

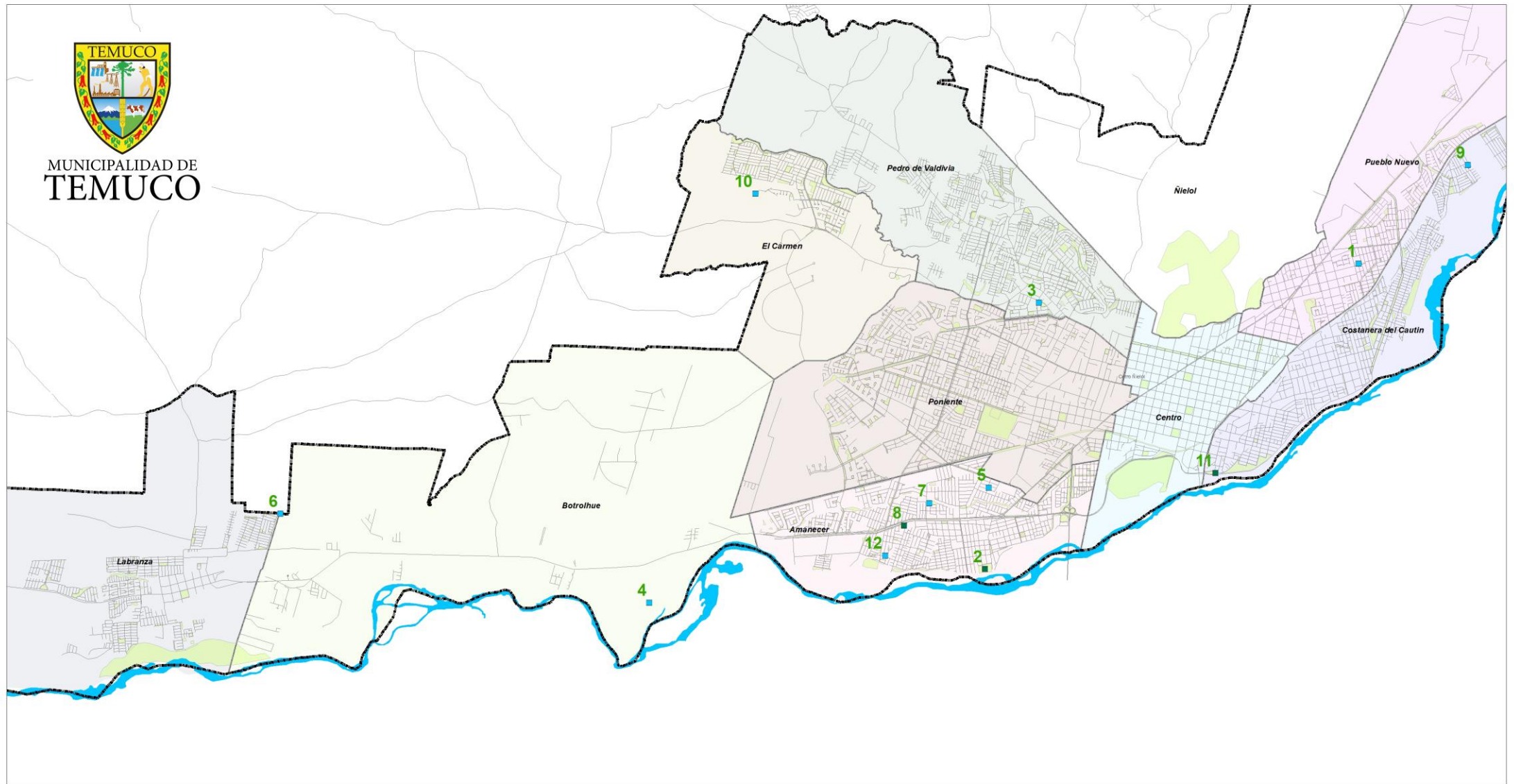
CARTERA PRIORIZADA PROYECTOS ESPACIOS PÚBLICOS ACTUALIZACION PIIMEP 2026-2033		
PRIORIDAD	NOMBRE PROYECTO	MACROSECTOR
ACTUALIZACION CARTERA		
1	Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador	Pueblo Nuevo
2	Construccion Área Parkour. Complejo deportivo Amanecer	Amanecer
3	Mejoramiento integral Área verde "Recreo", ubicado entre calles Concepción, Recreo y Chillán	Pedro de valdivia
4	Mejoramiento area verde los nogales	Botrolhue
5	Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Troncos y Los Digüeñes	Amanecer
6	Mejoramiento Area verde Altos de Aguirre. Filke Suyai	Labranza
7	Mejoramiento area verde Los Pioneros	Amanecer
8	Mejoramiento integral de área verde "Florencia". Ubicada entre las calles Alejandro Volta con Recabarren	Amanecer
9	Mejoramiento integral área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María	Pueblo Nuevo
10	Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fundo (Tegualda Andrade) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Forjadores	El Carmen
11	Área Verde "Pichicautín", ubicada entre Chomio y los Poetas	Costanera del Cautin
12	Mejoramiento plaza Colegio Emprender entre calle Venus, Júpiter y Milano	Amanecer
13	Iluminación Plaza calle Córdova con Andalucía	Poniente
14	Mejoramiento plaza Tegualda entre calles Tegualda y Achao	Costanera de Cautín
15	Mejoramiento plaza en Puerto Edén con Campo Basso	Amanecer

