.685.835	11.112.128	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Elaboración propia por la Mesa Técnica Municipal (MTM)

Se ha gastado a la fecha por concepto de pagos a las obras ejecutadas o en ejecución, considerando el valor del Estudio PIIMEP vigente de \$21.101.413 (Adjudicado el 2023 a la consultora SURPLAN LTDA) un valor de \$259.767.520.- de un total de **\$ 491.624.946.-**

Quedando aun un remanente de pago por concepto de proyectos que están en ejecución de **\$231.857.426.-**

10.- Definición de Cartera Priorizada Movilidad y Espacio Público 2026 - 2033.

Los proyectos priorizados fueron analizados por el equipo técnico municipal, proceso que derivó en la inclusión de proyectos nuevos y la eliminación de proyectos por razones de naturaleza técnica y administrativa. Se realizaron sucesivas revisiones de estos proyectos con las Contrapartes Técnicas Municipales, incluyendo también visitas a terreno, realizándose finalmente un ajuste de este listado preliminar. Con este nuevo grupo de proyectos se configuró la cartera priorizada municipal.

Cabe destacar que la prioridad fue dada en función de la factibilidad técnica de proyectos terminados para ser financiados con los recursos y permitir la pronta ejecución de proyectos de además de corto a mediano alcance. Por su parte los proyectos que requieren el desarrollo de diseños se establecen para ejecución en el plazo intermedio de la duración del Plan de Inversión establecido para el PIIMEP, así mismo se consideró el largo plazo hacia los últimos años de operación del plan.

ID	PROYECTOS	PRORIZACION		
		Grupo 1 Prioritario	Grupo 2 Intermedio	Grupo 3 Largo Plazo
PROGRAMA SEMAFORIZACIÓN				
SE-1	Construcción Semáforos sector Centro de Temuco	x		
SE-2	Construcción Semáforos sector Poniente	x		
SE-3	Construcción Semáforos sector Norte de Temuco	x		
SE-4	Construcción Semáforos sector Costanera del Cautín	x		
SE-5	Construcción Semáforos sector Pueblo Nuevo	x		
PROGRAMA SEGURIDAD VIAL- CRUCES SEGUROS DIVERSOS BARRIOS				
CS-1	Habilitación cruces seguros sector Amanecer	x		
CS-2	Habilitación cruces seguros sector Poniente	x		
CS-3	Habilitación cruces seguros sector Costanera del Cautín	x		
CS-4	Habilitación cruces seguros sector Centro	x		
REDUCTORES DE VELOCIDAD				
RV- 1	Instalación de reductores de velocidad en diversos sectores Barriales de Temuco.		x	
GESTIÓN Y OPERACIÓN TRÁNSITO Y TRANSPORTE				
GO-1	Implementación de zonas calmas puntos críticos centros educacionales y centros de salud	x		
GO-2	Programa habilitación de UPS (alimentación ininterrumpida) en semáforos del centro de Temuco por seguridad vial			x
XGO-3	Instalación vallas peatonales y bolardos diversos sectores		x	
CICLOMOVILIDAD				
CM-1	Normalización tramos ciclovías Poniente y Pueblo Nuevo		x	

CM-2	Instalación Bicicleteros diversos sectores: Centro y Parques	x		
CM-3	Construcción tramos cortos ciclovías Los Escritores- Braulio Arenas.			x
CM-4	Construcción tramos cortos ciclovías Fco. Poblete Pedro de Valdivia.			x
CM-5	Conexión ciclovía Recabarren-Los Poetas			x
PROGRAMA CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS BARRIALES				
CV-1	Construcción veredas diversos sectores Costanera Cautín	x		
CV-2	Construcción veredas diversos sectores Pueblo Nuevo	x		
CV-3	Construcción veredas diversos sectores Pedro de Valdivia		x	
CV-4	Construcción veredas diversos sectores Poniente		x	
CV-5	Construcción veredas diversos sectores Amanecer	x		
CV-6	Construcción veredas diversos sectores El Carmen		x	
CONSTRUCCIÓN DE PARADEROS TRANSPORTE PÚBLICO				
CP-1	Construcción Paraderos Costanera Cautín		x	
CP-2	Construcción Paraderos El Carmen		x	
CP-3	Construcción Paraderos Pueblo Nuevo		x	
MEJORAMIENTO CALZADAS DIVERSOS SECTORES				
MC-1	Varias calzadas sector centro Labranza			x
MC-2	Varias calzadas Amanecer			x
MC-3	Varias calzadas Pueblo Nuevo			x
ESTUDIOS DE VIALIDAD				
EV-1	Continuidad vía El sembrador –Los Conquistadores- Labranza			x
EV-2	Factibilidad doble vía calle Colón- Macrosector Pedro de Valdivia			x
EV-3	Conexión vial Los Urbanistas- Aconcagua-Poniente			x
EV-4	Estudios para factibilidad diseños varios puntos de Temuco urbano			x
EV-5	Estudios para factibilidad diseños varios puntos de Temuco urbano			x
PROGRAMA MEJORAMIENTO AREAS VERDES Y PLAZAS				
MA	Mejoramiento de áreas verdes y plazas existentes diversos macrosectores	x		
CA	Construcción de áreas verdes y habilitación integral diversos macrosectores		x	
PROGRAMA ILUMINACIÓN PLAZAS Y ÁREAS VERDES X				
IP	Iluminación de Plazas y plazoletas barriales diversos macrosectores de Temuco			x
IAV	Iluminación áreas verdes barriales diversos macrosectores de Temuco			x

10.1.- CARTERA DE PROYECTOS PIIMEP ÁMBITO MOVILIDAD 2026-2033

PRIORIDAD	PRIORIDAD	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	MACROSECTOR	ORIGEN	ESTADO	OBSERVACIÓN
CARTERA APROBADA	ACTUALIZACION CARTERA						
0	1	Construcción Semáforos intersección Balmaceda con Vicuña Mackena, Miraflores con M. Matta, Aldunate con L. Gallo y Rodríguez con Trizano.	399.428	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	2	Construcción semáforos en intersección San Martín con San Ernesto y O'Higgins con San Guillermo	231.532	PONIENTE	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	3	Construcción Semáforos en R. Ortega con el Portal y R. Ortega con SOFO	286.744	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	4	Construcción semáforos en Costanera con Río Tamesis	148.398	COSTANERA DEL CAUTIN	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	5	Construcción diversos tramos de veredas de amanecer	210.000	AMANECER	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto Nuevo
55	6	Cruce seguro en Los Creadores con Los Escritores	30.000	EL CARMEN	Participación ciudadana	Próximo Diseño	Sube prioridad
35	7	Cruce Seguro Recreo con Víctor Domingo Silva	42.798	PEDRO DE VALDIVIA	Participación ciudadana	Próximo Diseño	Sube prioridad
0	8	Reparación Baches de emergencia unidad vecinal alto del bosque y Labranza alto.	100.000	LABRANZA	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto nuevo
41 y 49	9	Cruce seguro Milano-Galileo y Venecia con Milano	85.596	AMANECER	Participación ciudadana	Próximo Diseño	Sube prioridad

30 y 37	10	Cruce seguro Tiburcio Saavedra con Pablo Neruda y Cruce Seguro P. Neruda con Lago Lanalhue	85.596	PONIENTE	Participación ciudadana	Próximo Diseño	SUBE PRIORIDAD
0	11	Entornos seguros Escuela Santa Rosa calle Catihuala	25.000	CONSTANERA DEL CAUTÍN	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	12	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo I	270.000	COSTANERA	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto Nuevo
2	13	Prefactibilidad y Diseño continuidad calle Los Ganaderos	80.000	PONIENTE /AMANE CER	Municipalidad - Dirección SECPLA	Consultoría Diseño	Transferencia de recursos - Convenio SERVIU
0	14	Entorno Seguro Escuela Andrés Bello- Prieto Sur	25.000	COSTANERA DEL CAUTÍN	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
7	15	Cruce seguro Huérfanos - Bandera (semáforo)	150000	PUEBLO NUEVO	Participación ciudadana/Transito	Diseño completo / ajuste	Baja Prioridad
5 Y 8	16	Prefactibilidad y diseño Mejoramiento cruce León Gallo - Línea Férrea / Cruce Línea Férrea O'Higgins	180.000	Costanera del Cautín / Centro - Nielol	Municipalidad - Dirección SECPLA	Consultoría Diseño	Transferencia de recursos - Convenio SERVIU
0	17	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo II	260.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	18	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo III	230.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Dirección SECPLA	Diseño completo	Proyecto Nuevo
14	19	Cruce seguro Lautaro con Lynch	42.798	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño 2026	Baja prioridad
68	20	Cruce seguro Imperial-General Carrera	30.000	CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Diseño 2026	Sube prioridad

33	21	Cruce seguro y reposición paraderos (2) calle Los Pioneros (Villa Maipo) entre Las Tranqueras y Recabarren	81.848	AMANE CER	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
23	22	Cruce seguro Pablo Neruda (2) (Ignacio Carrera Pinto-Altura 2261)	85.596	PONIENTE	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
0	23	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Poniente I	190.000	PONIENTE	Municipalidad - Dirección SECPLA		Proyecto Nuevo
27	24	Cruce seguro Río Quillén/Río Serrano y Purapel	42.798	LABRANZA	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
28	25	Cruce seguro Imperial-Prieto Sur	42.798	CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
48	26	Cruce seguro avda. Los Poetas - Quidel	30.000	COSTANERA DE CAUTÍN	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
34	27	Cruce seguro El Bosque-Los Álamos	42.798	LABRANZA	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
36	28	Cruce seguro Lautaro con Las Heras	42.798	CENTRO	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseño 2026	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
0	29	Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Poniente II	180.000	PONIENTE	Municipalidad - Dirección SECPLA		proyecto nuevo
0	30	Construcción modificación proyecto de semáforo Caupolicán con Aldunate	129.963	CENTRO	Participación ciudadana / Dirección de tránsito	Próximo Diseño	Proyecto Nuevo

0	31	Instalación de semáforos en intersección Barros Arana con Claro Solar	84.668	CENTRO	Municipalidad - dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	32	Instalación de semáforos en intersección Barros Arana con Manuel Montt	154.736	CENTRO	Municipalidad - dirección de Tránsito	Diseño completo	Proyecto Nuevo
0	33	Bicicleteros zona centro de Temuco	60.000	CENTRO	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Diseños 2026	Proyecto Nuevo
0	34	Implementación zonas calmas puntos críticos de alto flujo peatonal y ciclos Centros Educativos y de Salud de Temuco	50.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - Dirección de Tránsito	Próximos diseños	Proyecto Nuevo
0	35	Instalación y/o reposición de reductores de velocidad en diversos barrios de los macrosectores	100.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - Dirección de Tránsito		Proyecto Nuevo
0	36	Instalación de vallas peatonales y bolardos en puntos críticos de los barrios de los macrosectores	100.000	VARIOS MACROSECTORES	Municipalidad - dirección de Tránsito	2027-2028	Proyecto Nuevo
0	37	Normalización ciclovías macrosector Poniente y Pueblo Nuevo	100.000	PONIENTE- PUEBLO NUEVO	Municipalidad - dirección de Tránsito	Diseños 2027	Proyecto Nuevo
0	38	Programa seguridad vial para semáforos con UPS Centro de Temuco	200.000	CENTRO	Participación ciudadana / dirección de tránsito	Próximos diseños	Proyecto Nuevo
9	39	Estudio factibilidad ensanche de pista en Av. Las Encinas (Los Crisantemos-Francisco Salazar)	80.000	AMANECER- PONIENTE	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	Consultoría estudio diseño	Proyectos existentes de la cartera original sube prioridad
20	40	Mejoramiento ciclovía San Martín desde Arturo Prat hasta Hochstetter	100.000	CENTRO- PONIENTE	Municipalidad - Departamento de Tránsito		
24	41	Construcción veredas Colegio Augusto Winter en calles Cacique Cheuquellan y Llanquihuen	94.875	PUEBLO NUEVO	Diagnóstico- Consultoría - Participación ciudadana	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

10	42	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Labranza	70.000	LABRANZA	Municipalidad - Departamento de Tránsito		AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
11	43	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Pedro de Valdivia	80.000	PEDRO DE VALDIVIA	Municipalidad - Departamento de Tránsito		AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
13	44	Construcción de veredas villa Langdon (varias calles transversales a Río Don)	82.225	COSTANERA DE CAUTÍN	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
25	45	Construcción veredas calles Sirio-Volta-Puerto Murta-Galileo (Tramos entre 120-170ml)	36.800	AMANECE	Participación ciudadana	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
38	46	Cruce seguro línea férrea Valparaíso y Bandera con Barros Arana	329.318	PUEBLO NUEVO- COSTANERA DE CAUTÍN	Diagnóstico- Consultora		
32	47	Mejoramiento veredas Caupolicán entre Matta-Estadio	119.460	PUEBLO NUEVO	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
42	48	Construcción de veredas calles Diquín y Cañete entre Nacimiento y Frutillar	57.500	PEDRO DE VALDIVIA	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
45	49	Construcción veredas en acceso a plaza entre calles Pisagua- Eduardo Barrios-Carlos Pezoa Véliz	54.510	PONIENTE	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
54	50	Mejoramiento de veredas calle San Fernando	115.000	PEDRO DE VALDIVIA	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
56	51	Mejoramiento veredas Manuel Montt entre Antifil y Voltaire y Calpucura entre Antifil y Río	193.200	COSTANERA DE CAUTÍN	Participación ciudadana	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
63	52	Mejoramiento veredas calle Río Don entre Río de la Plata y Río Cholchol	156.207	COSTANERA DE CAUTÍN	Diagnóstico- Consultora	diseños?? Informa secpla	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