En la cartera Priorizada de Proyectos de **ESPACIO PÚBLICO** en la actualización del PIIMEP 2026 – 2033 de un total de 49 iniciativas incorporadas, se desprende los siguiente:

- 1.- Las PRIMERAS **12 iniciativas** son susceptibles de ser financiadas a través de los fondos que se recauden por concepto de la Ley de aportes al Espacio Público (Ley.N°20.958), de acuerdo con la proyección realizada por la Mesa Técnica Municipal (MTM), que se encargó de la elaboración de la Actualización del PIIMEP 2026 -2033.
- 2.- Las PRIMERAS **3 iniciativas** podrán ser financiadas este año o principios del próximo con los recursos que actualmente cuenta la Municipalidad, por concepto de los aportes realizados por la Ley de Aportes al Espacio Público.
- 3.- Posterior a la publicación del decreto alcaldicio que aprueba la actualización del PIIMEP 2026 – 2033 en el diario oficial (D.O) que se realizó con fecha 30 de julio del 2026, se podrán comenzar a gastar los recursos antes mencionados.



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO



Legenda

- Límite Urbano Vigente
- Límite macrosectores
- Río Cautín
- Río Cautín
- Curvas de nivel

Iniciativas

- Mejoramiento de áreas verdes
- Construcción de áreas verdes
- Iluminación de áreas verdes

Nombres de iniciativas

Proyectos susceptibles de ser financiados

- 1 Mejoramiento plaza y EE.PP. 1 Norte-Sandoval-Ecuador
- 2 Construcción Área Parkour, Complejo deportivo Amanecer
- 3 Mejoramiento integral Área verde "Recreo", ubicado entre calles Concepción, Recreo y Chillán
- 4 Mejoramiento área verde los nogales
- 5 Mejoramiento plaza calle Las Bellotas entre Los Troncos y Los Digüeles
- 6 Mejoramiento Área verde Altos de Aguirre, Filke Suyal
- 7 Mejoramiento área verde Los Pioneros
- 8 Mejoramiento integral de área verde "Flores", ubicada entre las calles Alejandro Volta con Recabarren
- 9 Mejoramiento integral área verde Nuevo Mundo entre Nueva Extremadura y calle Isla Santa María
- 10 Mejoramiento integral de la plaza Jardines del Fundo (Tegulida Andrade) ubicada entre las calles Los Mentores y Los Fogadores
- 11 Construcción Área Verde "Pichicautín", ubicada entre Chomlo y los Poetas
- 12 Mejoramiento plaza Colegio Emprender entre calle Venus, Júpiter y Milano