78	53	Construcción veredas calles Reusch-Quilpué-San Antonio, San Bernardo (alrededor plaza)	107.640	PONIENTE	Participación ciudadana	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
81	54	Construcción y mejoramiento veredas villa Barcelona entre Paula Jaraquemada y Parque Nacional Huerqueque	111.760	PONIENTE	Participación ciudadana	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
84	55	Mejoramiento veredas El Prado, Briones, Juan Egaña y Dr. Carrillo	95.450	PONIENTE	Participación ciudadana	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
65	56	Mejoramiento de vereda Milano desde Bérnago-Capri (sur)	66.240	AMANE CER	Diagnóstico-Consultora	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
12	57	Mejoramiento calzada cruces (Los Trovadores-Los Escultores, Los Escritores-Jorge Tellier)	56.312	EL CARMEN	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
15	58	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Pueblo Nuevo	70.000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
17	59	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Amanecer	60.000	AMANE CER	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Diseños/SECPLA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
0	60	Instalación Semáforos Av. Barros Arana con calle Melinka	155000	PUEBLO NUEVO	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
66	61	Semáforo Olimpia con Simón Bolívar	110000	PONIENTE	Participación ciudadana	Diseño/Tránsito	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
0	62	Instalación Semáforos Av. Costanera con calle Pircunche	150000	COSTANERA DEL CAUTÍN	Participación ciudadana	Diseño/Tránsito	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
21	63	Mejoramiento cruce Andrés Bello-Línea férrea	85.596	COSTANERA DE CAUTÍN-CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Diseño/Tránsito	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

43	64	Cruce seguro Escuela Rengalil Vía S-40	42.798	LABRANZA-BOTROLHUE	Diagnóstico - Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
26	65	Diseño y ejecución cruce seguro entre Regidor Francisco Poblete - Los Riscos - San Vicente (incluye calzada)	164.500	PEDRO DE VALDIVIA	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
31	66	Mejoramiento accesos jardines infantiles (2) Ejemplo: Los Sopranos, Los Folkloristas y Los Músicos	85.596	EL CARMEN	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
39	67	Reposición paraderos Transporte Público (3) Río Don entre Río Manzanares y Río Malleco	58.575	COSTANERA DE CAUTÍN	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
40	68	Construcción paraderos calle Los Ensayistas (2), calle Los Escritores (1) y calle Los Escultores (1)	78.100	EL CARMEN	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
46	69	Construcción paraderos Rudecindo Ortega entre Barrio Las Mariposas y Molino Viejo	58.575	PUEBLO NUEVO	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
61	70	Construcción paraderos en Aldunate entre San Martín y Los Poetas	78.100	CENTRO	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
22	71	Estudio de accesibilidad universal Macrosector El Carmen	60.000	EL CARMEN	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
29	72	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Costanera de Cautín	70.000	COSTANERA DE CAUTÍN	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
73	73	Construcción Paradero calle Las Encinas entre Javiera Carrera y Los Pablos.	78.100	PONIENTE	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
75	74	Construcción paraderos Transporte Público Vía S-30 (6-Incluye cementerio Labranza)	234.300	BOTROLHUE	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

50	75	Mejoramiento integral calle Isla Robinson Crusoe desde Isla Negra hasta Isla Mancera	99.450	BOTROLHUE	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
59	76	Mejoramiento integral calle 2 Oriente entre 1 Sur y 1 Norte	136.724	LABRANZA	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
60	77	Mejoramiento calzada cruce Ecuador-Kolosa	43.317	PUEBLO NUEVO	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
67	78	Mejoramiento integral 3 Poniente entre 1 Norte y 1 Sur	176.221	LABRANZA	Participación ciudadana	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
77	79	Mejoramiento integral Benjamín Franklin entre calles Sirio y límite sur	266.440	AMANECEER	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
80	80	Mejoramiento Integral calle 1 Poniente entre 3 Norte-2 Norte	243.064	LABRANZA	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
86	81	Mejoramiento integral calle 3 Oriente entre 1 Sur y 3 Norte	486.128	LABRANZA	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
88	82	Mejoramiento integral 2 Poniente entre 1 Sur y 3 Norte	546.894	LABRANZA	Diagnóstico-Consultora	Próximos diseños	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
64	83	Ciclovía Los Escritores entre Los Creadores-Braulio Arenas	443.840	EL CARMEN	Diagnóstico-Consultora	Etapas prefactibilidad 2028	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
70	84	Ciclovía Recreo entre Regidor Francisco Poblete -Pedro de Valdivia	707.139	PEDRO DE VALDIVIA	Diagnóstico-Consultora	Etapas prefactibilidad 2028	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
72	85	Ciclovía Recabarren-Los Poetas entre Caupolicán y Las Quilas	239.258	AMANECEER-CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Etapas prefactibilidad 2029	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

74	86	Ciclovía San Martín entre Arturo Prat-Barros Arana	245.106	CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2029	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
18	87	Estudio factibilidad continuidad vías El Sembrador-Los Conquistadores	80.000	LABRANZA	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	Etapa prefactibilidad 2029	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
19	88	Estudio prefactibilidad doble vía Colón entre Recreo y Pedro de Valdivia	80.000	PEDRO DE VALDIVIA	Municipalidad - Departamento Asesoría Urbana	Etapa prefactibilidad 2029	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
16	89	Estudio factibilidad unión vía Los Urbanistas-Aconcagua	80.000	PONIENTE	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2029	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
52	90	Estudio factibilidad conexiones transversales entre Barros Arana y Rudecindo Ortega	80.000	PONIENTE	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
53	91	Estudio de accesibilidad universal Macrosector Poniente	100.000	PONIENTE	Municipalidad - Departamento de Tránsito	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
57	92	Factibilidad unión vías Cosenza-Miguel Ángel-Piamonte-Alessandria	80.000	AMANE CER	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
69	93	Ciclovía Canal Gibbs entre Rudecindo Ortega y Manuel Bulnes	1.281.357	PUEBLO NUEVO-CENTRO-ÑIELOL	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
79	94	Ciclovía Vicuña Mackenna entre Balmaceda y San Martín	333.901	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
82	95	Facilidades Transporte Público Vicuña Mackenna entre Balmaceda y San Martín	84.455	CENTRO	SECTRA - Plan de transporte 2017	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
83	96	Ciclovía Botrolhue-Labranza desde ciclovía existente hasta la plaza de Labranza	1.488.713	LABRANZA-BOTROLHUE	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2030	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

87	97	Facilidades de Transporte Público Javiera Carrera entre Simón Bolívar y Luis Durand	177.997	PONIENTE	SECTRA - Plan de transporte 2017	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
89	98	Mejoramiento integral acceso hospital calle Blanco y Avda. Alemania	957.065	CENTRO	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
91	99	Accesibilidad universal - 28 intersecciones Centro Temuco	1.135.288	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
92	100	Mejoramiento conexión ciclovías en 6 intersecciones en zona Centro	1.206.932	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
71	101	Ciclovía Avda. Los Poetas desde Chomio hasta Quidel	1.196.288	COSTANERA DE CAUTÍN	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
93	102	Mejoramiento integral calle Olimpia entre Paula Jaraquemada - Avda. Pablo Neruda	1.290.276	PONIENTE	Diagnóstico-Consultora	Etapa prefactibilidad 2031	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
94	103	Mejoramiento intersección Caupolicán con Manuel Montt y Caupolicán con Claro Solar	455.216	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2032	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
95	104	Zona calma sector Portales-Bulnes-Antonio Varas-Caupolicán	705.115	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2032	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
96	105	Zonas Calma Balmaceda-Barros Arana-Lautaro-General Cruz	705.115	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2032	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
97	106	Zona Calma Balmaceda-Prieto Norte-Manuel Rodríguez-Caupolicán	754.014	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2032	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
98	107	Par Vial Lautaro-Miraflores con taxis colectivos entre Matta y Prieto Norte	473.342	CENTRO	SECTRA - Estudio movilidad centro	Etapa prefactibilidad 2032	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

10.2. CARTERA DE PROYECTOS PIIMEP ÁMBITO ESPACIOS PÚBLICO 2026-2033

PRIORIDAD	PRIORIDAD	NOMBRE PROYECTO	MONTO M\$	MACROSECTOR	ORIGEN	ESTADO	OBSERVACIÓN
CARTERA APROBADA	ACTUALIZACION CARTERA						
6	1	Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador	170.000	Pueblo Nuevo	Participación ciudadana	DISEÑO DESARROLLADO	SUBE PRIORIDAD
0	2	Construcción Área Parkour. Complejo deportivo Amanecer	185.000	Amanecer	Municipalidad/ SECPLA	DISEÑO DESARROLLADO	PROYECTO NUEVO
40	3	Mejoramiento integral Área verde "Recreo", ubicado entre calles Concepción, Recreo y Chillán	200.000	Pedro de valdivia	Participación ciudadana/Municipalidad SECPLA	ELEGIBILIDAD TECNICA	SUBE PRIORIDAD
0	4	Mejoramiento área verde los nogales	170.000	Botrolhue	/Municipalidad/ SECPLA	DISEÑO DESARROLLADO	PROYECTO NUEVO
21	5	Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Troncos y Los Digüeñes	170.000	Amanecer	Participación ciudadana	ELEGIBILIDAD TECNICA	SUBE PRIORIDAD
0	6	Mejoramiento Area verde Altos de Aguirre. Filke Suyai	170.000	Labranza	PROYECTO INCORPORADO	DISEÑO DESARROLLADO	PROYECTO NUEVO
0	7	Mejoramiento area verde Los Pioneros	60.000	Amanecer	PROYECTO INCORPORADO	DISEÑO DESARROLLADO	PROYECTO NUEVO
48	8	Mejoramiento integral de área verde "Florencia". Ubicada entre las calles Alejandro Volta con Recabarren	170.000	Amanecer	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	ELEGIBILIDAD TECNICA	SUBE PRIORIDAD

16	9	Mejoramiento integral área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María	372.600	Pueblo Nuevo	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	DISEÑO DESARROLLADO	SUBE PRIORIDAD
19	10	Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fundo (Tegualda Andrade) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Forjadores	198.936	El Carmen	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	DISEÑO DESARROLLADO	SUBE PRIORIDAD
14	11	Área Verde "Pichicautín", ubicada entre Chomio y los Poetas	404.448	Centro-Ñielol	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	DISEÑO REALIZADO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
7	12	Mejoramiento plaza Colegio Empezar entre calle Venus, Júpiter y Milano	95.398	Amanecer	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
8	13	Iluminación Plaza calle Córdova con Andalucía	55.435	Poniente	Participación ciudadana	SIN RECAMBIO- REALIZAR DISEÑO INTEGRAL DE PLAZA	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
11	14	Mejoramiento plaza Tegualda entre calles Tegualda y Achao	52.999	Costanera de Cautín	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
12	15	Mejoramiento plaza en Puerto Edén con Campo Basso	52.999	Amanecer	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
13	16	Mejoramiento áreas verdes (2) en Avda. Los Fundadores y Los Químicos	105.997	El Carmen	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
15	17	Mejoramiento plaza Entre Lagos y Dreves (incluye cubierta)	105.997	Poniente	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
20	18	Mejoramiento plazoleta Villa Langdon entre Tegualda y Río Ebro	32.717	Costanera de Cautín	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
22	19	Mejoramiento plaza Paula Jaraquemada entre Pumahué y Jahuel (incluye cubierta y pavimentos)	84.798	Poniente	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

23	20	Área verde Trapiales, ubicada entre cacique Lemunao y Cacique Llanquihuen	469.260	Pueblo Nuevo	Participación ciudadana/Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
25	21	Mejoramiento de áreas verdes Labranza (2) ubicadas entre calles Estero Tricao-Volcán Villarrica y S-264	79.498	Labranza-Botrolhue	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
26	22	Mejoramiento integral plaza Venus con Neptuno	135.667	Amanecer	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
27	23	Construcción área verde Pedro Salinas con Augusto D'Halmar	678.333	El Carmen	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
28	24	Área verde Portal del Sol entre Pircunche y Río Amazonas	72.468	Costanera de Cautín	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
29	25	Construcción área verde San Andrés en calle Francia con Antihue	563.017	Pedro de Valdivia	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
30	26	Mejoramiento plaza Tobalaba entre Pablo Neruda y Máximo Reyes	95.398	Poniente	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
31	27	Iluminación Plaza Hospital	200.000	Centro-Ñielol	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
32	28	Mejoramiento área verde Hacienda Santa María entre calles Volcán Villarrica y Av. Hacienda Santa María	52.999	Labranza-Botrolhue	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
33	29	Mejoramiento integral plaza "Río Salado", ubicada entre las calles río salado, río Pilcomayo, Río Lonquimay.	135.564	Costanera de Cautín	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
34	30	Mejoramiento integral acceso Plaza Juegos Los Pioneros frente a calle Torrijos	134.946	Amanecer	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
35	31	Mejoramiento masa arbórea bandejón calle Javiera Carrera entre Luis Durand y Pedro de Valdivia	84.333	Pedro de Valdivia	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
36	32	Mejoramiento integral área verde Los Escultores con Los Músicos	259.200	El Carmen	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA

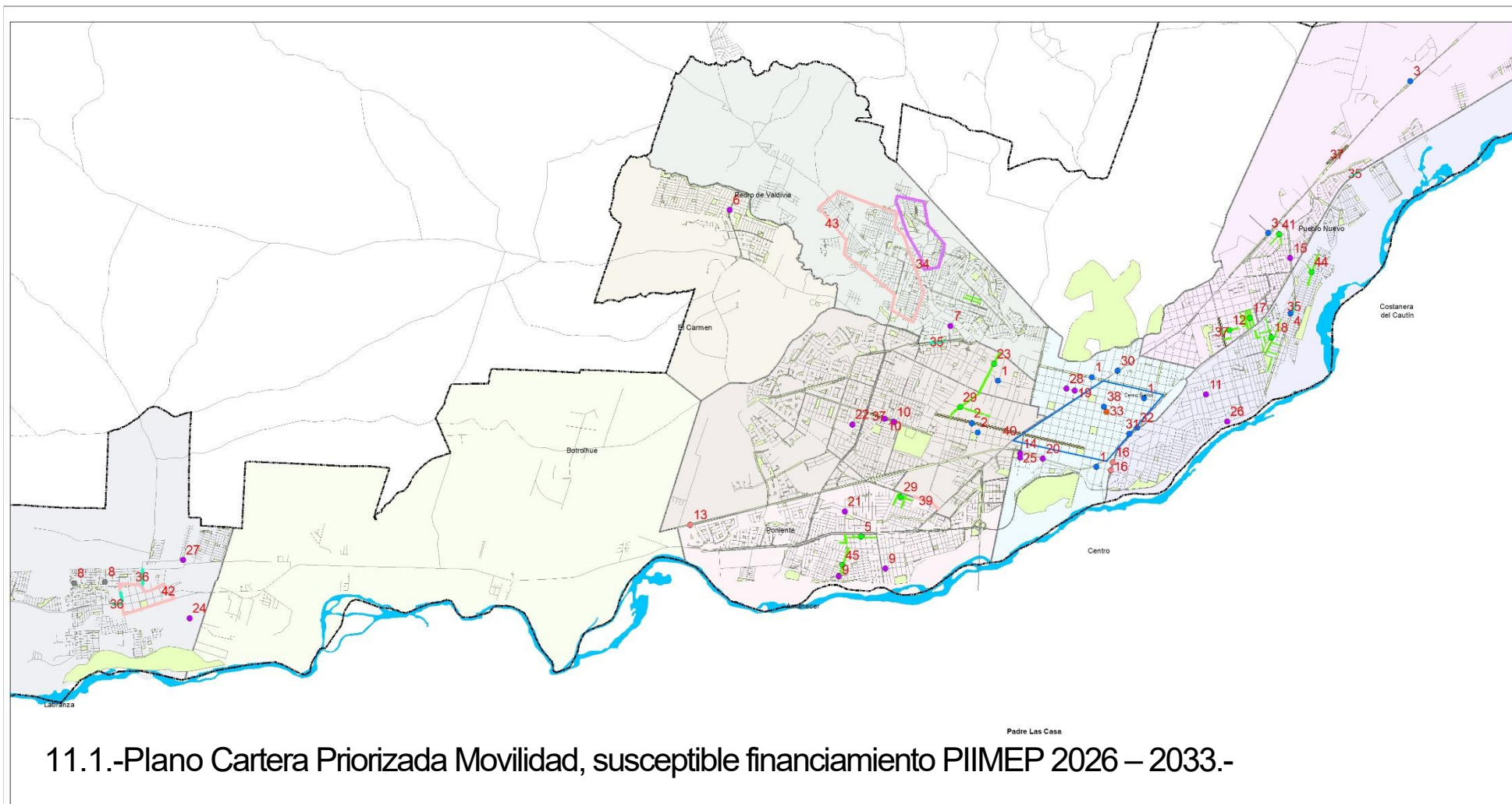
37	33	Mejoramiento e iluminación Plaza Población de Carabineros	119.939	Poniente	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
38	34	Construcción área verde Tarahuín entre Lago Gris y Lago Tarahuín	158.400	Labranza-Botrolhue	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
39	35	Mejoramiento integral Bandejón poniente calle Valparaíso	147.420	Costanera de Cautín	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
41	36	Mejoramiento integral Plazas Liceo Empezar entre Benjamín Franklin y Sirio	219.348	Amanecer	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
42	37	Mejoramiento integral de Plaza Los Volcanes, ubicada entre las calles Coquimbo, Volcán Calbuco y Volcán Aconcagua	394.152	Poniente	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
43	38	Mejoramiento Plaza Calle Magallanes entre Volcán Villarica y Estero Tricao	52.999	Labranza-Botrolhue	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
44	39	Construcción área verde Tromen Lafquen ubicada en calle Codihue y Pitrantú	610.500	Pedro de Valdivia	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
45	40	Área Verde "Millaray", ubicada entre Lago Pirihueico y Lago Calafquén	331.848	Costanera de Cautín	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
47	41	Área verde "Las Rosas", ubicada en calles Las Rosas, María Paillalef y María Elena Ossa	324.800	Labranza-Botrolhue	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
49	42	Área verde "Río Pedregoso" ubicada entre calles Río Pedregoso, Los Torrentes y Los Poetas	385.440	Costanera de Cautín	Municipalidad - Unidad de proyectos urbanos comunitarios	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
50	43	Construcción plaza en calle Isla Robinson Crusoe con Isla Mancera	223.850	Botrolhue-Labranza	Diagnóstico-Consultora	PROXIMO DISEÑO	AJUSTE A NUEVA PROPUESTA
0	44	Iluminación calle Los Trovadores entre Los Músicos y Luis Durand	100.467	El Carmen	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 47 cartera Movilidad anterior PIIMEP
0	45	Iluminación Manuel Montt entre General Cruz y Prat	70.327	Centro-Ñielol	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 51 cartera Movilidad anterior PIIMEP

0	46	Iluminación sector calles La Península, El Litoral, Las Algas y La Bahía	97.252	Pedro de Valdivia	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 62 cartera Movilidad anterior PIIMEP
0	47	Cambio luminarias villa Langdon entre Río Chol-Chol y Río Rin	419.348	Costanera del Cautin	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 76 cartera Movilidad anterior PIIMEP
0	48	Iluminación San Martín entre Barros Arana y Caupolicán	261.213	Centro-Nielol	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 85 cartera Movilidad anterior PIIMEP
0	49	Iluminación veredas Villa José Miguel Carrera entre Pablo Neruda y Paula Jaraquemada	289.143	Poniente	Participación ciudadana	PROXIMO DISEÑO	corrige tipo de cartera, 90 cartera Movilidad anterior PIIMEP

11.- ANEXOS: Planos y Fichas con Proyectos

A continuación, se presenta los planos de los proyectos que contiene esta primera actualización del PIIMEP- TEMUCO 2026-2033, ordenados de la siguiente manera:

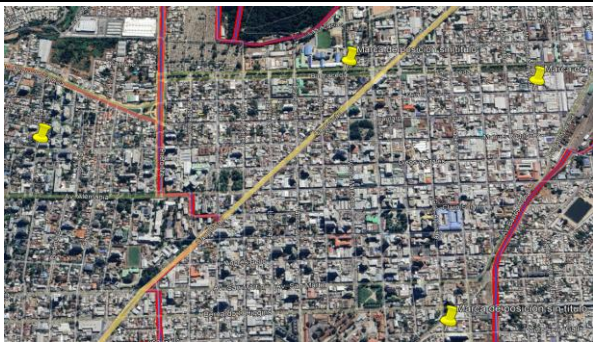
- 11.1.- Plano con cartera priorizada de Movilidad, susceptible financiamiento actualización PIIMEP 2026 – 2033.
- 11.2.- Fichas proyectos priorizados cartera de Movilidad, susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.
- 11.3.- Plano con cartera priorizada de Movilidad y todas las iniciativas evaluadas.
- 11.4.- Plano con cartera priorizada de Espacios Públicos, susceptible financiamiento actualización PIIMEP 2026 – 2033.
- 11.5.- Fichas proyectos priorizados cartera de Espacios Públicos, susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.
- 11.6.- Plano con cartera priorizada de Espacios Públicos y todas las iniciativas evaluadas.



11.1.-Plano Cartera Priorizada Movilidad, susceptible financiamiento PIIMEP 2026 – 2033.-

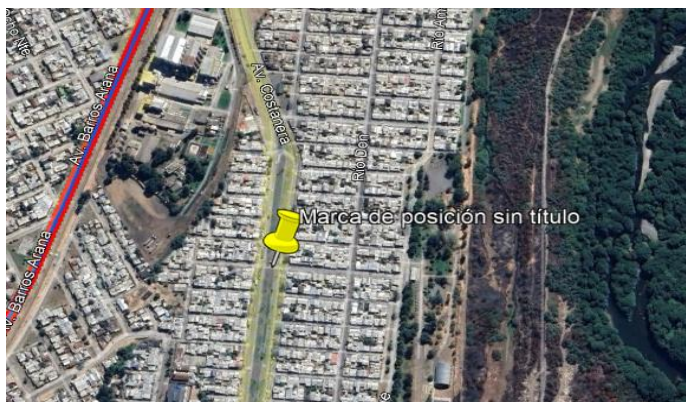


11.2.-Fichas Proyectos Priorizados Cartera de MOVILIDAD susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.-

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción Semáforos intersección Balmaceda con Vicuña Mackena, Miraflores con M. Matta, Aldunate con L. Gallo y Rodriguez con Trizano.			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada y proteger a los peatones de los colegios aledaños. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector centro.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en: Balmaceda con V. Mackenna-Miraflores con Matta-Aldunate con L. Gallo y Rodriguez con Trizano			
Coordenadas		38°43'58.3"S+72°35'25.9"W/@-38.7328559,-72.5917317,212	
		38°44'07.9"S+72°34'53.2"W/@-38.7355209,-72.5838685,424	
		38°44'22.2"S+72°36'39.8"W/@-38.7394919,-72.6134905,424	
		38°44'01.3"S+72°36'24.3"W/@-38.7336787,-72.6116149,848	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	399.428
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	1 año
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	27.137	Posición listado PIIMEP:	1
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción Semáforos intersección San Martin con San Ernesto y O´Higgins con San Guillermo			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada y proteger a los peatones de los colegios aledaños. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector poniente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en: San Martin con San Ernesto y O´Higgins con San Guillermo			
Coordenadas		38°44'22.2"S+72°36'39.8"W/@-38.7394919,-72.6134905,424 38°44'26.7"S+72°36'36.0"W/@-38.7407537,-72.6148749,848	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	231.532
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	1 año
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	27.137	Posición listado PIIMEP:	2
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Poniente
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construccion semaforos en R. Ortega con El Portal y R. Ortega con la Sofo			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector Pueblo Nuevo			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en R. Ortega con El Portal y R. Ortega con la Sofo			
Coordenadas		38°42'46.0"S+72°33'38.8"W/@-38.7127637,-72.5656559,848	
		38°41'30.2"S+72°32'13.1"W/@-38.6917089,-72.5393925,424	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	286.744
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	26.547	Posición listado PIIMEP:	3
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

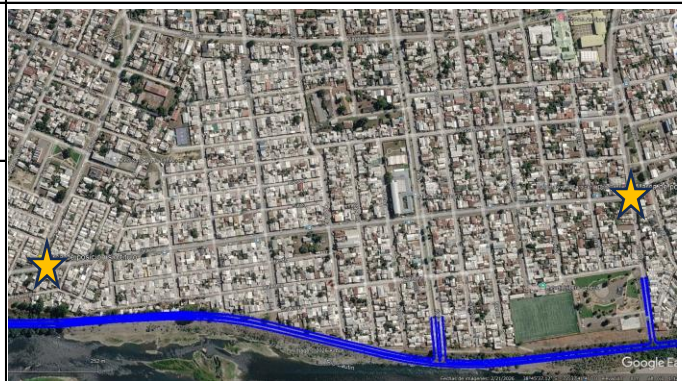
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construccion semaforos en Costanera con Rio Tamesis			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector Costanera del Cautin			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en Costanera con Rio Tamesis			
Coordenadas			
		38°43'24.8"S+72°33'23.6"W/@-38.7235479,-72.5577617,212	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	148.398
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	1 año
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	26.547	Posición listado PIIMEP:	4
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Costanera del Cautin
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

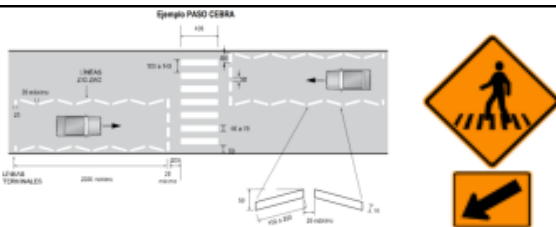
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construccion diversos tramos de veredas de amanecer			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector de Amanecer cercano a Av Recabarren principalmente, contando con una superficie de alrededor del 990 m, los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
 		COORDENADAS	
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	Sector Los Alerces: calle Galileo y Pe	-38.745.345,00	-72,63
Tramo 2	Calle Dante	-38.755.211,00	-72,63
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	T1: 50000
Tiempo estimado:			T2: 160000
Año estimado inicio:			210.000
		Tiempo estimado:	3 meses
		Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.791	Posición listado PIIMEP:	5
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce seguro Los Creadores con Los Escultores			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°42'37.3"S - 72°39'11.7"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	30.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	30.000	Posición listado PIIMEP:	6
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	El Carmen
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce seguro Lautaro con Lynch			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas			
		38°43'35.1"S - 72°36'54.7"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	30.000	Posición listado PIIMEP:	7
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	centro
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