Proyectos dentro de la cartera de movilidad

- 13 Iluminación Plaza calle Córdova con Andalucía
- 14 Mejoramiento plaza Tegulida entre calles Tegulida y Acheo
- 15 Mejoramiento plaza en Puerto Edén con Campo Basco
- 16 Mejoramiento áreas verdes (2) en Avda. Los Fundadores y Los Químicos
- 17 Mejoramiento plaza Entre Lagos y Drevos (incluye cubierta)
- 18 Mejoramiento plaza Villa Langdon entre Tegulida y Río Elbo
- 19 Mejoramiento plaza Paula Jarquequada entre Pumahuas y Jahuel (incluye cubierta y pavimentos)
- 20 Construcción Área verde Triptales, ubicada entre cañales Luminao y Cauceque Llanguilhue
- 21 Mejoramiento de áreas verdes Labranza (2) ubicadas entre calles Estero Tricao-Volcán Villarrica y S-264
- 22 Mejoramiento integral plaza Venus con Neptuno
- 23 Construcción área verde Pedro Salinas con Augusto D'Halmir
- 24 Construcción Área verde Portal del Sol entre Pirunche y Río Amazonas
- 25 Construcción área verde San Andrés en calle Francia con Antihua
- 26 Mejoramiento plaza Tobalaba entre Pablo Neruda y Máximo Reyes
- 27 Iluminación Plaza Hospital
- 28 Mejoramiento área verde Hacienda Santa María entre calles Volcán Villarrica y Av. Hacienda Santa María
- 29 Mejoramiento integral plaza "Río Salado", ubicada entre las calles río salado, río Pitcomayo, Río Lonquimay
- 30 Mejoramiento integral acceso Plaza Juepón Los Pioneros frente a calle Torrijos
- 31 Mejoramiento masa arbórea bandejón calle Javiera Carrera entre Luis Durand y Pedro de Valdivia
- 32 Mejoramiento integral área verde Los Escultores con Los Místicos
- 33 Mejoramiento e iluminación Plaza Población de Cardeneros
- 34 Construcción área verde Tarahua entre Lago Gris y Lago Tarahua
- 35 Mejoramiento integral Bandejón poniente calle Valparaíso
- 36 Mejoramiento integral Plaza Leao Emprender entre Benjamin Franklin y Siso
- 37 Mejoramiento integral de Plaza Los Volcanes, ubicada entre las calles Coquebo, Volcán Calbuco y Volcán Aconcagua
- 38 Mejoramiento Plaza Calle Magallanes entre Volcán Villarrica y Estero Tricao
- 39 Construcción área verde Tromén Lafuen ubicada en calle Codrua y Pizarro
- 40 Construcción Área Verde "Milemay", ubicada entre Lago Pihueuco y Lago Calatayán
- 41 Construcción Área verde "Las Rosas", ubicada en calles Las Rosas, María Pabellón y María Elena Osca
- 42 Construcción Área verde "Río Pedregoso" ubicada entre calles Río Pedregoso, Los Tormentes y Los Poetas
- 43 Construcción plaza en calle Isla Robinson Crusoe con Isla Mancaña
- 44 Iluminación calle Los Trovadores entre Los Místicos y Luis Durand
- 45 Iluminación Manuel Montt entre General Cruz y Pral
- 46 Iluminación sector calles La Península, El Litoral, Las Agapas y La Rén
- 47 Cambio luminarias Villa Langdon entre Río Chai Chai y Río Ren
- 48 Iluminación San Martín entre Barros Arana y Capatichán
- 49 Iluminación veredas Villa José Miguel Carrera entre Pablo Neruda y Paula Jarquequada

PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

INICIATIVAS DE ESPACIO PÚBLICO

ÁREA URBANA

FUENTE CARTOGRÁFICA
Departamento de Asesoría Urbana
Departamento de Estudios e Información Territorial
Dirección Comunal de Planificación
Municipalidad de Temuco

DATOS GEODÉSICOS
PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA UTM
DATUM WGS 84 - PROY. 18 SUR

FECHA
Mayo 2026

ESCALA
0 0,2 0,4 0,6
1:18.125