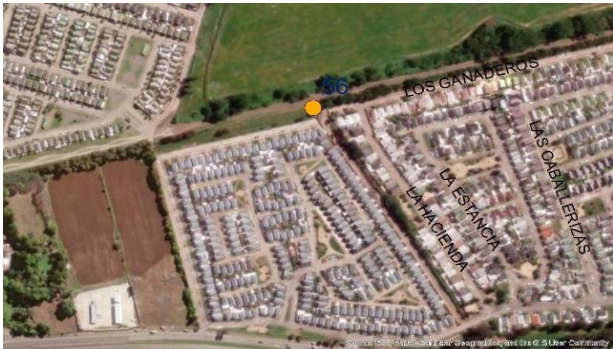
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Reparación Baches de Emergencia U.V. Alto del Bosque y Labranza Alto.			
Descripción de problemática			
Actualmente, Labranza no cuenta con una buena mantención en la pavimentación de sus calles, detectándose ciertos daños en sus calles y pasajes, principalmente en los sectores de Alto del Bosque y Labranza Alto, mencionados en el nombre del proyecto. Esto ha generado una preocupación tanto para los residentes como para el municipio, pues este tipo de daños en su infraestructura vial generan riesgos para los conductores y problemas de tránsito. Pasando a ser una prioridad en las necesidades del sector de acuerdo a análisis establecidos por la Mesa Técnica Municipal (MTM).			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la reparación de baches de múltiples sectores de Labranza, en las unidades vecinales de Alto del Bosque y Labranza Alto			
Coordenadas		Oeste	Sur
Volcán Laster con Volcán Maipo		72°45'51.65"O	38°45'50.62"S
Pje. Los Maquis con Los Alerces		72°45'22.45"O	38°45'44.57"S
Las Begonias con los Robles		72°45'35.88"O	38°45'49.68"S
Las Achiras entre Los Tulipanes y Nahuen Antu		72°44'33.04"O	38°45'35.32"S
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	100.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	1 año
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
1.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
1.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
2. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
2.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos*:	16.245	Posición listado PIIMEP:	8
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	LABRANZA
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Reparación de baches según detalles constructivos en planos			
*Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población las dos unidades vecinales involucradas.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Milano - Galileo y Venecia con Milano.			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
			
Coordenadas		38°45'37.67"S - 72°38'00.07"W	
		38°45'32.37"S - 72°37'18.97"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	85.596
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	38.136	Posición listado PIIMEP:	9
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Tiburcio Saavedra con Pablo Neruda y P. Neruda con Lago Ianalhue			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
			
Coordenadas		38°44'08.3"S - 72°37'29.6"W	
		38°44'22.2"S - 72°37'28.4"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	85.596
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	49.699	Posición listado PIIMEP:	10
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Poniente
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

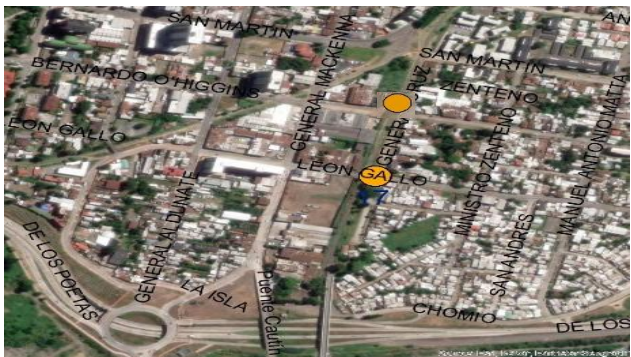
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Entorno Seguro escuela Santa Rosa calle Catrinhuala			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado al acceso Escuela Santa Rosa, intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según se defina en etapa de diseño.		 Marca de posición sin título Catrinhuala 0485	
Coordenadas		38°44'05.3"S+72°34'14.7"W/@-38.7348027,-72.5756119,848	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	25.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	3.336	Posición listado PIIMEP:	11
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Costanera del Cautín
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la matrícula del Establecimiento Educacional, sumando a los apoderados para poder obtener una cifra aproximada.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo I			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector de Pueblo Nuevo en su Tramo 1, contando con una superficie de alrededor del 680 m, los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
		COORDENADAS	
TRAMO	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	Colo -Colo, Santiago Watt, Pedro Cartes y Psjes 2-5	-38.725.667,00	-72.565.377,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	270.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
4.2 Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios, incluyendo accesibilidad universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.010	Posición listado PIIMEP:	12
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Estudio factibilidad continuidad calle Los Ganaderos			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de dar continuidad vial a la trama existente, debido a que un tramo de la Vía Los Ganaderos de aproximadamente 20 ml, se encuentra cortada por ser las instalaciones propiedad de aguas araucania, y su altura, no permite conectar 2 sectores importantes de la ciudad.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Estudio para evaluar la continuidad de la calle Los Ganaderos, que actualmente cuenta con un tramo desconectado que no permite las circulaciones a lo largo de la vía.			
			
Coordenadas		Este	Norte
		703.401,70	5.707.894,30
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	80.000	Costo Estimado (M\$):	No aplica
Tiempo estimado:	8 meses	Tiempo estimado:	
Año estimado inicio:	2027	Año estimado inicio:	
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.1 Favorecer la continuidad de vías			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	101.669	Posición listado PIIMEP:	13
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Poniente/Amanecer
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
No aplica		Diseño para ejecución puente Avda. Los Arquitectos- Actualmente con financiamiento	
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a los macrosectores de Amanecer y Poniente, los cuales se ven beneficiados con la eventual continuidad de la vía Los Ganaderos.			

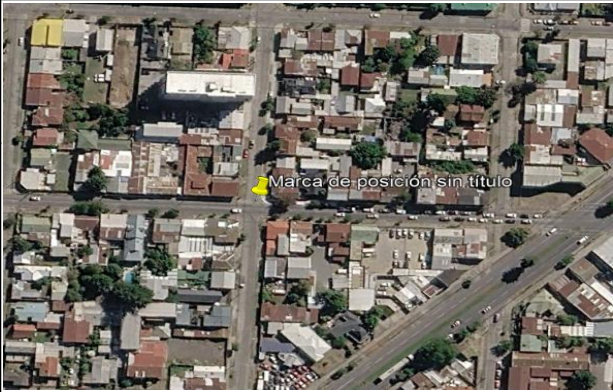
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Entorno Seguro escuela A- Bello P. Sur			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado al acceso Escuela A. Bello en P. Sur, intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según se defina en etapa de diseño.			
Coordenadas		38°44'36.4"S+72°36'09.3"W/@-38.7434409,-72.6050055,424	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	25.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	3.336	Posición listado PIIMEP:	14
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la matrícula del Establecimiento Educacional, sumando a los apoderados para poder obtener una cifra aproximada.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Huerfanos con Bandera (semaforo)			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada y proteger a los peatones de los colegios aledaños. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector Pueblo Nuevo.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en: Huerfanos con Bandera			
Coordenadas		38°42'58.0"S - 72°33'24.6"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	150.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	1 año
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	27.137	Posición listado PIIMEP:	15
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo nuevo
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Prefactibilidad y Diseño Mejoramiento cruce León Gallo - línea ferrea / cruce línea ferrea - O'Higgins			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar mejores condiciones de accesibilidad en torno al cruce actual de la vía León Gallo con la Línea férrea y la continuidad vial de Ohiggins , respecto a la trama urbana y la línea ferrea. En el caso de León Gallo, actualmente las condiciones permiten el cruce de vehículos livianos, sin contar con la infraestructura adecuada para peatones, ciclistas y/o personas con movilidad reducida, así como en el caso de Ohiggins no existe conexión lo que repercute en las conexiones del macrosector Centro y Costanera de Cautín y la fluidez de la trama Urbana.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Estudio para evaluar la mejora de la via León Gallo respecto a la linea ferrea y la continuidad de la calle O'Higgins, respecto a esta, lo que mejorará la continuidad, fluidez y relacion de la trama urbana y los macrosectores.			
			
Coordenadas		Este	Norte
		709.719,74	5.708.713,91
		709.748,00	5.708.833,78
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	180.000	Costo Estimado (M\$):	No aplica
Tiempo estimado:	8 meses	Tiempo estimado:	
Año estimado inicio:	2027	Año estimado inicio:	
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.1 Favorecer la continuidad de vías			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	62.131	Posición listado PIIMEP:	16
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Costanera de Cautín/Centro-Ñielol
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
No aplica			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población de los Macrosectores Centro y Costanera de Cautín.eros.			

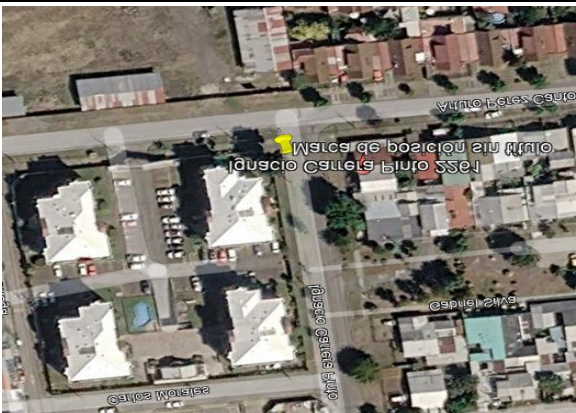
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo II			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector de Pueblo Nuevo en su Tramo 2, contando con una superficie de alrededor del 1484 m, los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
			
		COORDENADAS	
TRAMO	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 2	Villa Turingia: melinka, achao, castro, quellon , chaiten, tegualda, palena, rio duero, rio lena,	-38.724.320,00	-72.563.602,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	260.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	6.653	Posición listado PIIMEP	17
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

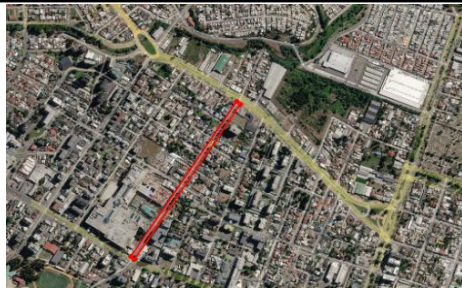
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Pueblo Nuevo III			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector de Pueblo Nuevo en su Tramo 3, contando con una superficie de alrededor del 1458 m, los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
			
		COORDENADAS	
TRAMO	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 3	martin droully- alejandro gorostiaga, cornelio saavedra y comuy	-38.726.861,00	-725.597.554,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	230.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
4.2 Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios, incluyendo accesibilidad universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	6.763	Posición listado PIIMEP	18
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce seguro Lautaro con Lynch			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.		 Marca de posición sin título	
Coordenadas		38°44'04.9"S - 72°35'37.0"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	30.000	Posición listado PIIMEP:	19
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce seguro Imperial-G. Carrera			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.		 Marca de posición sin título Imperial Ciclovia	
Coordenadas		38°44'38.5"S - 72°35'55.1"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	30.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	20
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro y reposicion paraderos (2) calle Los Pioneros entre Las Tranqueras y recabarren			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones usuarios del transporte publico. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°45'08.0"S - 72°37'57.6"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	81.848
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	21
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce seguro P. Neruda con Ignacio Carrera Pinto altura 2261			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°44'24.0"S - 72°37'54.0"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	85.596
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	22
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	poniente
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Poniente I			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el Poniente de Temuco principalmente en calle Francia, contando con una superficie de alrededor del 1304 m los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
			
		COORDENADAS	
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	Calle Francia	-38.737.384,00	-72.613.176,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	190.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	4 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	7.642	Posición listado PIIMEP	23
Plazo proceso:	mediano (4-6 años)	Macrosector:	Poniente
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

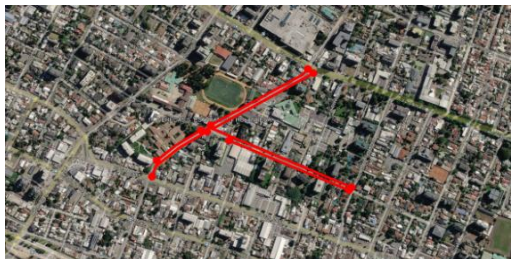
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Río Quillen/Río Serrano y Purapel			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°46'09.9"S - 72°44'45.1"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	24
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Labranza / Botrolhue
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Imperial con P. Sur			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°44'38.8"S - 72°36'09.8"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	25
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Los Poetas con Quidel			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.			
Coordenadas		38°44'18.0"S - 72°34'01.4"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	30.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	26
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Costanera del Cautin
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro El Bosque con Los Alamos			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.		 Marca de posición sin título	
Coordenadas		38°45'38.4"S - 72°44'48.3"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	20.000	Posición listado PIIMEP:	27
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Labranza / Botrolhue
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Cruce Seguro Lautaro con Las Heras			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado a esta intersección que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según diseño.		 Marca de posición sin título Lautaro	
Coordenadas		38°44'04.2"S - 72°35'41.8"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	42.798
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	5 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	30.000	Posición listado PIIMEP:	28
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	centro
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción diversas tramos de veredas del macrosector Poniente II			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el Poniente de Temuco principalmente en calle Senador Estebanez, contando con una superficie de alrededor del 1070 m los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
			
		COORDENADAS	
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 2	Calle Senador Estebanez	-38.731.436,00	-72.607.506,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	180.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	4 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	5.110	Posición listado PIIMEP:	29
Plazo proceso:	mediano (4-6 años)	Macrosector:	Poniente
Año PIIMEP:	4		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Modificación proyecto de semáforos Caupolicán con Aldunate			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada. Esta intervención es esencial para permitir el ingreso al centro de Temuco a Traves de Aldunate y haia Padre Las Casas.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de pista de viraje en Caupolicán con Aldunate}			
Coordenadas			
		38°43'54.5"S - 72°35'09.4"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	129.963
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2030
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	26.547	Posición listado PIIMEP:	30
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construccion semaforos en Barros Arana con Claro Solar y Barros Arana con Manuel Montt			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de ordenar el flujo vehicular en la intersección señalada. Esta intervención fue relevada por la Municipalidad como necesaria y forma parte del acceso y vías principales de articulación del Macrosector centro			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El Proyecto consiste en la habilitación de semaforos en B. arana con C. Solar y B. Arana con Montt			
Coordenadas		38°44'22.4"S - 72°34'57.4"W	
		38°44'25.5"S - 72°35'02.2"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	239.404
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	6 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2030
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	26.547	Posición listado PIIMEP:	31 - 32
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Habilitación de semáforo según diseño municipal			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Bicicleteros zona centro Temuco			
Descripción de problemática El proyecto se origina en la necesidad de apoyar el uso de bicicletas como medio de transporte y su estacionamiento en el sector centro de Temuco.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Instalacion de bicicleteros en el centro de temuco conforme a norma para estacionamiento de bicicletas.			
Coordenadas		38°43'59.1"S - 72°35'17.5"W 38°44'31.7"S - 72°36'03.4"W 38°44'05.6"S - 72°34'40.2"W 38°44'38.4"S - 72°35'20.7"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	60.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2030
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios de transporte			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	10.000	Posición listado PIIMEP:	33
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Centro / Ñielol
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
bicicleteros, demarcacion, letreros.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Implementacion Zona Calma puntos criticos de alto flujo peatonal y ciclos centros educativos y de salud			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar condiciones adecuadas para la convivencia de peatones, ciclistas y automovilistas. Esta intervención se hace necesaria en la intersección seleccionada asociado al acceso Cesfam P. de Valdivia calle Chivilcan, calle que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas de seguridad y accesibilidad requeridos.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Habilita facilidades para los usuarios más vulnerables, teniendo en cuenta las necesidades operativas y la seguridad de peatones, ciclistas y personas con movilidad reducida según se defina en etapa de diseño.			
Coordenadas		38°42'48.6"S - 72°37'10.8"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	50.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2030
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	3.336	Posición listado PIIMEP:	34
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Pedro de Valdivia y otros
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, se podría instalar rebajes de solera, vallas peatonales, sendas táctiles para personas con discapacidad visual, iluminación, señalización, entre otros elementos de seguridad que se estimen convenientes dentro del presupuesto disponible.			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la matrícula del Establecimiento Educacional y Cesfam sumando a los apoderados para poder obtener una cifra aproximada.			

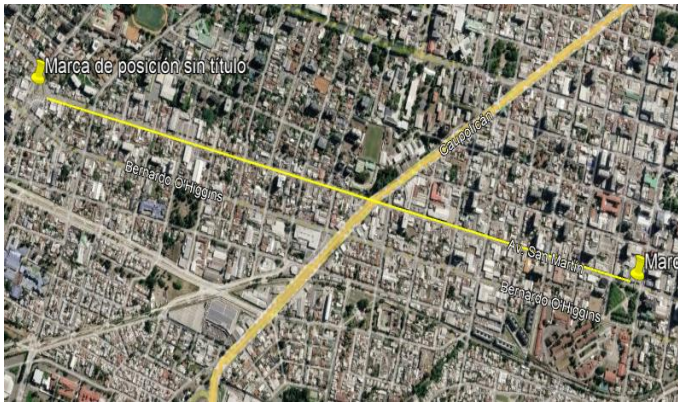
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Instalación y/o reposición de reductores de velocidad en diversos barrios de los macrosectores			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en la necesidad de reposición y mejoramiento de reductores de velocidad fuera de normas o norma antigua, así como el mejoramiento de otros en mal estado.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Retirar lomos de toro en mal estado o fuera de norma en G. Mistral, Barros Arana y Costanera		  	
Coordenadas		38°43'42.7"S - 72°37'04.0"W / 38°42'18.4"S - 72°32'48.9"W / 38°43'20.2"S - 72°33'22.9"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	100.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2030
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	7.000	Posición listado PIIMEP:	35
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Pedro de Valdivia, P. Nuevo y Costaneta del Cautín
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la matrícula del Establecimiento Educacional y Cesfam sumando a los apoderados para poder obtener una cifra aproximada.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Instalación de vallas peatonales y bolardos en puntos críticos de los barrios de los macrosectores			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en la necesidad de proteger a los peatones y usuarios mas vulnerables en sectores de labranza como son 3 poniente, 1 norte y 1 oriente, por los diferentes atractores de este tipo de usuarios			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Instalacion de vallas y bolardos en diversos sectores de labranza			
Coordenadas		38°45'58.9"S 72°45'26.0"W	38°46'00.6"S 72°45'29.6"W
		38°45'51.2"S 72°45'13.1"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	100.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2031
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	5.000	Posición listado PIIMEP:	36
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Labranza
Año PIIMEP:	6		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño, corresponde a instalacion de vallas tipo municipal y bolardos según norma serviu			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Normalización ciclovías macrosector Poniente y Pueblo Nuevo			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en la necesidad de mejorar los estándares de las ciclovías existentes en R. Ortega y sector poniente (P. Neruda)			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Mejoramiento de señalización, demarcación y elementos viales.		 	
Coordenadas		38°42'16.3"S - 72°33'07.3"W	
		38°44'21.1"S - 72°37'32.8"W	
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	100.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2031
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	3.500	Posición listado PIIMEP:	37
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Poniente y Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	6		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño debiera ser demarcación, señalización y reparaciones de pavimentos			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Programa seguridad vial para semáforos con UPS Centro de Temuco			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en la necesidad de mejorar la seguridad vial proveyendo de unidades de baterías de respaldo a los semaforos del sector centro			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Instalacion de unidades de UPS (baterías) en los 82 cruces semaforizados del sector centro			
Coordenadas		38°43'59.1"S - 72°35'17.5"W	38°44'05.6"S - 72°34'40.2"W
		38°44'31.7"S - 72°36'03.4"W	38°44'38.4"S - 72°35'20.7"W
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	200.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2031
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementacion de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	10.000	Posición listado PIIMEP:	38
Plazo proceso:	Mediano (4-6 años)	Macrosector:	Centro
Año PIIMEP:	6		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Instalacion de UPS tipo mochila en controladores de semaforos			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del Macrosector			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Estudio factibilidad ensanche de pista en Av. Las Encinas (Los Crisantemos-Francisco Salazar)			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a la necesidad de generar continuidad vial en la Av. Las Encinas la cual actualmente tiene un tramo de 4 pistas con bandejón central para luego pasar a 2 pistas hacia la vía Francisco Salazar. La necesidad fue relevada por la Municipalidad para poder disminuir la congestión y facilitar las circulaciones que se dan en el tramo mencionado.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Estudio para evaluar la factibilidad de la ampliación de dos a cuatro pistas en la Avda. Las Encina entre Los Crisantemos y Francisco Salazar.			

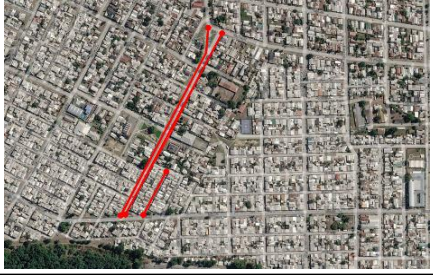
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramamiento Ciclovía San Martin desde A. Prat hasta Hochstetter			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en la necesidad de mejorar los elementos viales en ciclovía existente de San Martin entre las calles Arturo Prat y calle Hochstteter.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Mejoramamiento de señalizacion, demarcacion y elementos viales, permitiendo una mayor seguridad y visibilidad en el desplazamiento de los ciclistas.			
Coordenadas		38°44'32.8"S 72°35'29.6"W	38°44'18.7"S 72°37'03.0"W
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Diseño interno Municipal	Costo Estimado (M\$):	100.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	2 meses
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2032
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
6. Contribuir a generar una red vial que permita mejorar las circulaciones existentes			
6.2 Brindar condiciones de calidad para asegurar una adecuada circulación de medios motorizados			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	10.000	Posición listado PIIMEP:	40
Plazo proceso:	Largo (7-8 años)	Macrosector:	Centro - Poniente
Año PIIMEP:	7		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Según diseño debiera ser demarcacion, señalizacion, reparaciones de pavimentos y elementos de seguridad para separar del flujo vehicular.			

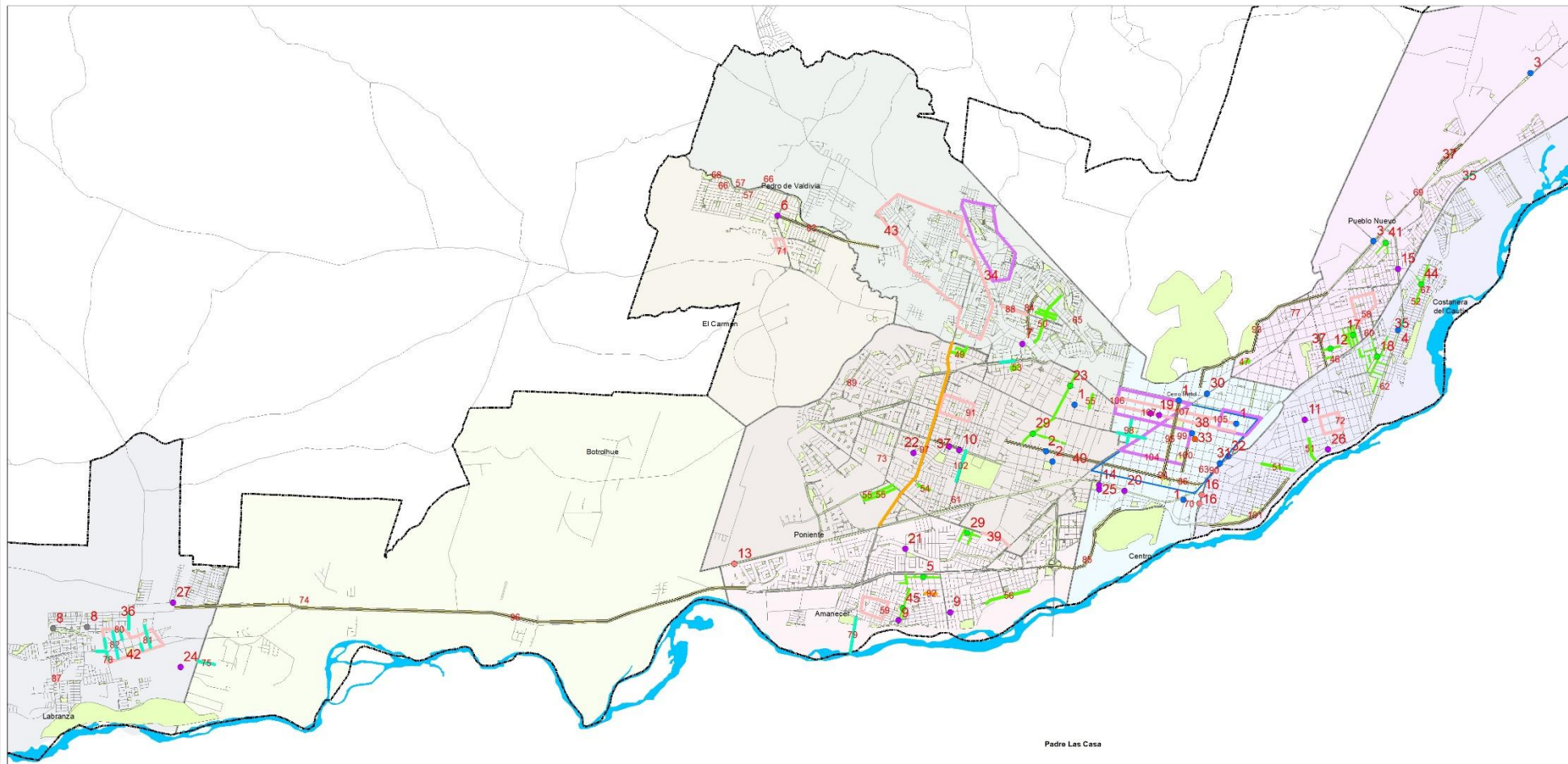
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción veredas Colegio Augusto Winter en calles Cacique Cheuquellan y Llanquihuen			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector Pueblo nuevo de Temuco principalmente en calle Cheuquellan, contando con una superficie de alrededor del 752 m los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de diseño.			
			
COORDENADAS			
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	calles Cacique Cheuquellan y Llanquihuen		
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	94.875
Tiempo estimado:	3 meses	Tiempo estimado:	4 meses
Año estimado inicio:	2027	Año estimado inicio:	2032
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	7.447	Posición listado PIIMEP	41
Plazo proceso:	Largo (7 -8 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	7		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Estudio de accesibilidad universal Macrosector Labranza			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a una necesidad relevada por la Municipalidad en torno a tener un panorama general del macrosector evidenciando las condiciones de accesibilidad existentes en puntos relevantes para los habitantes del sector, los cuales se definirán dentro del desarrollo del estudio.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Estudio para determinar las problemáticas y puntos críticos en torno a la accesibilidad universal en el Macrosector de Labranza. Donde es estudiarán por ejemplos rebajes en cruces de calzadas, anchos de veredas, rutas accesibles, entre otros.			
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	70.000	Costo Estimado (M\$):	No aplica
Tiempo estimado:	8 meses	Tiempo estimado:	
Año estimado inicio:	2032	Año estimado inicio:	
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
4. Promover los desplazamientos peatonales en torno a mejorar y priorizar la infraestructura de soporte disponible			
4.2 Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	26.547	Posición listado PIIMEP:	42
Plazo proceso:	Largo (7-8 años)	Macrosector:	Labranza-Botrolhue
Año PIIMEP:	7		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
No aplica			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del macrosector Labranza.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Estudio de accesibilidad universal Macrosector Pedro de Valdivia			
Descripción de problemática			
El proyecto se origina en base a una necesidad relevada por la Municipalidad en torno a tener un panorama general del macrosector evidenciando las condiciones de accesibilidad existentes en puntos relevantes para los habitantes del sector, los cuales se definirán dentro del desarrollo del estudio.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Estudio para determinar las problemáticas y puntos críticos en torno a la accesibilidad universal en el Macrosector de Pedro de Valdivia. Donde se estudiarán por ejemplos rebajes en cruces de calzadas, anchos de veredas, rutas accesibles, entre otros.			
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	80.000	Costo Estimado (M\$):	No aplica
Tiempo estimado:	8 meses	Tiempo estimado:	
Año estimado inicio:	2032	Año estimado inicio:	
5. Objetivos PIIMEP			
2. Contribuir a potenciar la complementariedad asociada a compatibilizar los diferentes modos de desplazamiento			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados			
2.2 Favorecer la implementación de mecanismos de convivencia vial			
4. Promover los desplazamientos peatonales en torno a mejorar y priorizar la infraestructura de soporte disponible			
4.2 Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	48.011	Posición listado PIIMEP:	43
Plazo proceso:	Largo (7-8 años)	Macrosector:	Pedro de Valdivia
Año PIIMEP:	7		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
No aplica			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a la población del macrosector Pedro de Valdivia.			

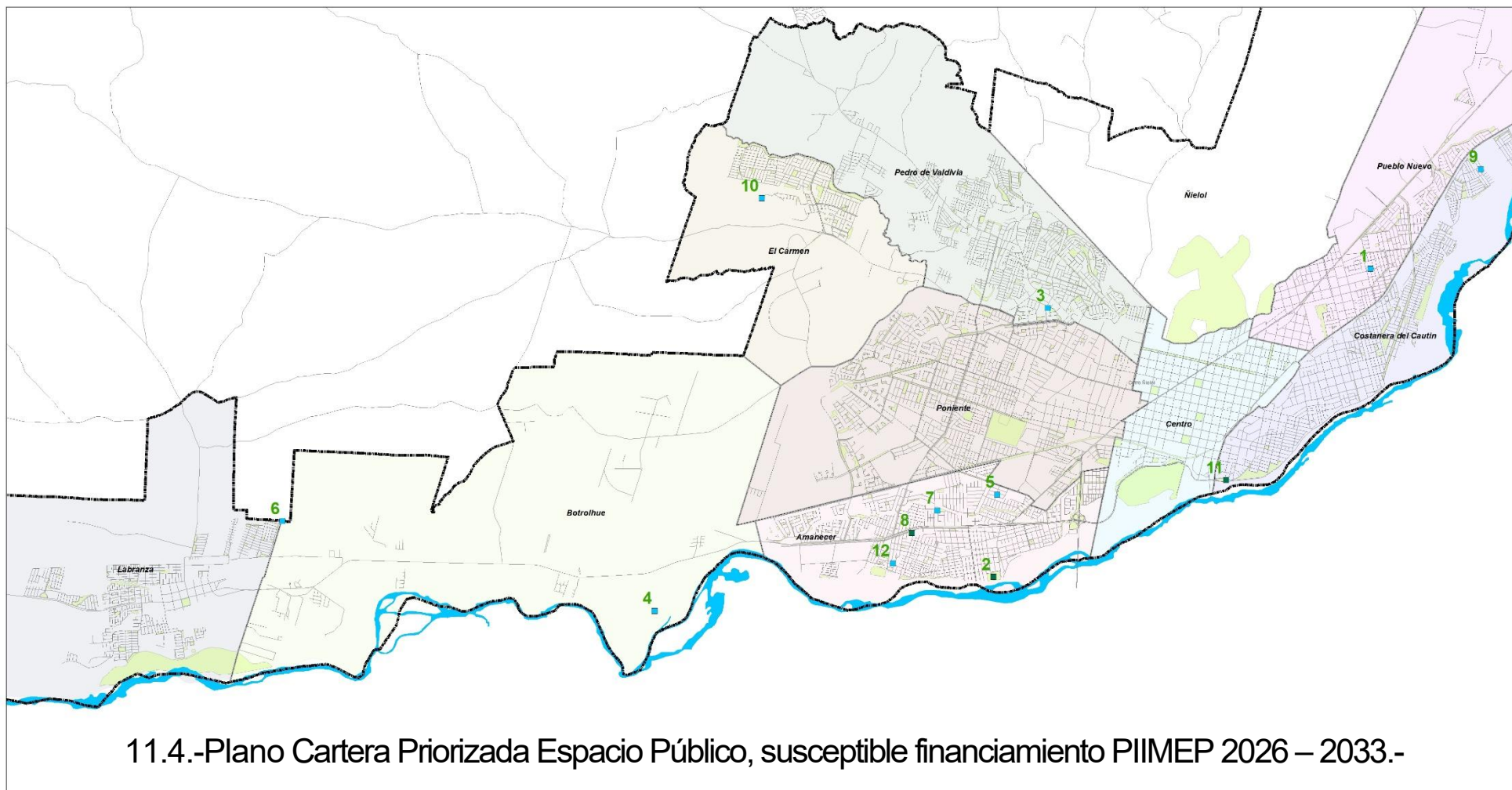
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción de veredas villa Langdon (varias calles transversales a Río Don)			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector Costanera del Cautin de Temuco principalmente en calle Cheuquellan, contando con una superficie de alrededor del 912 m los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de			
			
		COORDENAS	
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	calles transversales a Río Don	-38.720.657,00	-72.554.154,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	82.225
Tiempo estimado:	3 meses	Tiempo estimado:	3 meses
Año estimado inicio:	2028	Año estimado inicio:	2033
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
4.2 Optimizar infraestructura peatonal para un amplio espectro de usuarios, incluyendo accesibilidad universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	6.961	Posición listado PIIMEP	44
Plazo proceso:	Largo (7 -8 años)	Macrosector:	COSTANERA DEL CAUTIN
Año PIIMEP:	8		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construcción veredas calles Sirio-Volta-Puerto Murta-Galileo (Tramos entre 120-170ml)			
Descripción de problemática			
La problemática se releva en el proceso de participación por parte de los vecinos, en donde en el sector a intervenir se encuentran veredas en un mal estado de conservación, como también muchas pasajes que no cuenta con la infraestructura mínima para los desplazamientos peatonales y la accesibilidad correspondiente.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Proyecto contempla la construcción y mejoramiento de veredas en el sector Amanecer de Temuco principalmente en calle Cheuquellan, contando con una superficie de alrededor del 996 m los cuales quedan sujetos a la definición del área total en la fase de			
			
COORDENAS			
TRAMOS	CALLES	LATITUD	LONGITUD
Tramo 1	calles Sirio-Volta-Puerto Murta-Galileo	-38.758.359,00	-72.632.461,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	36.800
Tiempo estimado:	3 meses	Tiempo estimado:	3 meses
Año estimado inicio:	2028	Año estimado inicio:	2033
5. Objetivos PIIMEP			
2.1 Desarrollar cruces seguros que permitan la compatibilidad entre modos activos y motorizados.			
4.1 Priorizar la infraestructura peatonal.			
universal.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**	7.710	Posición listado PIIMEP	45
Plazo proceso:	Largo (7 -8 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	8		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Ejecución de Pavimentos y veredas con rebaje de accesibilidad			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			



11.3.-Plano Cartera Priorizada Movilidad, y todas las iniciativas evaluadas.





11.4.-Plano Cartera Priorizada Espacio Público, susceptible financiamiento PIIMEP 2026 – 2033.-

Leyenda

- Límite Urbano Vigente
- Límite macrosectores
- Río Cauín
- Río Cauín
- Curvas de nivel

Iniciativas

- Mejoramiento de áreas verdes
- Construcción de áreas verdes
- Iluminación de áreas verdes

Nombres de iniciativas

Proyectos susceptibles de ser financiados

- Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador
- Construcción Área Parkour, Complejo deportivo Amanecer
- Mejoramiento integral Área verde "Recreo", ubicada entre calles Concepción, Recreo y Chillán
- Mejoramiento área verde los nogales
- Mejoramiento plaza calle Los Batallas entre Los Troncos y Los Diques
- Mejoramiento Área verde Altos de Aguirre, Filia Suyal
- Mejoramiento área verde Los Pioneros
- Mejoramiento integral de área verde "Tirrendia", Ubicada entre las calles Alejandro Véliz con Recabarren
- Mejoramiento integral de área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle la Santa María
- Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fondo (Regalado Andrade) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Forjadores
- Construcción Área Verde "Pichicautin", ubicada entre Chomío y los Pielas
- Mejoramiento plaza Colegio Emprender entre Calle Venus, Jupiter y Milano

Proyectos dentro de la cartera de movilidad

- Iluminación Plaza calle Corbora con Andabaja
- Mejoramiento plaza "Tegualda" entre calles Tegualda y Acheo
- Mejoramiento plaza en Puerto Edén con Cerro Basso
- Mejoramiento áreas verdes (2) en Andes Los Fundadores y Los Quilones
- Mejoramiento plaza Entre Lagos y Orives (induye cubierta)
- Mejoramiento plaza Villa Lennox entre Laprida y Río Ibaño
- Mejoramiento plaza Fria Jarauemada entre Fumahué y Jaital (induye cubierta y pavimento)
- Construcción Área verde Insular, ubicada entre calle Lauro y Casque Larraquien
- Mejoramiento de áreas verdes Labranza (2) ubicadas entre calles Estero Ibaño-Volcán Vilma y S-201
- Mejoramiento integral Plaza Venus con Huelmo
- Construcción área verde Pedro Salinas con Augusto D'Hainaut
- Construcción Área verde Paila del Sol entre Pichinche y Río Anilones
- Construcción área verde San Andrés en calle Francia con Antihue
- Mejoramiento plaza Tabalusa entre Pablo Neruda y Máximo Reyes
- Revisión Plaza Hospital
- Mejoramiento área verde Hacienda Santa María entre calles Volcán Vilma y Av. Hacienda Santa María
- Mejoramiento integral plaza "Tito Salazar", ubicada entre las calles Río Salado, Río Pichon, Río Languay
- Mejoramiento integral acceso Plaza Juegos Los Pioneros frente a calle Tompo
- Mejoramiento masa arborea bandejón calle Javiera Carrera entre Luis Durand y Pedro de Valdivia

- Mejoramiento integral Área verde Los Escondites con Los Misioneros
- Mejoramiento a Bandejón Plaza Pedrón de Caballeros
- Construcción área verde Tarahua entre Lago Oro y Lago Tarahua
- Mejoramiento integral Bandejón poniente calle Valparaíso
- Mejoramiento Plaza Los Volcanes, ubicada entre las calles Columbino, Volcán Calbuco y Volcán Aconcagua
- Mejoramiento Plaza Calle Magallanes entre Volcán Vilma y Estero Loco
- Construcción área verde Troncos Laprida ubicada entre calle Corbora y Jaital
- Construcción Área Verde "Hielos", ubicada entre Lago Ibaño y Lago Chaitan
- Construcción Área Verde "Los Hielos", ubicada entre calles Los Hielos, Santa Trinitad y María Blanca Ossa
- Construcción Área Verde "Hielos Pedregoso" ubicada entre calles Río Pedregoso, Los Tormentes y Los Pielas
- Construcción plaza en calle la Robinson Crusoe con los Misioneros
- Revisión calle Los Troncos entre Los Misioneros y Luis Durand
- Revisión sector calle La Promesa, F11 Rural, Los Agnes y la Bahía
- Cambio luminaria Villa Lennox entre Río Chilo y Río Ibaño
- Revisión San Martín entre Barrio Ancha y Casapichán
- Iluminación veredas Villa José Miguel Carrera entre Pablo Neruda y Paus Jarauemada

PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

INICIATIVAS DE ESPACIO PÚBLICO ÁREA URBANA

FUENTE CARTOGRAFICA

Departamento de Asesoría Urbana
Departamento de Datos e Información Territorial
Dirección General de Participación
Municipal de Valdivia

DATOS GEODÉSICOS

PROYECTO CARTOGRAFIA UTM
DATUM WGS 84 UTM 18 S UTM

FECHA

Marzo 2026

ESCALA

0 50 100 150 200

11.5.-Fichas Proyectos Priorizados Cartera de ESPACIOS PÚBLICOS susceptibles de ser financiados PIIMEP 2026 – 2033.-

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador			
Descripción de problemática			
El área verde presenta un bajo nivel de uso debido a la escasa incorporación de equipamiento recreativo y la falta de definición programática del espacio. Predominan superficies sin función específica y recorridos de tránsito, lo que limita la permanencia y apropiación por parte de la comunidad. La ausencia de infraestructura para distintos grupos etarios reduce su activación y contribuye a una percepción de vacío e inseguridad.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Se plantea el mejoramiento integral del área verde mediante la incorporación de zonas recreativas, deportivas y de estancia, organizadas a partir de una estructura clara de recorridos y subespacios. La propuesta busca diversificar los usos, fomentar la actividad física y fortalecer la permanencia, consolidando el espacio como un punto de encuentro activo y seguro para la comunidad.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.720.644,00	-72.562.973,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	175.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:		Año estimado inicio:	2026-2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.056	Posición listado PIIMEP	1
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño		No hay.- / o explicar se se complementa con otro proyecto existente o proyectado en el PIIMEP	
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Construccion Área Parkour. Parque Venecia Amanecer			
Descripción de problemática			
El sector donde se emplaza el proyecto presenta un déficit significativo de infraestructura destinada a la recreación activa de jóvenes y adolescentes, particularmente en disciplinas urbanas emergentes como el parkour, las cuales han tenido un crecimiento sostenido en su práctica a nivel local. Actualmente, estas actividades se desarrollan de manera informal en espacios públicos no diseñados para dicho fin, tales como plazas, mobiliario urbano			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El proyecto corresponde a la construcción de un área especializada para la práctica de parkour, emplazada en el Parque Recreacional Venecia, orientado principalmente a jóvenes y usuarios que desarrollan disciplinas urbanas contemporáneas. Su diseño responde a criterios de funcionalidad, fluidez espacial y adaptación a distintos niveles de habilidad.			
			
Coordenadas		LATITUD -38.760877°	LONGITUD -72.622879°
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	185.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2026-2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP.O áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco.			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.526	Posición listado PIIMEP 2	
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación, mobiliario urbano y juegos infantiles			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento integral Área verde "Recreo"			
Descripción de problemática			
Esta iniciativa se vuelve necesaria a partir de las demandas de la comunidad y junta de vecinos de este sector, ya que no han sido cubiertas con la oferta existente tanto de las áreas verdes más próximas como la poca accesibilidad al espacio público para las mascotas domésticas, existiendo de esta forma un déficit de cobertura del espacio público y de recreación para los caninos, así también se instala como una necesidad y opción inicial			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Con una intervención de 1.292,7 m ² para la recuperación integral del espacio público. La propuesta incorpora circulaciones accesibles, equipamiento deportivo, juegos infantiles inclusivos, zonas de calistenia y áreas de estancia para adultos mayores. Como elemento central, se proyecta un mirador comunitario solicitado por los vecinos, que otorga identidad al lugar.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.723.715,00	-72.615.081,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	200.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.505	Posición listado PIIMEP	3
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Pedro de Valdivia
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento area verde Los Nogales			
Descripción de problemática			
Debido a esta condición, el espacio se orienta principalmente al uso por parte de niños y adultos jóvenes, constituyéndose como un lugar potencial para la recreación y el encuentro cotidiano de la comunidad. No obstante, las condiciones actuales del espacio presentan importantes deficiencias en términos de materialidad, accesibilidad y dotación de equipamiento urbano. La infraestructura existente no responde a estándares adecuados de calidad ni incorpora criterios básicos de inclusividad, resguardo y seguridad para los distintos grupos etarios que habitan el sector			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
La presente etapa programática consiste en la provisión e instalación de pavimentos estables que permitan la circulación universal, escaños con características universales, dotación de juegos infantiles universales, y finalmente, zonas sustentables de paisajismo.			
			
Coordenadas		LATITUD -38.766.349,00	LONGITUD -72.677.402,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	170.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2026 - 2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	1.808	Posición listado PIIMEP:	4
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Botrolhue
Año PIIMEP:	1		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación, mobiliario urbano y juegos infantiles			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Tronco y Los Digueñes			
Descripción de problemática			
El área verde existente en el sector Las Encinas presenta deficiencias en su infraestructura y funcionalidad, evidenciadas en la falta de espacios adecuados y equipados para el esparcimiento tanto de mascotas como de sus dueños, así como para otros grupos etarios como adultos mayores. Actualmente, el espacio no cuenta con circulaciones formalizadas ni accesibilidad universal, lo que dificulta su uso continuo y seguro.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El diseño tiene por objetivo mejorar el área verde existente, formalizando la accesibilidad sin obstáculos, entregando nuevos espacios de estar para el adulto mayor y generando instalaciones para ejercicios de Agility para las mascotas del sector. Esta área cuenta con 900,08 m2 de superficie total			
			
Coordenadas		LATITUD -38.750.525,00	LONGITUD -72.622.487,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	170.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	100 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2027
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	3.395	Posición listado PIIMEP:	5
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	2		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, mobiliario para adulto mayor, cierre perimetral, infraestructura canina, según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento Area verde Filke Suyai. Altos de Aguirre			
Descripción de problemática			
La presente etapa programática consiste en la provisión e instalación de pavimentos estables que permitan la circulación universal, escaños con características universales, dotación de juegos infantiles universales, y finalmente, zonas sustentables de paisajismo.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
La zona de intervención corresponde a un área verde existente ubicada en el macrosector de Labranza, actualmente clasificada como área verde de tipo equipamiento, inserta en un entorno de carácter predominantemente residencial. El espacio presenta una vocación de uso orientada principalmente a la población infantil, actuando como complemento del área verde deportiva emplazada en su proximidad. No obstante, el área carece de condiciones básicas para su adecuada habilitación, tales como infraestructura, equipamiento, seguridad y accesibilidad, lo que limita significativamente el desarrollo de actividades recreativas y			
			
Coordenadas		LATITUD -387.561.607,00	LONGITUD -72.738.024,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	170.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.179	Posición listado PIIMEP	6
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Labranza
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación, mobiliario urbano y juegos infantiles			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento area verde Los Pioneros			
Descripción de problemática			
El espacio público presenta un bajo nivel de consolidación y calidad urbana, evidenciado por la presencia de superficies de tierra sin tratamiento, ausencia de rutas accesibles continuas y falta de definición clara de circulaciones peatonales. Si bien existe equipamiento infantil, este se encuentra aislado y sin una adecuada integración con áreas de permanencia, sombra o mobiliario complementario, lo que limita su uso.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
con una superficie de 750 m ² . La iniciativa busca mejorar este espacio, acondicionando las superficies de juego y desplazamiento. El diseño considera la localización de superficie de caucho bajo el juego existente y consolidación de una ruta pedestre que permita la conexión y continuidad. Esta intervención busca potenciar las características ya favorables del espacio			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.752.734,00	-72.632.131,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	60.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	100 días
Año estimado inicio:	2025	Año estimado inicio:	2028
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.807	Posición listado PIIMEP:	7
Plazo proceso:	Corto (1-3 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	3		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación, mobiliario urbano y juegos infantiles			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

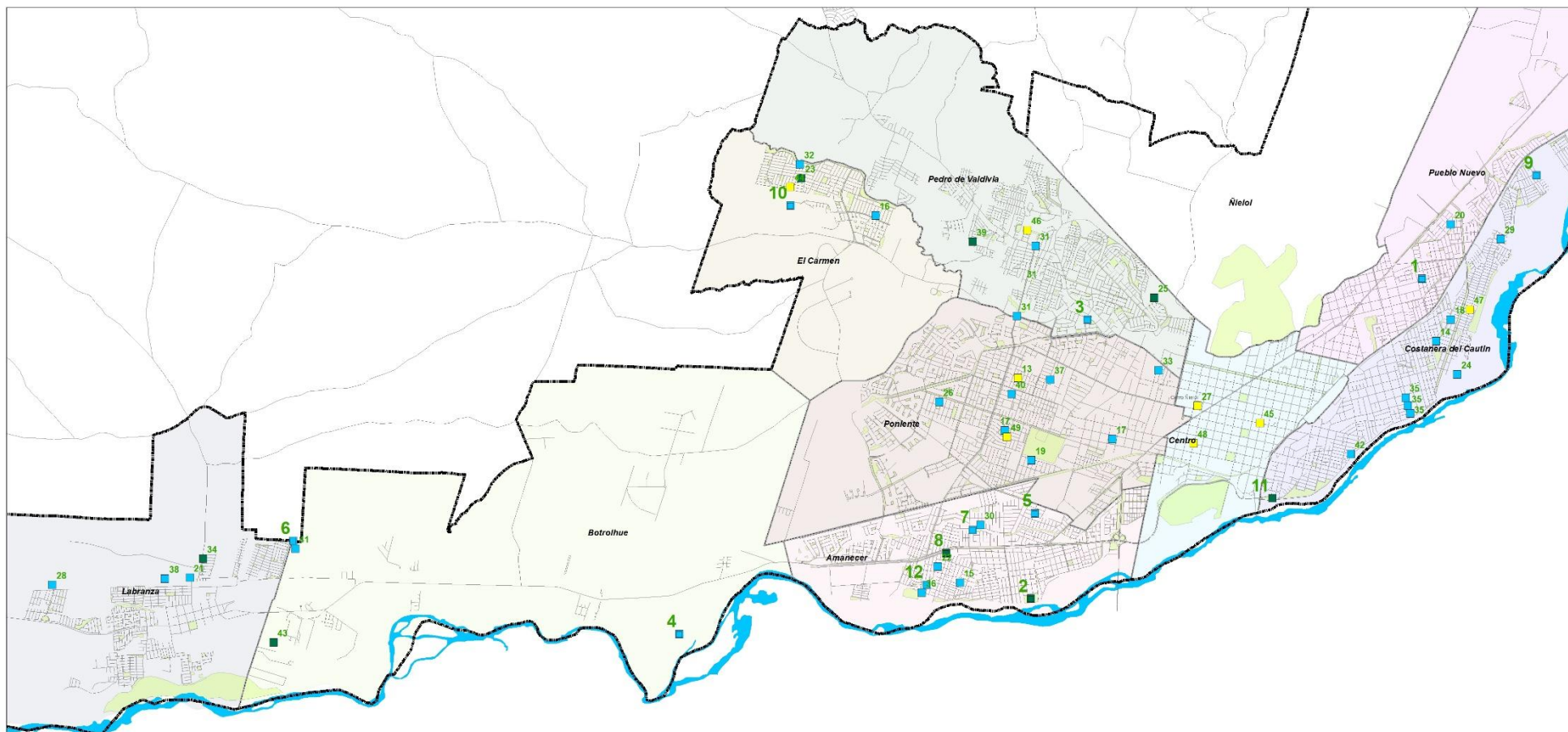
Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento integral de área verde "Florencia".			
Descripción de problemática			
Existe una pérdida progresiva de calidad del espacio público, reduciendo significativamente la diversidad de actividades cívicas, recreativas y colectivas que históricamente se desarrollaban en el lugar. La degradación del espacio no solo afecta su dimensión física, sino también su capacidad de sostener dinámicas comunitarias y de encuentro social. La situación resulta especialmente crítica considerando que este espacio corresponde a la única área verde de proximidad del sector, por lo que su deterioro limita el acceso de los habitantes, principalmente personas mayores, a espacios públicos adecuados para el descanso, la recreación y la vida comunitaria.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
La etapa contempla la instalación de un juego modular inclusivo con superficie de caucho para seguridad. Se incorpora mobiliario prefabricado e in situ en rutas accesibles de hormigón con señalética táctil. Se consideran toldos de cubierta para uso continuo y la reubicación/mejoramiento de máquinas de ejercicio.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.755.643,00	-72.636.114,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	170.000
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2026	Año estimado inicio:	2029
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos **: 5.395		Posición listado PIIMEP 8	
Plazo proceso: Mediano (4 -6 años)		Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP: 4			
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento Integral Área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María			
Descripción de problemática			
La zona de intervención corresponde a un área verde existente que actualmente cuenta solo con una multicancha, presentando un déficit de infraestructura, equipamiento y acondicionamiento paisajístico. El espacio evidencia deterioro, falta de accesibilidad, escaso mobiliario y ausencia de áreas recreativas inclusivas, limitando su uso comunitario. Asimismo, la iluminación existente presenta baja eficiencia y genera percepción de inseguridad. En este contexto, la intervención busca recuperar y revitalizar el área mediante infraestructura accesible, sustentable e inclusiva, fortaleciendo su uso seguro y permanente por parte de la comunidad.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
La presente etapa programática contempla la provisión e instalación de iluminación eficiente y sustentable, pavimentos estables que permitan la circulación universal, escaños con criterios de accesibilidad universal, dotación de juegos infantiles inclusivos y la incorporación de zonas de paisajismo sustentable mediante especies de bajo requerimiento hídrico y			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.707.605,00	-72.545.768,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	372.600
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2027 - 2028	Año estimado inicio:	2030
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	5.872	Posición listado PIIMEP:	9
Plazo proceso:	Mediano (4 -6 años)	Macrosector:	Pueblo Nuevo
Año PIIMEP:	5		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2017, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento Integral de la Plaza Jardines del Fundo (Tegualda Andrade) ubicada entre calles Los Mentores y Los Forjadores			
Descripción de problemática			
La zona de intervención corresponde a un área verde consolidada ubicada en el macrosector Fundo El Carmen, inserta en un entorno residencial y utilizada como espacio recreativo por la comunidad. Sin embargo, presenta un déficit de infraestructura, accesibilidad y equipamiento urbano, evidenciando deterioro, falta de recorridos accesibles y escasa incorporación de elementos recreativos inclusivos. Esta situación limita el uso seguro y equitativo del espacio, afectando su apropiación comunitaria. En este contexto, la intervención busca recuperar y revitalizar el área mediante soluciones urbanas inclusivas y sustentables orientadas al bienestar comunitario.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
La presente intervención contempla el mejoramiento integral de la Plaza Jardines del Fundo mediante la incorporación de pavimentos accesibles, escaños, juegos infantiles inclusivos y paisajismo sustentable. La propuesta busca fortalecer el uso recreativo y comunitario del espacio, promoviendo accesibilidad, permanencia y un uso seguro para la comunidad.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.759.618,00	-72.638.996,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	198.936
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2028- 2029	Año estimado inicio:	2031
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	7.063	Posición listado PIIMEP:	10
Plazo proceso:	Mediano (4 -6 años)	Macrosector:	Fundo del Carmen
Año PIIMEP:	6		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2017, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Area verde Pichicautin, ubicada entre chomio y los poetas			
Descripción de problemática			
Debido a su emplazamiento, expuesto a un perímetro de circulación vehicular de alta velocidad, el proyecto incorpora criterios de resguardo y seguridad para sus usuarios, fortaleciendo las condiciones de habitabilidad y permanencia en el lugar. Asimismo, la iniciativa busca contribuir a la revitalización urbana del sector mediante principios de inclusión, accesibilidad y apropiación comunitaria, favoreciendo el bienestar y la calidad de vida de sus habitantes.			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
Apartir de las necesidades manifestadas por la comunidad y dando respuesta a su requerimiento, el Proyecto Área Verde Chomio surge como una iniciativa de mejoramiento del espacio público, orientada a recuperar un área actualmente deteriorada y en desuso, transformándola en un espacio activo, seguro y accesible para el encuentro ciudadano. La propuesta contempla la incorporación de infraestructura destinada a la recreación infantil, la práctica deportiva y la permanencia comunitaria, promoviendo la integración social, la vida de barrio y el uso continuo del espacio público.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.747.802,00	-72.586.071,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	404.448
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2029 - 2030	Año estimado inicio:	2032
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	6.081	Posición listado PIIMEP:	11
Plazo proceso:	Largo (7 -8 años)	Macrosector:	Costanera del Cautin
Año PIIMEP:	7		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos según se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			

Comuna: Temuco		Nombre Proyecto	
Mejoramiento Plaza Colegio Emprender entre calle Venus, Jupiter y Milano			
Descripción de problemática			
El área verde existente presenta condiciones de deterioro y subutilización que limitan su apropiación y uso por parte de la comunidad. Actualmente el espacio se configura principalmente como una superficie abierta con escaso equipamiento urbano y reducidas condiciones de permanencia, presentando áreas de suelo desnudo o maicillo, limitada infraestructura recreativa y ausencia de elementos paisajísticos que contribuyan a la calidad ambiental y percepción de seguridad del entorno			
1. Presentación del proyecto		2. Plano de emplazamiento	
El proyecto contempla el mejoramiento integral del área verde existente mediante una intervención orientada a fortalecer su uso comunitario, recuperar las condiciones paisajísticas y generar un espacio público accesible, seguro e inclusivo para los vecinos del sector. La propuesta considera la incorporación de nuevas áreas de permanencia y encuentro, mejoramiento de circulaciones peatonales y accesibilidad universal, renovación de superficies, implementación de mobiliario urbano y la incorporación de especies vegetales de bajo requerimiento hídrico que permitan aportar valor paisajístico y ambiental al lugar.			
			
Coordenadas		LATITUD	LONGITUD
		-38.759.618,00	-72.638.996,00
3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo Estimado (M\$):	No aplica - Municipal	Costo Estimado (M\$):	95.398
Tiempo estimado:		Tiempo estimado:	120 días
Año estimado inicio:	2030 - 2031	Año estimado inicio:	2033
5. Objetivos PIIMEP			
1. Promover una distribución equitativa de EE.PP ó áreas verdes en los diferentes macrosectores de Temuco			
1.2 Lograr espacios públicos de calidad, accesibles y con equipamiento asociado, que fomente su uso a escala comunal y barrial.			
1.3 Lograr espacios públicos con condiciones aptas para un amplio espectro de usuarios.			
6. Antecedentes			
Beneficiarios directos**:	4.917	Posición listado PIIMEP	12
Plazo proceso:	Largo (7 -8 años)	Macrosector:	Amanecer
Año PIIMEP:	8		
7. Obras involucradas		8. Proyectos asociados	
Pavimentos, iluminación y sombreaderos segun se defina en etapa de diseño			
**Los beneficiarios directos se calcularon en base a la población del Censo 2024, correspondiente a un radio de 500mt desde el área verde intervenida.			



11.6.-Plano Cartera Priorizada Movilidad, y todas las iniciativas evaluadas.

Legenda

- Limite Urbano Vigente
- Limite macrosectores
- Río Cautín
- Curvas de nivel

Iniciativas

- Mejoramiento de áreas verdes
- Construcción de áreas verdes
- Iluminación de áreas verdes

Nombres de iniciativas

Proyectos susceptibles de ser financiados

- 1 Mejoramiento plaza y EEPP 1 Norte-Sandoval-Ecuador
- 2 Construcción Área Parkour, Complejo deportivo Amanecer
- 3 Mejoramiento integral Área verde "Bocón", ubicada entre calles Concepción, Recreo y Chillán
- 4 Mejoramiento área verde los nogales
- 5 Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Tornos y Los Digníes
- 6 Mejoramiento Área verde Altos de Aguirre, Filie Suyal
- 7 Mejoramiento área verde Los Pioneros
- 8 Mejoramiento integral de área verde "Flores", ubicada entre las calles Alejandro Volta con Recabarren
- 9 Mejoramiento integral de área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María
- 10 Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fondo (Plaza Andrés) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Fodores
- 11 Construcción Área Verde "Pichicautín", ubicada entre Chomío y los Postes
- 12 Mejoramiento plaza Colegio Emprender entre calle Venus, Júpiter y Milano

Proyectos dentro de la cartera de movilidad

- 13 Iluminación Plaza calle Córdoba con Andalucía
- 14 Mejoramiento plaza, ubicada entre calles Laprida y Acheo
- 15 Mejoramiento plaza en Puerto Eden con Campo Basso
- 16 Mejoramiento áreas verdes 21 en Avda. Los Fundadores y Los Químicos
- 17 Mejoramiento plaza Entre Lagos y Drenes (incluye cubierta)
- 18 Mejoramiento plaza Villa Langton entre Tegayita y Río Elto
- 19 Mejoramiento plaza Plaza Jaramena entre Puralan y Jankul (incluye cubierta y pavimento)
- 20 Construcción Área verde Triguero, ubicada entre callejen Lireros y Cerillos (Languehue)
- 21 Mejoramiento de áreas verdes (Lanchas 2) ubicada entre calles Federico Triaca Volcan Villancica y S. 264
- 22 Mejoramiento integral plaza Verma con Regano
- 23 Construcción área verde Pablo Salinas con Augusto D'Hannar
- 24 Construcción Área verde Portal del Sol entre Pionde y Río Amazonas
- 25 Construcción área verde San Andrés en calle ríacoles con Antive
- 26 Mejoramiento plaza ubicada entre Pablo Heredia y Maximo Leivas
- 27 Iluminación Plaza Hospital
- 28 Mejoramiento área verde Hacienda Santa María entre calles Volcan Villancica y Av. Hacienda Santa María
- 29 Mejoramiento integral plaza "No Saludar", ubicada entre las calles no salado, no Pionero, Río Conquey
- 30 Mejoramiento integral espacio Plaza Juegos Los Pioneros frente a calle Toros
- 31 Mejoramiento maso árboles bordeación calle Joveta Carro entre Los Durand y Pedro de Valdivia

- 32 Mejoramiento integral área verde Los Fundadores con Los Máximos
- 33 Mejoramiento e iluminación Plaza Población de Carabineros
- 34 Construcción área verde Jaramán entre Lago Cito y Lago Jaramán
- 35 Mejoramiento integral bordeación poniente calle Vegetalito
- 36 Mejoramiento integral Plaza Loco Emprender entre Benjamín Franklin y Soto
- 37 Mejoramiento integral de Plaza Los Volcanes, ubicada entre las calles Colapinto, Volcan Calbuco y Volcan Aconcagua
- 38 Mejoramiento Plaza Calle Magallanes entre Volcan Villancica y Federico Triaca
- 39 Construcción área verde Tuerco y Lajeros ubicada en calle Godoy y Pizarra
- 40 Construcción Área Verde "El Barro", ubicada entre Lago Pihuanico y Lago Catefandú
- 41 Construcción Área Verde "Los Riscos", ubicada entre calles Los Riscos, María Piedad y María Elena Ossa
- 42 Construcción Área Verde "El Pedregoso" ubicada entre calles Río Pedregoso, Los Tornos y Los Pioneros
- 43 Construcción plaza en calle Río Robinson Crusoe con Isla Manare
- 44 Iluminación calle Los Trovadores entre Los Máximos y Luis Durand
- 45 Iluminación Manuel Montt entre Central Cruz y Fiat
- 46 Iluminación sector calle La Perla, Isl. El Dorado, Las Aguas y La Bahía
- 47 Cambio Luminarias Villa Langton entre Río Chilo y Río Río
- 48 Iluminación San Martín entre Barros Arana y Casapellán
- 49 Iluminación veredas Villa José Miguel Carrera entre Pablo Heredia y Paula Jaramena

PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMP)

INICIATIVAS DE ESPACIO PÚBLICO

ÁREA URBANA

FUENTE CARTOGRAFICA
Departamento de Asesoría Urbana
Departamento de Estudios e Informes de Termino
Dirección General de Planificación
Gobierno de Chile

DATOS GEOGRÁFICOS
PROYECCIÓN CARTOGRAFICA UTM
DATUM: WGS 84 EPOC 1950

FECHA
Marzo 2025

ESCALA
1:10.000



Por último, y considerando los alcances expresados en este documento, la Municipalidad de Temuco, generó la actualización del Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público, a través de la Mesa Técnica Municipal (TMT), la cual fue conformada a través de decreto Alcaldicio N° 1331 de fecha 24 de marzo 2026.



DECRETO N° 1331 /

TEMUCO,

24 MAR 2026

VISTOS:

- 1.- La Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado N° 18.575;
- 2.- La ley N° 19.880, que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado;
- 3.- La Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695;
- 4.- La ley N° 20.958 publicada en el Diario Oficial el 15.10.2016, que establece un sistema de aportes al espacio público;
- 5.- Lo dispuesto en el Título V del DFL N° 458, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo: Ley General de Urbanismo y Construcciones;
- 6.- Lo dispuesto en el Título 2, capítulo 8, del DS N° 47, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones;
- 7.- Las facultades contenidas en la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1. El decreto N°4326 de fecha 04 de diciembre del 2024, el cual promulga el Plan de inversión en infraestructura de Movilidad y Espacio Público de Temuco. (PIIMEP)
- 2.- La Publicación en el Diario Oficial con fecha 08 de enero del 2024 que promulga el Plan de inversión en infraestructura de Movilidad y Espacio Público de Temuco. (PIIMEP)
- 3.- La necesidad de revisar las iniciativas planteadas en el PIIMEP aprobado, respecto a su priorización, recursos asignados y complejidad en su desarrollo, tanto técnico como de ejecución, lo que ha generado retrasos en la utilización de los recursos, en desmedro de iniciativas planteadas en el proceso original o problemáticas nuevas de fácil desarrollo y ejecución, que van en la línea de los planteamientos del PIIMEP y su proceso de participación ciudadana.
- 4.- La Circ. Ord. N° 0445 de fecha 13 de noviembre de 2020, DDU 448, de la División de Desarrollo Urbano Minvu que dispone en el punto 2.1.1. respecto al proceso de aprobación del PIIMEP y de su modificación lo siguiente "El Plan Comunal de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público, será aprobado por el Concejo Municipal respectivo y promulgado mediante

3278382

decreto emitido por el alcalde, quien remitirá copia al Gobierno Regional. El mismo procedimiento se utilizará para sus modificaciones y actualizaciones. La cartera priorizada y el acto administrativo que apruebe el plan y sus modificaciones deberán publicarse en el Diario Oficial".

DECRETO:

1. Apruébese el inicio del proceso de actualización del Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público vigente de la Comuna de Temuco, de acuerdo con el proceso establecido en el artículo 178 de la LGUC.
2. Créese la Mesa Técnica Municipal, para proceder a la elaboración de la propuesta técnica de actualización del PIIMEP, la que estará integrada por la Dirección de Tránsito, Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato, Departamento de Audiencias y Participación Ciudadana, Departamento de Comunicaciones y RRPP, Dirección de Planificación, quien la presidirá. Eventualmente se podrá invitar a otra Dirección o departamento, en caso de ser necesario y según sea las características del proyecto o iniciativas a incorporar.
3. Coordinará y actuará como Secretaría Ejecutiva el Departamento de Asesoría Urbana de la Dirección de Planificación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



CH / BM / OBL / MGL/mgl

Distribución:

Asesoría Jurídica
Dirección de Planificación
Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato
Dirección de Tránsito
Departamento de Audiencias y Participación Ciudadana
Departamento de Comunicaciones y RRPP
Secretaría Municipal
Oficina de Partes.



ROBERTO NEIRA ABURTO
ALCALDE



Dicha **Mesa Técnica Municipal (MTM)** fue la encargada de la elaboración y validación de la propuesta técnica, siguiendo los aspectos establecidos en la OGUC y LGUC en cuanto a la actualización del PIIMEP.

Temuco, junio 2026